



**Mokslo paskirties pastato Ledos g. 2B, Užliedžių k., Užliedžių sen.,
Kauno r. sav., rekonstravimo projektas**

Užsakovas

UAB „Projektų ekspertai“

Vykdytojas

UAB „Rapasta“



Užsakovas	UAB „Projektų ekspertai“		
Žemės gelmių registro Nr.	-2024		
Objektas	Mokslo paskirties pastato rekonstravimo projektas		
Darbų rūšis	Projektiniai inžineriniai geologiniai tyrimai		
Dokumento tipas	Ataskaita		
Objekto vieta	Ledos g. 2B, Užliedžių k., Užliedžių sen., Kauno r. sav.		
Įmonė	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas
UAB „Rapasta“	Direktorius	Vytautas Gumauskas	
	Vyr. Inžinierius-geologas	Saulius Tamulaitis	
	Geologas	Tadas Pelakauskas	
Kvalifikacija	Leidimas tirti žemės gelmes Nr. 30		Kaunas

TURINYS

I. Aiškinamasis raštas

1. Įvadas
2. Bendrieji duomenys apie statybos sklypą
3. Geologinė sandara
4. Hidrogeologinės sąlygos
5. Gruntų sudėtis ir inžineriniai geologiniai sluoksniai
6. Gruntų fizikinės – mechaninės savybės
7. Geologiniai procesai ir reiškiniai
8. Statinio pamatų ir statinio pagrindo būklės įvertinimas
9. Išvados ir rekomendacijos

II. Tekstiniai priedai:

1. Gruntų rodiklių vidurkinių verčių suvestinė lentelė (1 lapas)
2. Gruntų fizikinių savybių laboratorinių tyrimų rezultatai (1 lapas)
3. Gruntų kumuliatyvinės kreivės (2 lapai)
4. Gręžinių koordinačių ir altitudžių žiniaraštis (1 lapas)
5. Techninė užduotis inžineriniams geologiniams tyrinėjimams (2 lapai)
6. Tiriamojo objekto dislokacijos schema (1 lapas)
7. Tenzozondo kalibravimo liudijimas Nr. K-0021500 (2 lapai)
8. Leidimas tirti žemės gelmes Nr. 30 (1 lapas)

III. Grafiniai priedai:

1. Gręžinių Nr. 1 – 6 stulpeliai su statinio zondavimo grafikais (3 lapai)
2. Inžineriniai geologiniai pjūviai I – I – III - III, Mv 1: 100, Mh 1 : 500 su sutartiniais ženklais (3 lapai)
3. Topografinis sklypo planas M 1:500 su statinio zondavimo, gręžinių, ir inžinerinių geologinių pjūvių vietomis (1 lapas)

I. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. Įvadas

UAB “Rapasta” (leidimas tirti žemės gelmes Nr. 30, išduotas 2003-02-21) vadovaujant direktoriui Vytautui Gumauskui 2024 m. spalio mėn. pagal UAB "Projektų ekspertai" užsakymą atliko inžinerinius geologinius geotechninius tyrimus Ledos g. 2B, Užliedžių k., Užliedžių sen., Kauno r. sav.

Tyrimų paskirtis ir stadija – II geotechninės kategorijos projektiniai inžineriniai geologiniai ir hidrogeologiniai tyrinėjimai mokslo paskirties pastato rekonstravimo projektui.

Statinio kategorija – ypatingasis statinys, statybos rūšis – rekonstrukcija.

Tyrimai atlikti pagal šių normatyvinių dokumentų reikalavimus:

1. STR 1.04.02: 2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“.
2. LST EN 1997 – 2 „Eurokodas 7. Geotechninis projektavimas. 2 dalis. Pagrindo tyrinėjimai ir bandymai“.
3. LST EN ISO 14688 – 1:2018 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų atpažinimas ir klasifikavimas. 1 dalis. Atpažinimas ir aprašymas.
4. LST EN ISO 14688 - 2:2018 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų atpažinimas ir klasifikavimas 2 dalis. Klasifikavimo principai.
5. Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus įsakymas Nr. 1-175, dėl inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų gruntų klasifikacijos patvirtinimo (2019 m. birželis).
6. Projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų rekomendacijos 2015 m.

Duomenų apie anksčiau šiame sklype atliktus inžinerinius geologinius tyrinėjimus nerasta.

Lauko darbų metu užsakovų nurodytose vietose remiantis LST EN 1997 – 2:2007 „Eurokodas 7. Geotechninis projektavimas. 2 dalis. „Pagrindo tyrinėjimai ir bandymai“: reikalavimais ir atsižvelgiant į projektuotojų pageidavimus, statybiniame sklype gruntų deformacinių savybių nustatymui atlikti 6 grunto statinio zondavimo bandymai (CPT), kad būtų patikslintas gruntų stiprumas ir gautos gruntų deformacinių savybių vertės.

Statinio zondavimo bandymus (CPT) atliko UAB „Rapasta“ italų firmos „PAGANI“ zondo įspraudimo įranga TG 63-200, remiantis reglamentuotu tarptautiniu dokumentu: „ISSMFE Referente Test Procedure, 1999, (koreguotas 2001)“. Zondavimo metu elektroniniu

tenzozondu nustatytas grunto pasipriešinimo stiprumas zondavimo galvutei, t.y. kūginis stipris q_c ir matuota lokalinė šoninė trintis f_s .

Naudoto zondo techninės charakteristikos: zondo skersmuo 35,70 mm, kūgio pagrindo plotas 10 cm², kūgio smaigalio kampas 60°, trinties movos paviršiaus plotas 150cm². Tenzozondo kalibravimo liudijimas Nr. K-0021500.

Pagal kūginį stiprumą q_c buvo patikslintos ribos tarp inžinerinių geologinių sluoksnių ir paskaičiuoti deformacijų moduliai E pagal formulę $E-Kq_c$, atsižvelgiant į projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų rekomendacijų 6 priedo duomenis.

Prie visų statinio zondavimo bandymų (CPT) agregatu „UGB-1VS“ buvo išgręžti gręžiniai iki 12,0 m gylio, inžinerinių geologinių ir hidrogeologinių sąlygų nustatymui bei įvertinti gruntu, kurie bus natūraliais pagrindais projektuojamiems statiniams ir kad būtų galima pritaikyti atitinkamus koreliacinius koeficientus deformacijos modulio paskaičiavimui bei grunto bandinių laboratoriniams tyrimams paėmimui. Bendras išgręžtų gręžinių metražas 72,0 m.

Bandymų vietos statybiniame sklype nužymėtos GPS prietaisu ir linijinio matavimo būdu. Koordinatų sistema :LKS - 94. Aukščių sistema: LAS07

Gręžiant gręžinius iš gręžinių buvo imami grunto bandiniai. Iš viso paimti 7 grunto bandiniai. Laboratorinius grunto tyrimus atliko UAB „Rapasta“ geotechninė laboratorija.

Lauko darbams vadovavo geologas A. Tručinskas, tyrimo ataskaitą paruošė geologas T. Pelakauskas, laboratorinius darbus atliko R. Jonaitytė, G. Kaselienė.

2. Bendrieji duomenys apie statybos sklypą

Tyrinėtasis sklypas yra Šiaurės vakariniame Kauno priemiestyje, Užliedžiuose, greta Ledos gatvės. Tyrinėtame sklype yra įrengta drenažo sistema, rytinėje sklypo dalyje yra įrengtos požeminės komunikacijos (inžineriniai tinklai).

Reljefas tirtoje teritorijoje gan lygus, silpnai žemėja vakarų kryptimi, gręžinių žemės paviršiaus aukščiai svyruoja 66,06 – 67,46 m ribose. Žemės paviršiaus aukščių skirtumas tarp bandymų taškų yra apie 1,4 m.

3. Geologinė sandara

Geomorfologiniu požiūriu tyrinėtas sklypas yra paskutinio apledėjimo, Pabaltijo žemumų srityje, Nevėžio lygumos rajone, Vandžiogalos moreninės lygumos mikrorajone. Reljefo tipas: moreninės limnoglacialinės lygumos.

Litologija.

Tyrinėtame sklype sutinkami technogeniniai dariniai (t IV), limnoglacialinės nuosėdos (lg III bl) ir glacialinės nuogulos (g III bl).

Tyrinėto sklypo paviršiuje sutiktas 0,1 – 0,3 m storio dirvožemio sluoksnis. Gręžiniuose Nr. 1, 2, 5 iki 0,6 – 1,3 m gylio sutikti technogeniniai dariniai.

Atitinkamai po dirvožemiu ir technogeniniais dariniais gręžiniuose iki 0,7 – 2,2 m gylio slūgso limnoglacialinės nuosėdos kurių storis svyruoja nuo 0,5 iki 1,1 m. Giliau slūgso glacialinės nuogulos kurių pado gręžiniais iki 12,0 m gylio nepasiekta.

4. Hidrogeologinės sąlygos

Hidrogeologinės sąlygos pateiktos remiantis vandens lygio stebėjimais gręžiniuose tyrimų metu. Sutiktas, nusistovėjęs bei aukščiausias prognozuojamas požeminio vandens lygis parodytas gręžinių stulpeliuose ir inžineriniuose geologiniuose pjūviuose.

Tyrimų metu požeminis vanduo sutiktas podirvio ir tarpstuksninio tipo.

Podirvio tipo požeminis vanduo sutiktas gręžinio Nr. 2 zonoje 1,1 m gylyje nuo žemės paviršiaus.

Tarpstuksninio tipo požeminis vanduo sutiktas gręžiniuose Nr. 3, 4. Vanduo sutiktas 5,5 – 8,2 m gylyje nuo žemės paviršiaus moreniniuose moliuose esančiuose smėlio lėšiuose

Gręžiniuose Nr. 1, 5, 6 požeminis vanduo, gręžiniais iki 12,0 m gylio nesutiktas.

Lietingais metų periodais ir pavasarinių polaidžių metu podirvio tipo požeminis vanduo gali susidaryti ir laikytis 0,1 – 0,3 m gylyje nuo žemės paviršiaus. Toks vandens lygis laikytųsi, jei nebūtų įrengta ar neveiktų drenažinė sistema. Jei drenažinė sistema gerai veiks, tai požeminis paviršutinio tipo vanduo susidarys ties šios sistemos lygiu.

5. Gruntų sudėtis ir inžineriniai geologiniai sluoksniai

Inžinerinė geologinė sandara pateikta gręžinių stulpeliuose ir inžineriniuose geologiniuose pjūviuose. Inžinerinių geologinių sluoksnių aprašymas pateiktas „Gruntų rodiklių vidurkinių verčių suvestinėje lentelėje“.

Pagal gręžimo, statinio zondavimo bandymų (CPT), laboratorinius duomenis tirtame sklype slūgsantys gruntai išskirti į 9 inžinerinius geologinius sluoksnius (IGS).

Gruntai klasifikuoti pagal LST EN ISO 14688 – 1:2018 „Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų atpažintis ir klasifikavimas. 1 dalis. Atpažintis ir aprašymas“ ir LST EN ISO 14688 -2 :2018 „Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų atpažintis ir klasifikavimas 2 dalis. Klasifikavimo principai.“ bei Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus įsakymas Nr. 1-175, dėl inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų gruntų klasifikacijos patvirtinimo (2019 m. birželis).

Tyrinėto sklypo paviršiuje sutiktas 0,1 – 0,3 m storio dirvožemio sluoksnis. Giliau gręžiniuose Nr. 1, 2, 5 iki 0,6 – 1,3 m gylio sutiktas supiltas gruntas (Mg): molis, žvyras su organinių medžiagų ir statybinio laužo priemaiša (IGS – 3) ir organinis gruntas (IGS – 2).

Atitinkamai po dirvožemiu ir supiltu gruntu iki 0,7 – 2,2 m gylio slūgso vidutinio stiprumo ir stiprus smėlingas vidutinio plastiškumo molis (saCIM), rudas su smėlio lėšiais (IGS – 4, 5), kurio sluoksnio storis svyruoja nuo 0,5 iki 1,1 m.

Nuo 0,7 – 2,2 m gylio sutikti moreniniai dariniai iki 7,7 – 10,0 m gylio išreikšti vidutinio stiprumo ir stipriu smėlingu mažo plastiškumo moliu (saCIL), giliau – labai stipriu smėlingu mažo plastiškumo moliu ir dulkiu (saCIL-SiL). Gręžinyje Nr. 6 nuo 7,7 iki 9,1 pragręžtas 1,4 m storio labai stipraus mažai drėgno, mažai dulkingo - molingo smėlio (Sa-F) tarp sluoksnis.

Moreninių darinių padas gręžiniais iki 12,0 m gylio nepasiektas.

6. Gruntų fizikinės – mechaninės savybės

Gruntų fizikinių ir mechaninių savybių vidurkinės vertės kiekvienam inžineriniam geologiniam sluoksniui (IGS) pateiktos suvestinėje gruntų rodiklių lentelėje.

Fizikinės savybės pateikiamos „Gruntų fizikinių savybių laboratorinių tyrimų rezultatai“ lentelėse.

Rupių ir smulkių gruntų inžineriniai geologiniai sluoksniai (IGS) išskirti pagal grunto aprašymus lauke, įvertinant grunto stiprumą, tankumą, Attenberg'o ribas bei granulimetrinę sudėtį.

1 – 3 IGS išskirti kaip dirvožemis ir supiltas gruntas.

4 IGS išskirtas kaip vidutinio stiprumo smėlingas vidutinio plastiškumo molis (saClM), kurio kūginio stiprio vidutinė vertė yra 1,9 MPa, deformacijų modulio (E) – 13 MPa.

5 IGS išskirtas kaip stiprus smėlingas vidutinio plastiškumo molis (saClM), kurio kūginio stiprio vidutinė vertė yra 3,3 MPa, deformacijų modulio (E) – 23 MPa.

6 IGS išskirtas kaip labai tankus (labai stiprus) mažai dulkingas – molingas smėlis (Sa-F), kurio kūginio stiprio vidutinė vertė yra 23,3 MPa, deformacijų modulio (E) – 73 MPa.

7 IGS išskirtas kaip vidutinio stiprumo moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis (saCIL), kurio kūginio stiprio vidutinė vertė yra 2,1 MPa, deformacijų modulio (E) – 21 MPa.

8 IGS išskirtas kaip stiprus moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis (saCIL), kurio kūginio stiprio vidutinė vertė yra 2,1 MPa, deformacijų modulio (E) – 21 MPa.

9 IGS išskirtas kaip labai stiprus moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis (saCIL-SiL), kurio kūginio stiprio vidutinė vertė yra 7,2 MPa, deformacijų modulio (E) – 58 MPa.

Deformacijų modulis (E, MPa) apskaičiuotas pagal formulę $E=K \cdot q_c$, atsižvelgiant į projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų rekomendacijų 6 priedo duomenis:

IGS Nr. 4,5:

$$E = 7q_c;$$

IGS Nr. 7:

$$E = 10q_c;$$

IGS Nr. 6:

$$E = 7,8q_c^{0,71};$$

IGS Nr. 8, 9:

$$E = 12q_c^{0,8};$$

čia: E - grunto deformacijų modulis, MPa

q_c - grunto kūginis stipris.

Gruntų fizikinių savybių nustatymui paskaičiuoti buvo paimti grunto mėginiai.

Laboratorijoje atlikti šie tyrimai ir bandymai:

- a) Dalelių tankio nustatymas (ISO 17892-3:2015, pataisyta 2015-12-15 versija;
- b) Granulimetrinės sudėties nustatymas (ISO 17892-4:2016);
- c) Takumo ir plastiškumo ribų nustatymas (ISO 17892-12:2018)
- d) Gamtinis tankis ρ nustatymas (ISO 17892-2:2014)
- e) Vandens kiekio nustatymas (ISO 17892-1:2014);

Gruntų vidurkiniai rodikliai pateikti suvestinėse lentelėse. Skaičiavimams rekomenduojami gruntų rodikliai taikytini su sąlyga, jeigu statybos metu pagrindo gruntai bus apsaugoti nuo esamos sandaros suardymo, išmirkimo, išdžiūvimo ar sušaldymo.

7. Geologiniai procesai ir reiškiniai

Tyrinėtame sklype vyksta žmogaus ūkinė veikla, kitų aktyvių geologinių reiškinių ir procesų nepastebėta.

8. Statinio pamatų ir statinio pagrindo būklės įvertinimas

Tyrimai vykdyti rekonstrukcijos projekto parengimui. Informacijos apie sklype esamų pastatų pamatus ir įgilinimą nėra. Tyrimų metu pastatų pamatų tipas ir įgilinimas nenustatyti. Esant būtinumui, užsakovas ar projekto vadovas gali inicijuoti papildomus inžinerinius geologinius tyrimus, kad nustatyti pastatų pamatų tipą, įgilinimą, bei gruntus, tarnaujančius esamų pastatų pagrindais.

9. Išvados ir rekomendacijos

Tyrinėtas sklypas yra Šiaurės vakariniame Kauno priemiestyje, Užliedžiuose, greta Ledos gatvės. Tyrinėtame sklype yra įrengta drenažo sistema, rytinėje sklypo dalyje yra įrengtos požeminės komunikacijos (inžineriniai tinklai).

Reljefas tirtoje teritorijoje gan lygus, silpnai žemėja vakarų kryptimi, gręžinių žemės paviršiaus aukščiai svyruoja 66,06 – 67,46 m ribose. Žemės paviršiaus aukščių skirtumas tarp bandymų taškų yra apie 1,4 m.

Tyrinėto sklypo paviršiuje sutiktas 0,1 – 0,3 m storio dirvožemio sluoksnis. Giliau gręžiniuose Nr. 1, 2, 5 iki 0,6 – 1,3 m gylio sutiktas supiltas gruntas: molis, žvyras su organinių medžiagų ir statybinio laužo priemaiša ir organinis gruntas.

Atitinkamai po dirvožemiu ir supiltu gruntu iki 0,7 – 2,2 m gylio slūgso vidutinio stiprumo ir stiprus smėlingas vidutinio plastiškumo molis. Nuo 0,7 – 2,2 m gylio sutikti moreniniai dariniai iki 7,7 – 10,0 m gylio išreikšti vidutinio stiprumo ir stipriu smėlingu mažo plastiškumo moliu, giliau – labai stipriu smėlingu mažo plastiškumo moliu ir dulkiu. Gręžinyje Nr. 6 nuo 7,7 iki 9,1 pragręžtas labai stipraus mažai drėgno, mažai dulkingo - molingo smėlio tarpsluoksnis.

Tyrimų metu požeminis vanduo sutiktas podirvio ir tarpsluoksninio tipo. Podirvio tipo požeminis vanduo sutiktas gręžinio Nr. 2 zonoje 1,1 m gylyje nuo žemės paviršiaus. Tarpsluoksninio tipo požeminis vanduo sutiktas gręžiniuose Nr. 3, 4. Vanduo sutiktas 5,5 – 8,2 m gylyje nuo žemės paviršiaus moreniniuose moliuose esančiuose smėlio lėšiuose

Gręžiniuose Nr. 1, 5, 6 požeminis vanduo nesutiktas.

Lietingais metų periodais ir pavasarinių polaidžių metu podirvio tipo požeminis vanduo gali susidaryti ir laikytis 0,1 – 0,3 m gylyje nuo žemės paviršiaus. Toks vandens lygis laikytųsi, jei nebūtų įrengta ar neveiktų drenažinė sistema. Jei drenažinė sistema gerai veiks, tai požeminis paviršutinio tipo vanduo susidarys ties šios sistemos lygiu.

Pagal pateiktas gruntų fizines-mechanines charakteristikas, galutinį pamatų tipą ir įgilinimą turėtų parinkti konstruktorius, atsižvelgdamas į pastato apkrovas, statinio pobūdį ir specifiką.

Parengė: geologas T. Pelakauskas



GRUNTŲ RODIKLIŲ VIDURKINIŲ VERČIŲ SUVESTINĖ LENTELĖ

Geologinis indeksas	Inž. geologinio sluoksnio Nr	Grunto pavadinimas	Tankumas ir stiprumas	Gamtinis tankis ρ Mg/m ³	Vidurkiniai rodikliai			Dalelių tankis ρ_s Mg/m ³	kūginis stiprumas q_c MPa	Žymėjimas
					Sankiba c' kPa	Vidinės trinties kampas φ'	Deformacijų modulis E MPa			
	1	Dirvožemis		-	-	-	-	-	-	
t IV	2	Supiltas gruntas (Mg): organinis gruntas		-	-	-	-	-	-	
	3	Supiltas gruntas (Mg): molis, žvyras su organinių medžiagų ir statybinio laužo priemaiša		-	-	-	-	-	-	
lg III bl	4	Smėlingas vidutinio plastiškumo molis (saCIM), rudas su smėlio lėšiais	vidutinio stiprumo	-	-	-	13*	2.73 ⁺	1.9*	
	5	Smėlingas vidutinio plastiškumo molis (saCIM), rudas su smėlio lėšiais	stiprus	-	-	-	23*	2.72 ⁺	3.3*	
g III bl	6	Mažai dulkingas - molingas smėlis (Sa-F), mažai drėgnas, gelsvas	labai tankus (labai stiprus)	-	-	37-40	73*	2.65 ⁺	23.3*	
	7	Moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis (saCIL), rudas su smėlio lėšiais	vidutinio stiprumo	2.10 ⁺	-	-	21*	2.73 ⁺	2.1*	
	8	Moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis (saCIL) rudas, su smėlio lėšiais	stiprus	2.11 ⁺	-	-	30*	2.73 ⁺	3.2*	
	9	Moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis (saCIL-SiL) pilkas, su smėlio lėšiais	labai stiprus	2.36 ⁺	-	-	58*	2.69 ⁺	7.2*	

Pastaba: Gruntų vidurkiniai rodikliai pateikti:
* - pagal statinio zondavimo stipruma kugiui q
+ - pagal laboratorinių tyrimų duomenis
smėliui vidinės trinties kampas φ pateiktas pagal projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų rekomendacijas (7prieda s)
a) - deformacijų moduliai paskaičiuoti pagal formulę:
 $E = 7q_c$ (IGS - 4, 5)
 $E = 10q_c$ (IGS - 7)
 $E = 7,8q_c^{0,71}$ (IGS - 6)
 $E = 12q_c^{0,8}$ (IGS - 8, 9)

	LGT leidimo Nr. 30 Gedimino g. 47-217 LT - 44242, Kaunas info@rapasta.lt		OBJEKTAS : Mokslo paskirties pastato Ledos g. 2B, Užliedžių k., Užliedžių sen., Kauno r. sav., rekonstravimo projektas
PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS	
Lauko darbų geologas	A. Tručinskas		BRĖŽINYS : Gruntų rodiklių vidurkinių verčių suvestinė lentelė
Brėžinį paruošė geologas	T. Pelakauskas		
	Data	2024 10 17	



Geotechninė laboratorija

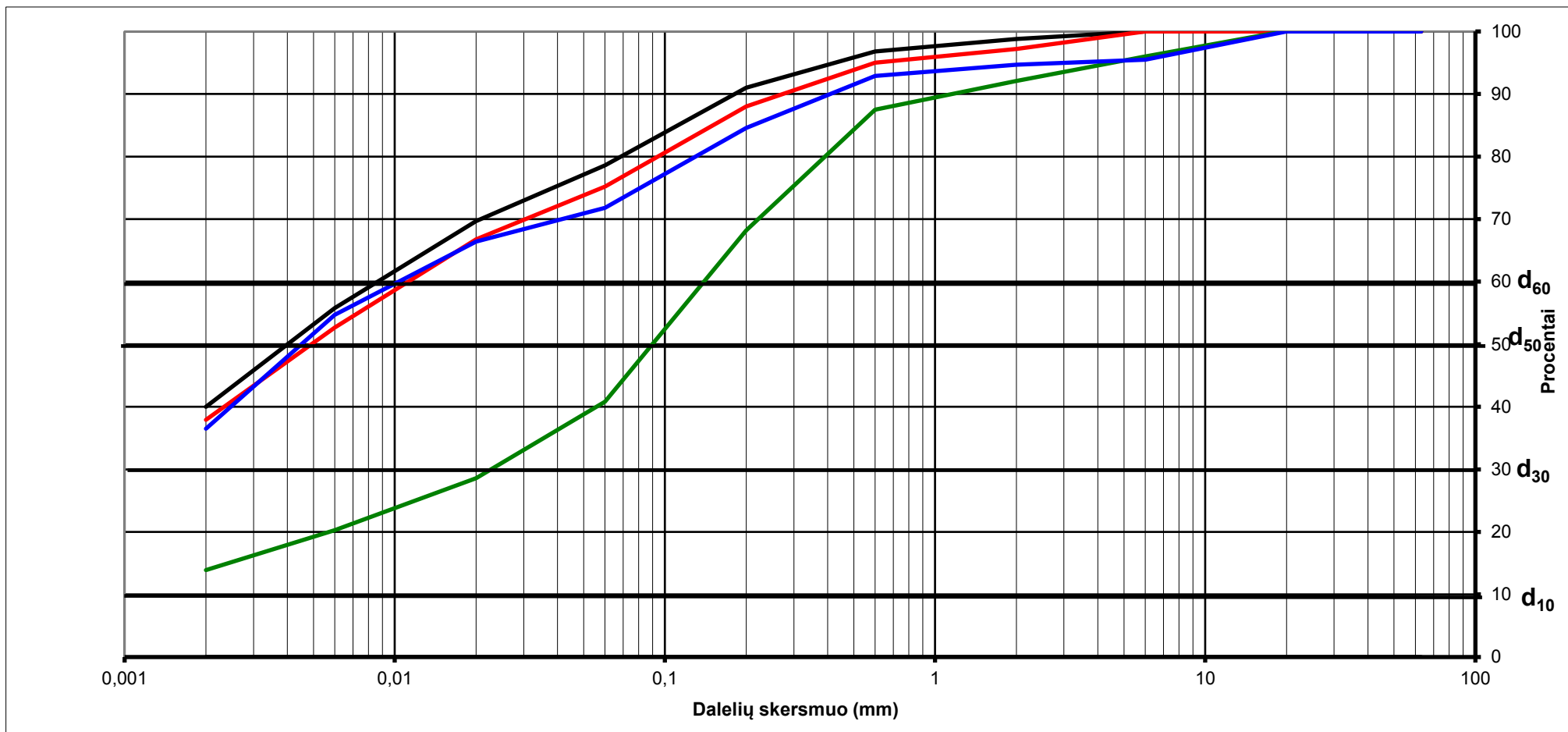
Objektas: **Mokslo paskirties pastato Ledos g. 2B, Užliedžių k., Užliedžių sen., Kauno r. sav., rekonstravimo projektas**

2024 10 10

Band. Nr.	Gręž. Nr.	Bandinio paėmimo gylis, m	Granulimetrinė sudėtis										Dalelių tankis Mg/m3	Grunto tankis		Gamtinis drėgnis W, %	Aterbergo ribos			Takumo rodiklis IL(1 dalimi)	Organinės medžiagos kiekis	Grunto pavadinimas (EN ISO 14688 -1:2018 ir LGT dir. Įsakymas Nr. 1-175 (2019 -birželis)		
			žvyras			smėlis			dulkės					molis	Mg/m3		gamtinis	sauso	takumo drėgnis WL, %				plasting. drėgnis Wp %	plasting. rodiklisIp, %
			63-20	20-6,3	6,3-2	2-0,63	0,63-0,2	0,2-0,063	0,063-0,02	0,02-0,0063	0,0063-0,002	<0,002												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23		
pagal LST EN ISO 17892-4-2017													17892-2-2015			17892-12-2018								
1	1	3.4-3.6	0,0	0,0	1,2	2,0	5,8	12,4	8,9	13,9	15,8	40,0	2,73	2,11	1,80	16,9	35,8	16,9	18,9	0,00		Smėlingas vidutinio plastiškumo molis		
			1,2			20,2			38,6			40,0										saCIM		
2	1	5.2-5.4	0,0	0,0	2,8	2,2	7,0	12,8	8,4	14,1	14,8	37,9	2,73	2,10	1,79	17,4	32,8	15,1	17,7	0,13		Smėlingas mažo plastiškumo molis		
			2,8			22,0			37,3			37,9										saCIL		
3	1	11.8-12.0	0,0	4,1	3,9	4,6	19,3	27,4	12,2	8,3	6,4	13,9	2,69	2,36	2,20	7,5	17,4	11,8	5,6	-0,77		Smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis		
			8,0			51,3			26,9			13,9										saCIL-SiL		
4	2	1.4-1.6	0,0	4,5	0,8	1,8	8,3	12,8	5,4	11,7	18,2	36,5	2,73			21,7	42,5	19,0	23,5	0,11		Smėlingas vidutinio plastiškumo molis		
			5,3			22,9			35,3			36,5										saCIM		
5	3	7.0-7.2	0,0	0,0	0,5	1,2	4,8	14,8	11,4	13,7	13,8	39,8	2,72			18,2	31,8	16,1	15,7	0,13		Smėlingas mažo plastiškumo molis		
			0,5			20,8			38,9			39,8										saCIL		
6	4	0.5-0.7	0,0	0,0	1,9	3,8	10,0	20,4	15,0	15,8	14,1	19,0	2,72			18,0	35,6	17,4	18,2	0,03		Smėlingas vidutinio plastiškumo molis		
			1,9			34,2			44,9			19,0										saCIM		
7	6	8.0-8.2	0,0	8,9	7,1	9,5	31,1	28,6	12,6	1,7	0,5	0,0	2,65			13,3						Mažai dulkingas - molingas smėlis		
			16,0			69,2			14,8			0,0										Sa-F		

Gruntų tyrimus atliko: R. Jonaitytė, E. Kazlauskaitė

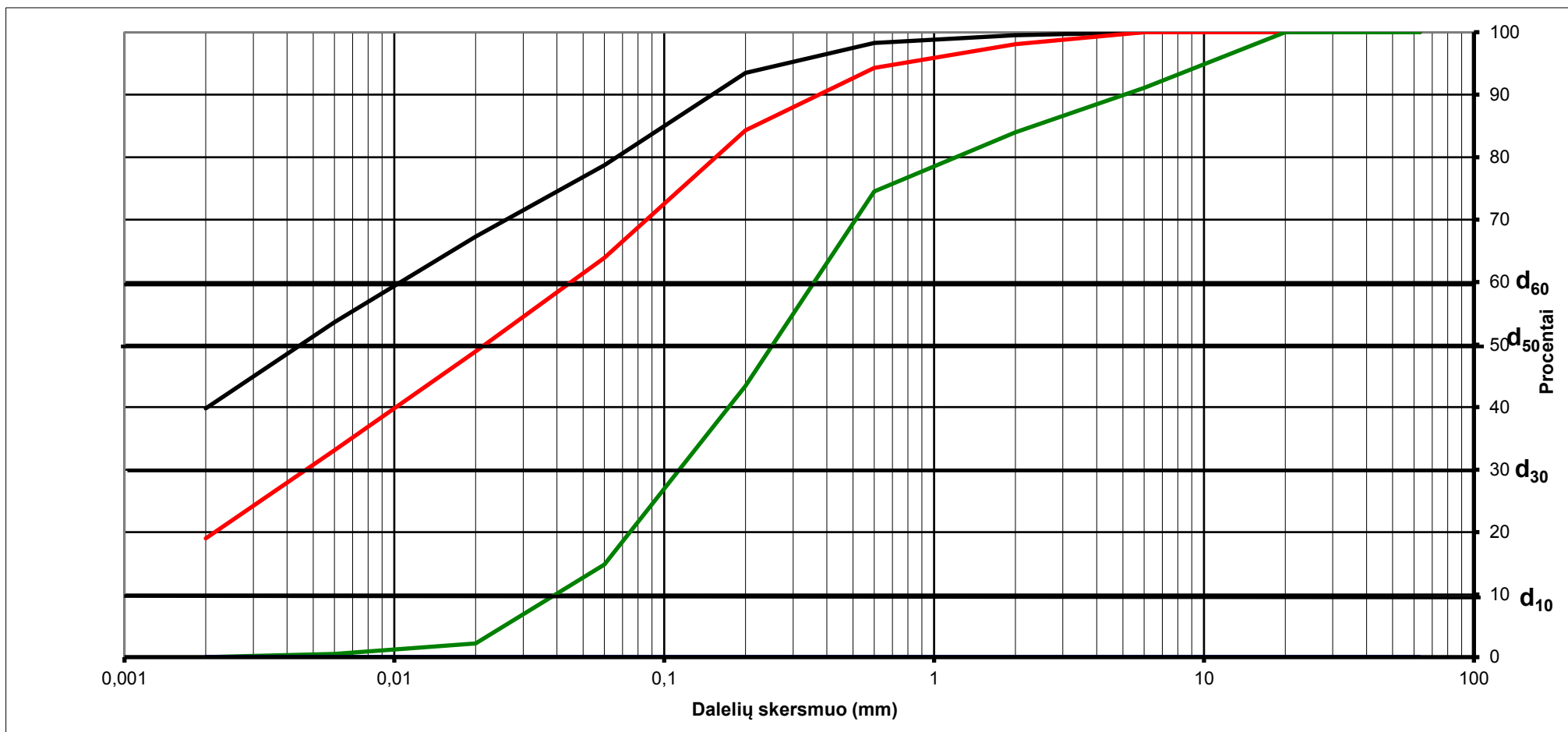
Objektas: **Mokslo paskirties pastato Ledos g. 2B, Užliedžių k., Užliedžių sen., Kauno r. sav., rekonstravimo projektas**



Gręžinio Nr.	Band. Nr.	Pavyzdžio gylis	Grunto žymuo	d ₁₀	d ₃₀	d ₅₀	d ₆₀	C _u	C _c	
1	1	3.4-3.6	saCIM	0,0002	0,0010	0,0040	0,0086	34,8	0,5	
1	2	5.2-5.4	saCIL	0,0003	0,0011	0,0049	0,0112	44,8	0,4	
1	3	11.8-12.0	saCIL-SiL	0,0010	0,0227	0,0899	0,1395	136,2	3,6	
2	4	1.4-1.6	saCIM	0,0004	0,0014	0,0045	0,0104	25,6	0,4	

Geologas T. Pelakauskas

Objektas: **Mokslo paskirties pastato Ledos g. 2B, Užliedžių k., Užliedžių sen., Kauno r. sav., rekonstravimo projektas**



Gręžinio Nr.	Band. Nr.	Pavyzdžio gylis	Grunto žymuo	d ₁₀	d ₃₀	d ₅₀	d ₆₀	C _u	C _c	
3	5	7.0-7.2	saCIL	0,0002	0,0009	0,0045	0,0105	56,5	0,4	
4	6	0.5-0.7	saCIM	0,0010	0,0047	0,0217	0,0451	45,5	0,5	
6	7	8.0-8.2	Sa-F	0,0395	0,1138	0,2525	0,3595	9,1	0,9	

Geologas T. Pelakauskas

Sudarè geologas T. Pelakauskas

(Techninės užduoties forma)

UAB Projektų ekspertai

Dokumento sudarytojo pavadinimas
(fizinio asmens vardas ir pavardė ar juridinio asmens pavadinimas)

TECHNINĖ UŽDUOTIS

.....2024 10 04.....
Dokumento data Dokumento registracijos numeris

IGG tyrimų stadija (pabraukti): žvalgybiniai, projektiniai, papildomi, kontroliniai.

Tyrimų objekto pavadinimas: Mokslo paskirties pastato Ledos g. 2B, Užliedžių k., Užliedžių sen., Kauno r. sav., rekonstravimo projektas

Tyrimų objekto adresas (savivaldybė, seniūnija, gyvenvietė, gatvė, statinio numeris): Užliedžių k. Ledos g. 2B, Užliedžių sen., Kauno r. sav.

Užsakovo duomenys (pavadinimas (v. pavardė), adresas, telefono ryšio Nr., el. pašto adresas, jei fizinis asmuo asmens kodas):

UAB „Projektų ekspertai“ Draugystės g. 19, 3 korp., 341 kab. LT-51230 Kaunas mob., 861648223 Mindaugas Kaminskas projektų vadovas, mindaugas.kaminskas@projektuekspertai.lt

Projektuotojo duomenys (pavadinimas (v. pavardė), adresas, telefono ryšio Nr., el. pašto adresas)

UAB „Projektų ekspertai“ Draugystės g. 19, 3 korp., 341 kab. LT-51230 Kaunas mob., 861648223 Mindaugas Kaminskas projektų vadovas, mindaugas.kaminskas@projektuekspertai.lt

Statybos rūšis (pabraukti): nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, kita

Statinio paskirtis: Mokslo paskirties pastatas

Statinio kategorija (pabraukti): ypatingasis, neypatingasis, nesudėtingasis

Nekilnojamųjų kultūros vertybių registro kodas (jei yra): nėra.....

Geotechninė kategorija (projektiniuose tyrimuose) (pabraukti): pirma, antra, trečia.

Duomenys apie statinio parametrus (ilgis, plotis, aukštis, gylis, plotas): Ilgis 98.2 m, plotis 26.65 m, aukštis 13.50 m, plotas 3923.24 m²

Kiti parametrai: gręžinių gyliai 12m

Perduodamos į pagrindą apkrovos ir jų intensyvumas Nenustatyti.....

Tyrimų ploto ribų koordinatės:

Numeris	X	Y
1	6092802.65	488026.06
2	6092802.21	488009.58
3	6092799.29	487964.13

4	6092785.29	487964.11
5	6092788.16	487906.18
6	6092799.52	487907.39
7	6092823.78	487908.93
8	6092830.47	487909.42
9	6092829.59	487967.21
10	6092828.68	488021.63
11	6092827.87	488021.62
12	6092827.32	488025.27

Papildomai nustatomi geotechniniai parametrai ir kiti reikalavimai:

1.
2.
3.

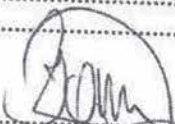
Sąrašas normatyvinių dokumentų, kuriais vadovaujantis atliekami tyrimai:

1. STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“.
2. ST EN ISO 14688-1:2018. Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų atpažinimas ir klasifikavimas. 1 dalis. Atpažinimas ir aprašymas (ISO 14688-1:2017).
3. LST EN ISO 14688-2:2018. Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų atpažinimas ir klasifikavimas. 2 dalis. Klasifikavimo principai (ISO 14688-2:2017).
4. LGT prie AM įsakymas "Dėl Inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų gruntų klasifikacijos patvirtinimo" (TAR 2019-06-14, Identifikacinis kodas 2019-09653).
5. LGT prie AM įsakymas "Dėl Projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų rekomendacijų patvirtinimo" (TAR 2015-11-16, Identifikacinis kodas 2015-18162).
6. LST EN 1997-2 "Eurokodas 7. Geotechninis projektavimas. 2 dalis. Pagrindo tyrinėjimai ir bandymai".

Anksčiau sklype atlikti geologiniai tyrimai:

1. Anksčiau atliktų inžinerinių geologinių - geotechninių tyrinėjimų nerasta
2.
3.

Užsakovas UAB „Projektų ekspertai“ Mindaugas Kaminskas
vardas, pavardė, parašas, data


 2024.10.04

Projekto vadovas UAB „Projektų ekspertai“ Mindaugas Kaminskas
vardas, pavardė, parašas, data

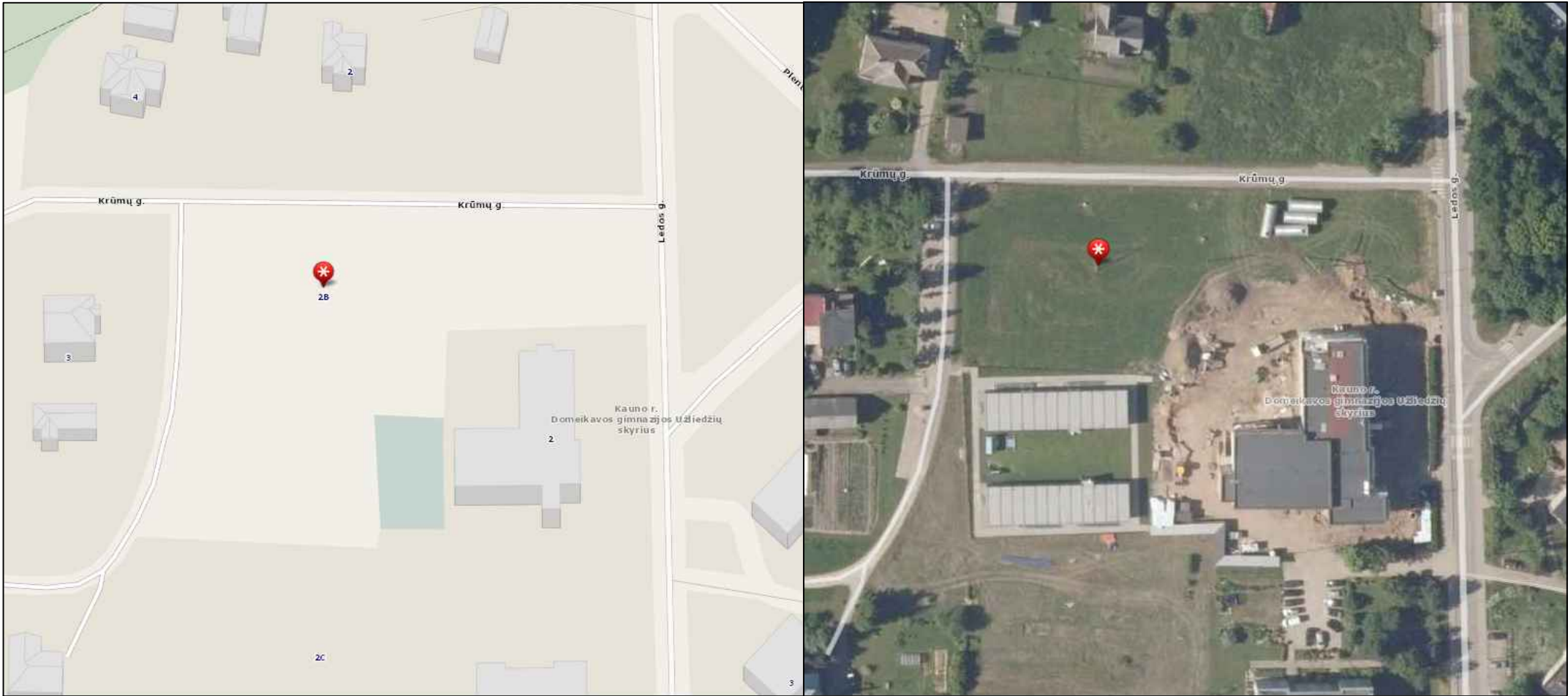
 2024.10.04


Tyrimų vadovas (užduotį gavau) Vytautas Gumauskas
vardas, pavardė, parašas, data

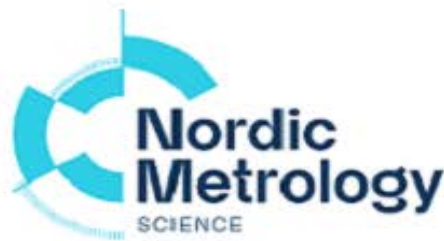
Direktorius

 2024.10.04

Tyrineto objekto dislokacijos schema



		LGT leidimo Nr. 30 Gedimino g. 47-217 LT - 44242, Kaunas info@rapasta.lt	OBJEKTAS : Mokslo paskirties pastato Ledos g. 2B, Užliedžių k., Užliedžių sen., Kauno r. sav., rekonstravimo projektas
PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS	
Lauko darbų geologas	A. Tručinskas		BRĖŽINYS : Tyrineto sklypo dislokacijos schema
Brėžinį paruošė geologas	T. Pelakauskas		
	Data	2024 10 17	



KALIBRAVIMO LIUDIJIMAS Nr. K-0021500

Užsakovas	Įk. 134839070	UAB Rapasta
	Gedimino g. 47-217, LT-51331 Kaunas	
Kalibruotas objektas	Tenzozondas CPT Nr. GL 0491 Kūgio spaudimo jėgos matavimo ribos: (0...100) kN (plotas 10 cm ² ; 100 kN atitinka 100 MPa) Šoninės trinties jėgos matavimo ribos: (0...15) kN (plotas 150 cm ² ; 15 kN atitinka 1 Mpa) Indikatorius GRL 1503	
Objekto būklė	MP neturi mechaninių ar kitokių pažeidimų	
Kalibravimo metodas	Kalibravimo procedūra J2-02 (2018-12-13), 1 leidimas	
Kalibravimą atliko	UAB "Nordic Metrology Science" Jungtinė laboratorija, Vilniaus regiono laboratorija, Dariaus ir Girėno g. 38, LT-02189, Vilnius	
Kalibravimo atlikimo vieta	Ganyklų g. 15, Tauragė	
Aplinkos sąlygos	Aplinkos temperatūra	20,1 ± 1 °C
Kalibravimo data	2024-08-26	
Sietis	Matavimai buvo atlikti su šiais, kalibravimo būdu susietais etalonais: Etaloninis dinamometras susidedantis iš MGS plus, ML38B Nr. 801229358; Z4A/50 kN Nr. 184930037; C18/500 kN Nr. 002874TY	
Kalibravimo liudijimo išdavymo data	2024-08-26	
Inžinierius metrologas	Tautvydas Miliūnas	

KALIBRAVIMO LIUDIJIMAS Nr. K-0021500

KALIBRAVIMO REZULTATAI

Tenzozondas CPT Nr. GL 0491

Apkrovos vardinė vertė (P),	Tenzozondo rodmenų vidurkis, (F_R)	Paklaida (ΔF),		Išplėstinė neapibrėžtis, ($\pm U$)	
kN	kN	kN	%	kN	%
Šoninė trintis					
0,3	0,297	-0,003	-1,11	$\pm 0,03$	$\pm 9,75$
1,5	1,503	0,003	0,22	$\pm 0,03$	$\pm 1,95$
3	3,020	0,020	0,67	$\pm 0,01$	$\pm 0,19$
6	6,060	0,060	1,00	$\pm 0,01$	$\pm 0,10$
15	15,127	0,127	0,84	$\pm 0,03$	$\pm 0,20$
Kūgis					
0,5	0,500	0,000	0,00	$\pm 0,01$	$\pm 1,15$
5	5,020	0,020	0,40	$\pm 0,01$	$\pm 0,12$
10	10,023	0,023	0,23	$\pm 0,03$	$\pm 0,29$
20	20,043	0,043	0,22	$\pm 0,03$	$\pm 0,15$
30	30,053	0,053	0,18	$\pm 0,03$	$\pm 0,10$
40	40,047	0,047	0,12	$\pm 0,03$	$\pm 0,07$
50	50,027	0,027	0,05	$\pm 0,03$	$\pm 0,06$
70	69,963	-0,037	-0,05	$\pm 0,08$	$\pm 0,12$

Prieš kalibravimą matavimo priemonė buvo apkrauta Max apkrova

Išmatuota jėga (F) lygi rodmenis (F_R) ir paklaidos (ΔF) skirtumui su išplėstine neapibrėžtimi ($\pm U$)

$$F = (F_R - \Delta F) \pm U$$

Nurodytos vertės taikomos kalibruojamo objekto būklei kalibravimo metu

Išplėstinė neapibrėžtis apskaičiuota suminę standartinę neapibrėžtį padauginus iš koeficiento $k=2$, kuris, esant normaliniam skirstiniui, atitinka 95% pasikliautinumo lygmenį. Standartinė neapibrėžtis paskaičiuota pagal EA-4/02M.

Kalibravimo rezultatai susiję tik su kalibruojamu objektu.

Inžinierius metrologas

Tautvydas Miliūnas

Kalibravimo liudijimas gali būti dauginamas tik pilnai. Atskiras kalibravimo liudijimo dalis galima dauginti tik gavus raštišką kalibravimo laboratorijos leidimą.



LIETUVOS GEOLOGIJOS TARNYBA
PRIE LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJOS

L E I D I M A S

TIRTI ŽEMĖS GELMES

2003-02-21 Nr. 30

(data)

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos žemės gelmių įstatymu, **leidžiama**:

Uždarajai akcinei bendrovei „Rapasta“

(juridinio asmens pavadinimas/fizinio asmens vardas pavardė)

(kodas (taikoma juridiniams asmenims) 134839070, buveinė (adresas)

Donelaičio g. 60, LT-44248 Kaunas

nuo 2003-02-26

(leidimo įsigaliojimo data)

atlikti:

geologinį žemės gelmių kartografavimą;

hidrogeologinį žemės gelmių kartografavimą;

ekogeologinį žemės gelmių kartografavimą;

inžinerinį geologinį žemės gelmių kartografavimą;

inžinerinį geologinį (geotechninį) tyrimą;

ekogeologinį tyrimą;

mechaninį tyrimo, eksploatacijos (išskyrus angliavandenilių) ir kitos
paskirties gręžinių gręžimą bei likvidavimą.

Direktoriaus pavaduotojas,
pavaduojantis direktorių



(parašas)

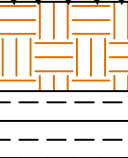
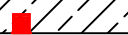
Jonas Satkūnas

(vardas ir pavardė)

Gr. Nr. 1

Data: 2024 10 07

Altitudė : 67.46 m

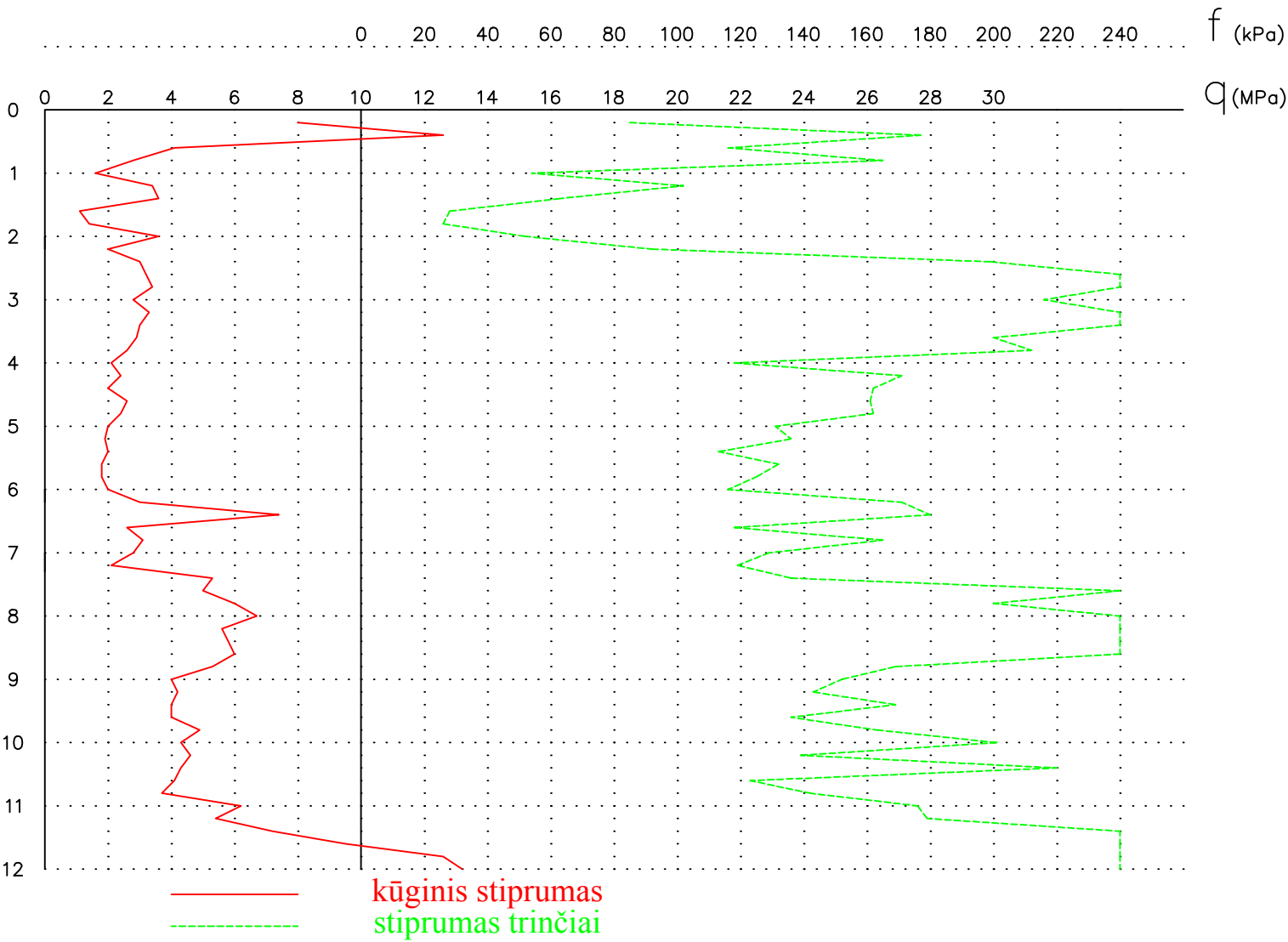
Inž-geol. sl. nr.	Sluoksnių gylis	Altitudė	Sluoksnių storis	Stulpelis	Vandens lygis			Pagal CPT duomenis		
					Pasirodė	Nusist.	Maks.	q (Mpa)	E (MPa)	Vidaus tr. laipsniais
3	1.3	66.16	1.2				67.36	-	-	-
4	2.2	65.26	0.9					2.4	17	-
8	4.0	63.46	1.8					2.9	28	-
7	6.2	61.26	2.2					2.1	21	-
8	7.3	60.16	1.1					3.1	30	-
9	12.0	55.46	4.7				67.36	4.9	43	-


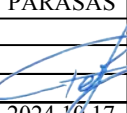
- ▲ Suardytos struktūros grunto mėginiai
- Nesuardytos struktūros grunto mėginiai

CPT Nr. 1

Data: 2024 10 07

Altitudė : 67.46 m



	LGT leidimo Nr. 30 Gedimino g. 47-217 LT - 44242, Kaunas info@rapasta.lt		OBJEKTAS : Mokslo paskirties pastato Ledos g. 2B, Užliedžių k., Užliedžių sen., Kauno r. sav., rekonstravimo projektas
	PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS
Lauko darbų geologas	A. Tručinskas		
Brėžinį paruošė geologas	T. Pelakauskas		
	Data	2024 10 17	

BRĖŽINYS : Gręžinio Nr. 1 stulpelis su statinio zondavimo grafiku

Gr. Nr. 2

Data: 2024 10 07

Altitudė : 67.02 m

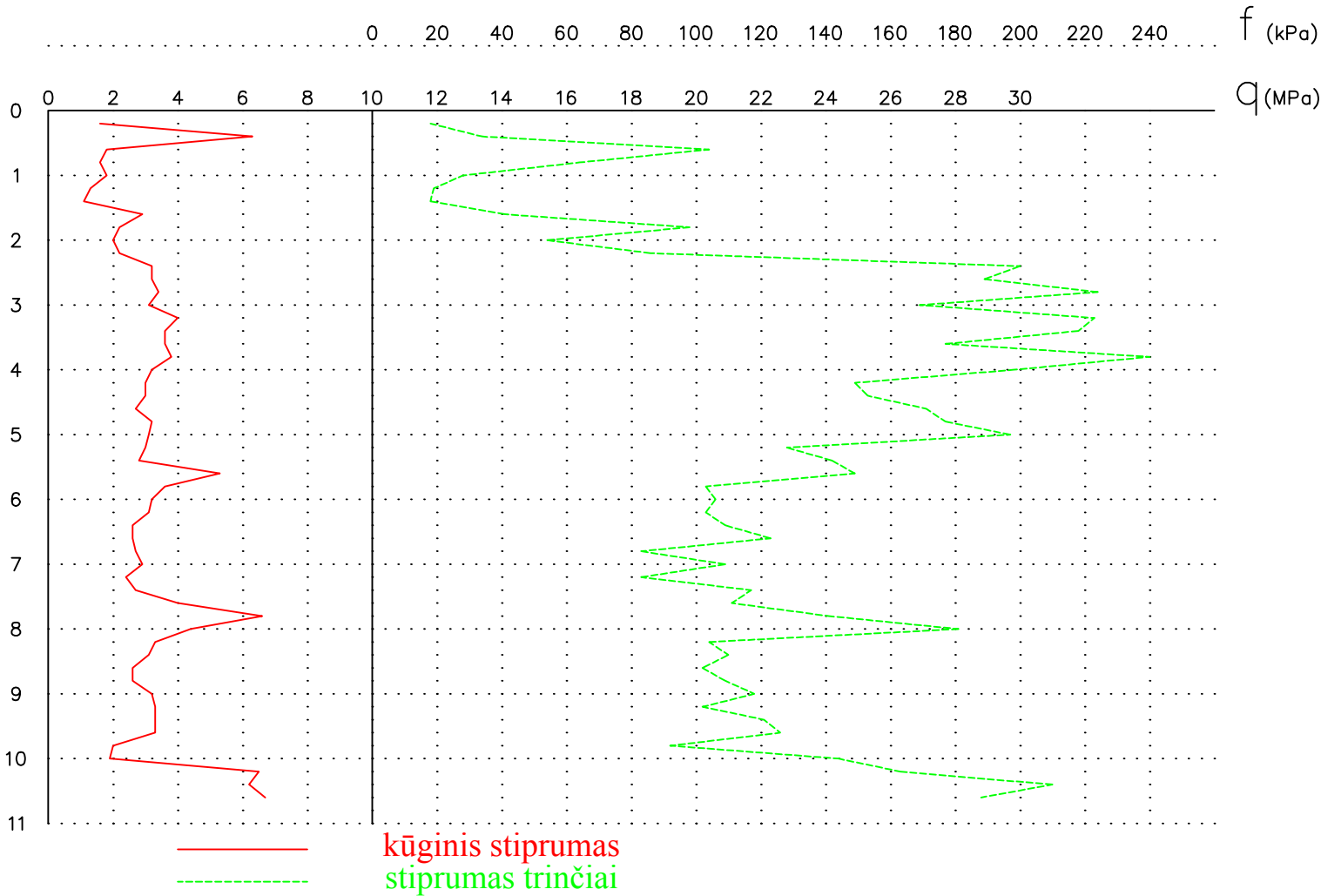
Inž-geol. sl. nr.	Sluoksnio gylis	Altitudė	Sluoksnio storis	Stulpelis	Vandens lygis			Pagal CPT duomenis		
					Pasirodė	Nusist.	Maks.	q (Mpa)	E (MPa)	Vidaus tr. laipsniai
1	0.2	66.82	0.2				0.20	-	-	-
3	1.1	65.92	0.9		1.10	1.10	65.92	-	-	-
4	2.0	65.02	0.9					1.9	13	-
8	10.0	57.02	8.0					3.1	30	-
9	12.0	55.02	2.0					5.3	46	-

- ▲ Suardytos struktūros grunto mėginiai
- Nesuardytos struktūros grunto mėginiai

CPT Nr. 2

Data: 2024 10 07

Altitudė : 67.02 m


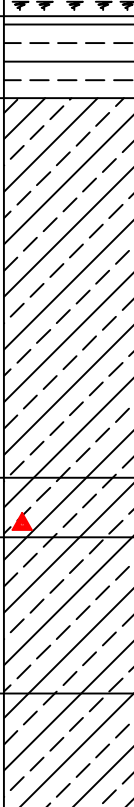
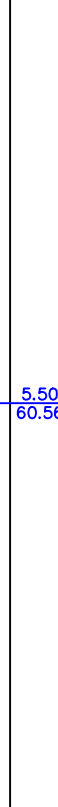


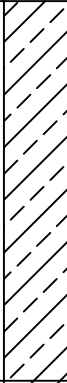





	LGT leidimo Nr. 30 Gedimino g. 47-217 LT - 44242, Kaunas info@rapasta.lt		OBJEKTAS : Mokslo paskirties pastato Ledos g. 2B, Užliedžių k., Užliedžių sen., Kauno r. sav., rekonstravimo projektas
	PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS
Lauko darbų geologas	A. Tručinskas		BRĖŽINYS : Gręžinio Nr. 2 stulpelis su statinio zondavimo grafiku
Brėžinį paruošė geologas	T. Pelakauskas		
	Data	2024 10 17	

Gr. Nr. 3

Data: 2024 10 07

Altitudè : 66.06 m

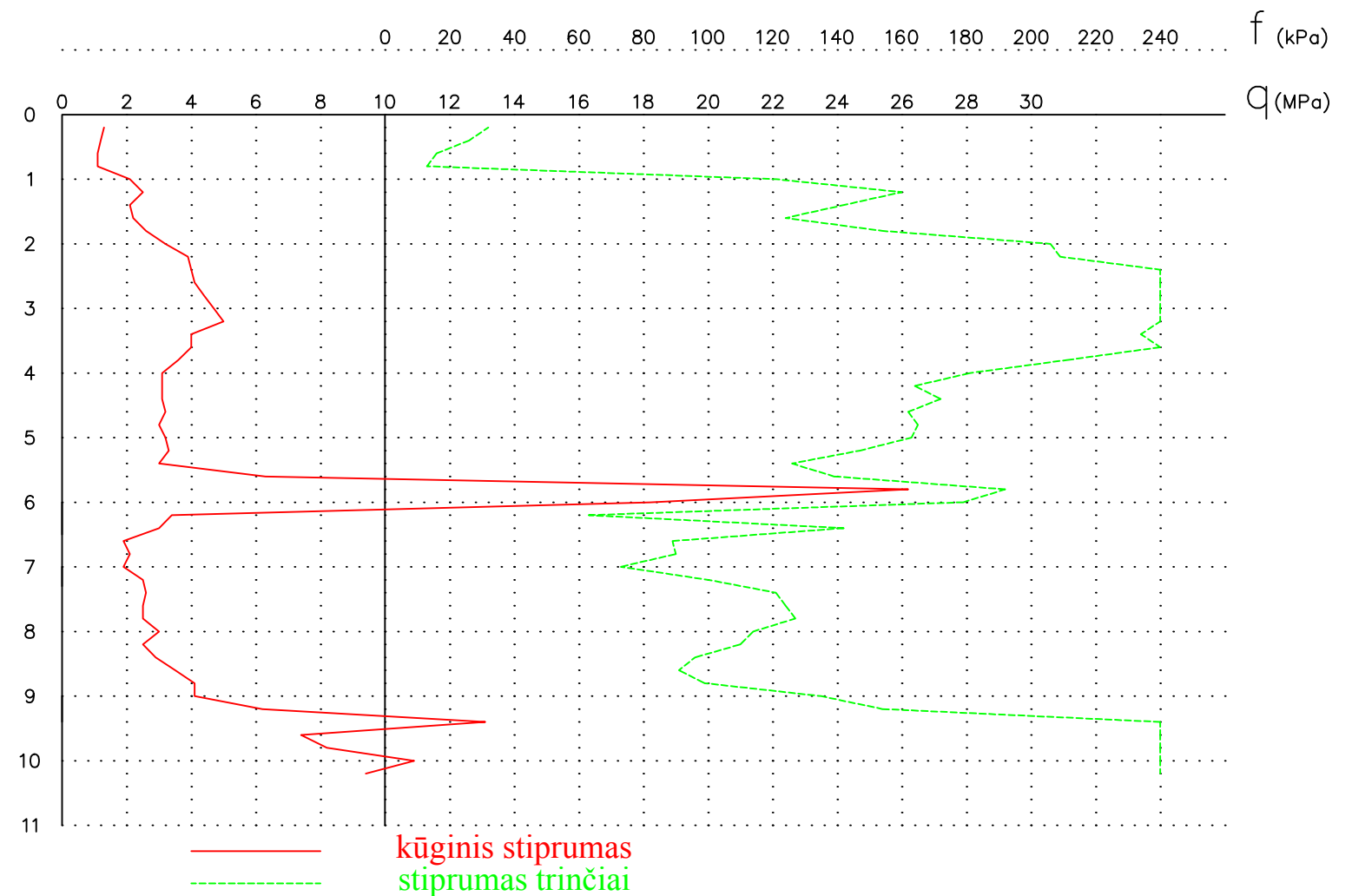
Inž-geol. sl. nr.	Sluoksniogylis	Altitudė	Sluoksniostoris	Stulpelis	Vandens lygis			Pagal CPT duomenis				
					Pasirodė	Nusist.	Maks.	q (Mpa)	E (MPa)	Vid. tr. laipsniai		
1	0.3	65.76	0.3					0.30	65.76	-	-	-
4	1.4	64.66	1.1					1.6	11	-		
8	6.5	59.56	5.1					4.1	37	-		
7	7.3	58.76	0.8					2.1	21	-		
8	9.4	56.66	2.1					3.1	30	-		
9	12.0	54.06	2.6					9.8	75	-		


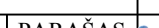
- ▲ Suardytos struktūros grunto mėginiai
- Nesuardytos struktūros grunto mėginiai

CPT Nr. 3

Data: 2024 10 07

Altitudè : 66.06 m

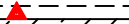
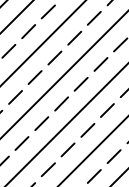
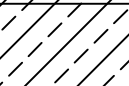
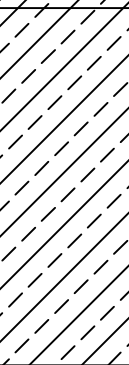
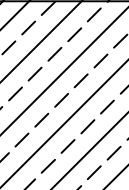


 Rapasta	LGT leidimo Nr. 30 Gedimino g. 47-217 LT - 44242, Kaunas info@rapasta.lt		OBJEKTAS : Mokslo paskirties pastato Ledos g. 2B, Užliedžių k., Užliedžių sen., Kauno r. sav., rekonstravimo projektas
	PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS
Lauko darbų geologas	A. Tručinskas		BRĖŽINYS : Gręžinio Nr. 3 stulpelis su statinio zondavimo grafiku
Brėžinį paruošė geologas	T. Pelakauskas		
	Data	2024 10 17	

Gr. Nr. 4

Data: 2024 10 08

Altitudè : 66.52 m

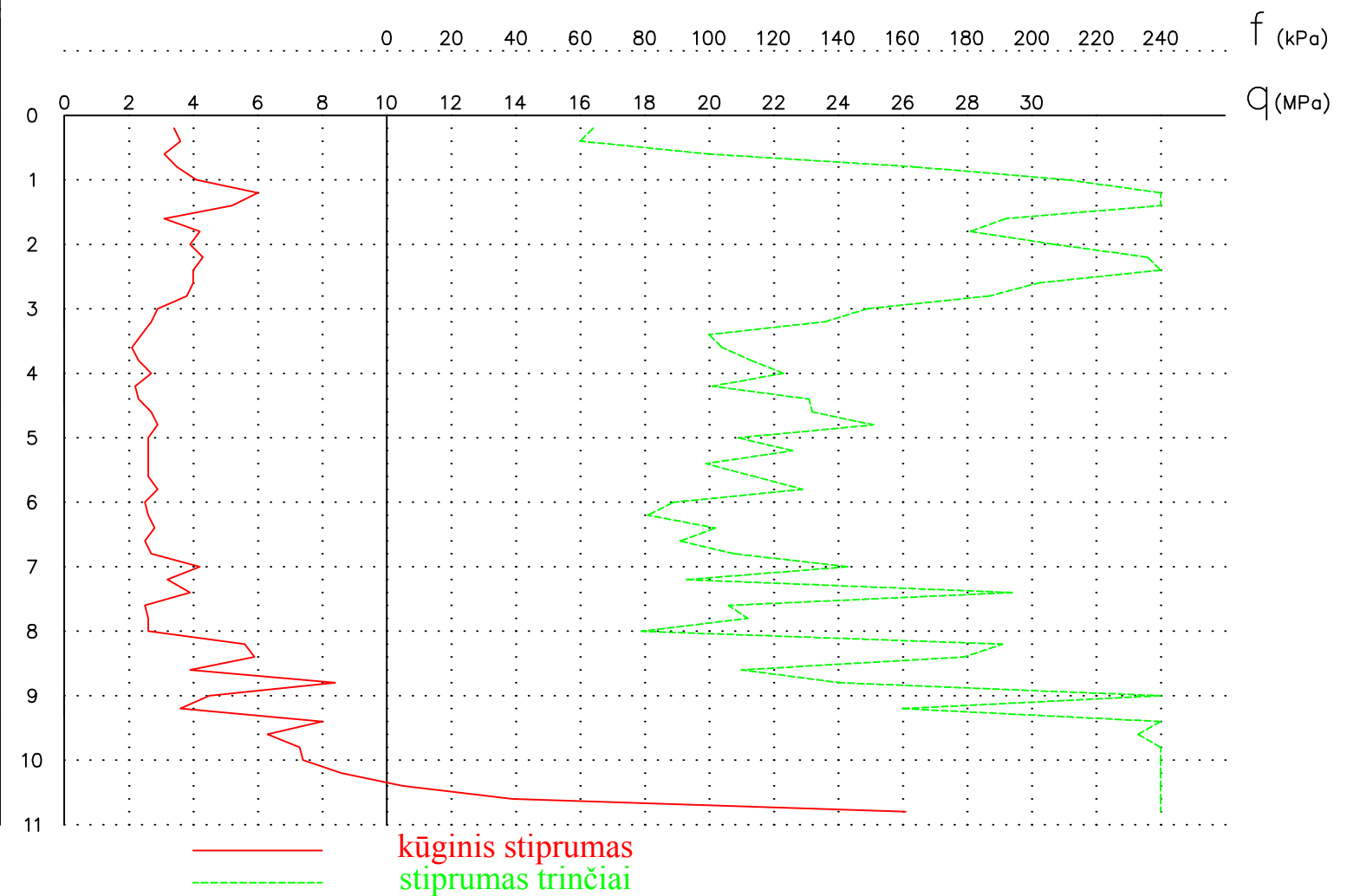
Inž-geol. sl. nr.	Sluoksnių gylis	Altitudė	Sluoksnių storis	Stulpelis	Vandens lygis			Pagal CPT duomenis		
					Pasirodė	Nusist.	Maks.	q (Mpa)	E (MPa)	Vidaus tr. laipsniai
5	0.7	65.82	0.5				<div style="text-align: center;">0.20 <hr/>66.32</div>	-	-	-
8	3.3	63.22	2.6					3.4	24	-
7	4.5	62.02	1.2					4.0	36	-
8	9.3	57.22	4.8					2.3	23	-
9	12.0	54.52	2.7					3.2	30	-
					<div style="text-align: center;">8.20 <hr/>58.32</div>	<div style="text-align: center;">8.20 <hr/>58.32</div>		8.9	69	-


- ▲ Suardytos struktūros grunto mėginiai
- Nesuardytos struktūros grunto mėginiai

CPT Nr. 4

Data: 2024 10 08








Altitudè : 66.52 m



 Rapasta	LGT leidimo Nr. 30 Gedimino g. 47-217 LT - 44242, Kaunas info@rapasta.lt		OBJEKTAS : Mokslo paskirties pastato Ledos g. 2B, Užliedžių k., Užliedžių sen., Kauno r. sav., rekonstravimo projektas
PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS	BRĖŽINYS : Gręžinio Nr. 4 stulpelis su statinio zondavimo grafiku
Lauko darbų geologas	A. Tručinskas		
Brėžinį paruošė geologas	T. Pelakauskas		
	Data	2024.10.17	

Gr. Nr. 5

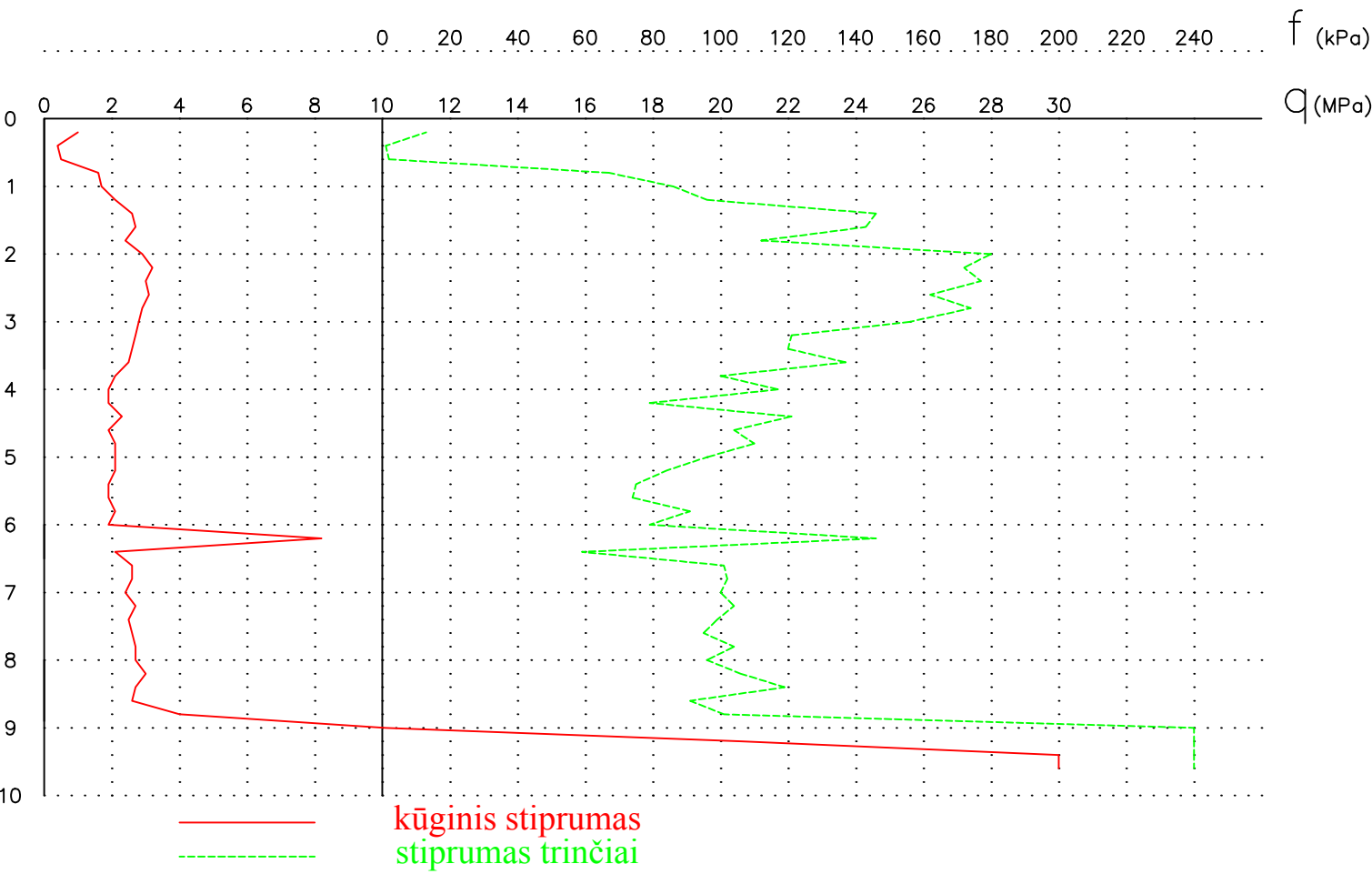
Data: 2024 10 08 Altitudė : 66.06 m

Inž-geol. sl. nr.	Sluoksnio gylis	Altitudė	Sluoksnio storis	Stulpelis	Vandens lygis			Pagal CPT duomenis		
					Pasirodė	Nusist.	Maks.	q (Mpa)	E (MPa)	Vidaus tr. laipsniai
1	0.3	65.96	0.1		vanduo nesutiktas		65.96	-	-	-
2	0.6	65.46	0.5					-	-	-
4	1.3	64.76	0.7					1.5	11	-
8	3.7	62.36	2.4					2.8	27	-
7	6.5	59.56	2.8					2.0	20	-
8	8.9	57.16	2.4					2.8	27	-
9	12.0	54.06	3.1					-	-	-

- ▲ Suardytos struktūros grunto mėginiai
- Nesuardytos struktūros grunto mėginiai

CPT Nr. 5

Data: 2024 10 08 Altitudė : 66.06 m



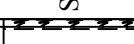
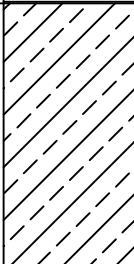

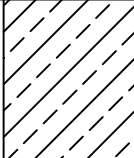
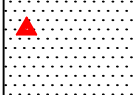
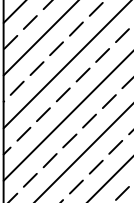
	LGT leidimo Nr. 30 Gedimino g. 47-217 LT - 44242, Kaunas info@rapasta.lt		OBJEKTAS : Mokslo paskirties pastato Ledos g. 2B, Užliedžių k., Užliedžių sen., Kauno r. sav., rekonstravimo projektas
	PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS
Lauko darbų geologas	A. Tručinskas		
Brėžinį paruošė geologas	T. Pelakauskas		
	Data	2024 10 17	

BRĖŽINYS : Gręžinio Nr. 5 stulpelis su statinio zondavimo grafiku

Gr. Nr. 6

Data: 2024 10 08

Altitudè : 66.06 m

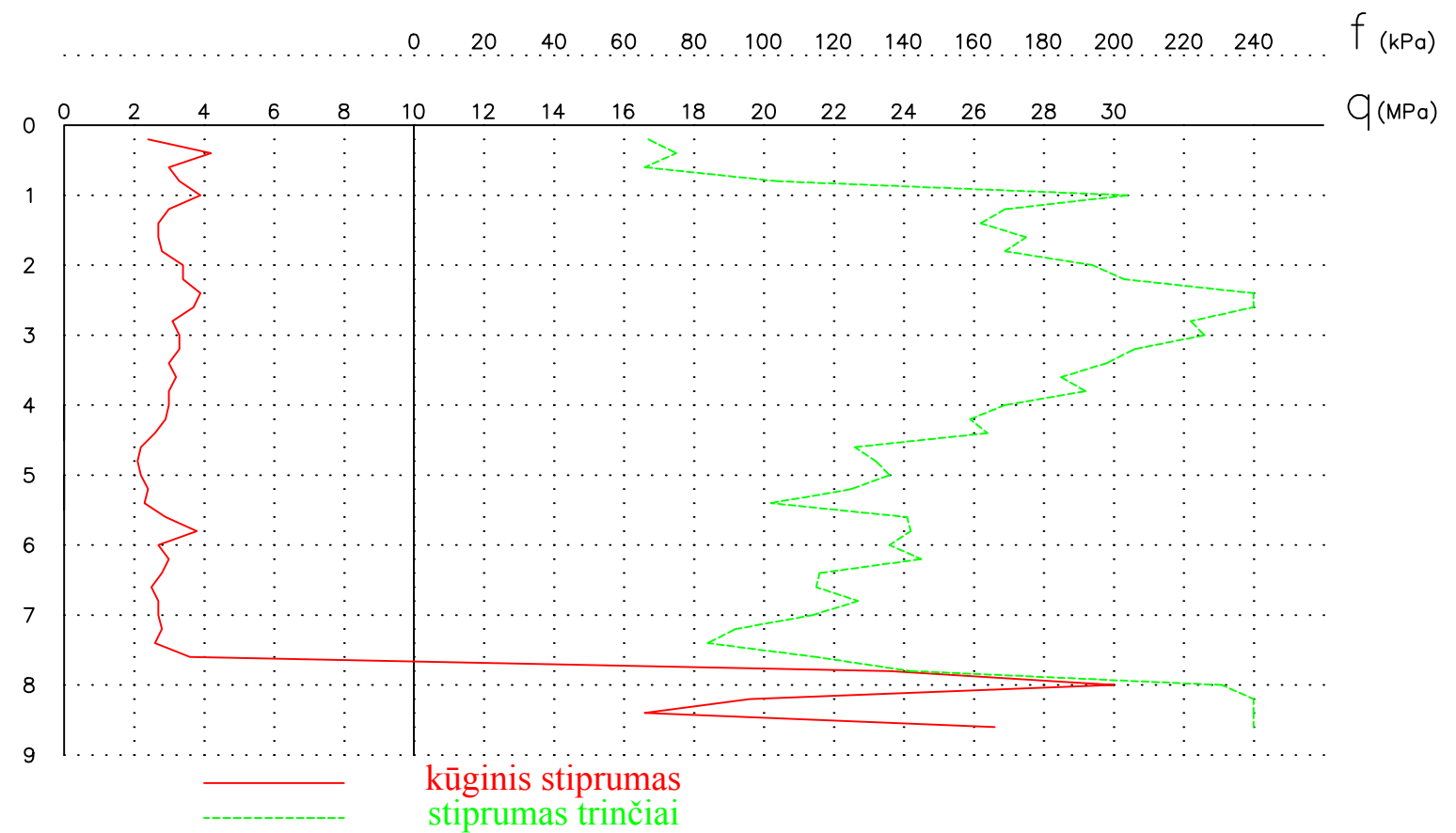
Inž-geol. sl. nr.	Sluoksnių gylis	Altitudė	Sluoksnių storis	Stulpelis	Vandens lygis			Pagal CPT duomenis		
					Pasirodė	Nusist.	Maks.	q (Mpa)	E (MPa)	Vid. tr. laipsniai
5	0.9	65.16	0.8		vanduo nesuitiktas	0.38 65.96	3.2	22	-	
8	4.5	61.56	3.6				3.2	30	-	
7	5.5	60.56	1.0				2.2	22	-	
8	7.7	58.36	2.2				2.9	28	-	
6	9.1	56.96	1.4				23.3	73	-	
9	12.0	54.06	2.9							


- ▲ Suardytos struktūros grunto mėginiai
- Nesuardytos struktūros grunto mėginiai

CPT Nr. 6

Data: 2024 10 08

Altitude : 66.06 m



 Rapasta	LGT leidimo Nr. 30 Gedimino g. 47-217 LT - 44242, Kaunas info@rapasta.lt		OBJEKTAS : Mokslo paskirties pastato Ledos g. 2B, Užliedžių k., Užliedžių sen., Kauno r. sav., rekonstravimo projektas
	PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS
Lauko darbų geologas	A. Tručinskas		BRĖŽINYS : Gręžinio Nr. 6 stulpelis su statinio zondavimo grafiku
Brėžinį paruošė geologas	T. Pelakauskas		
	Data	2024 10 17	

INZANERINIS GLEGGIENIS TSVIS T T

1 3 4 8 7 8 9

lg III bl

g III bl

lg IV

67.0

66.0

65.0

64.0

63.0

62.0

61.0

60.0

59.0

58.0

57.0

56.0

0.1

65.96

66.0

0.3

65.76

65.8

0.1

67.36

67.4

66.2

65.3

63.5

61.3

61.2

55.5

54.1

54.1

56.7

58.8

59.6

60.56

60.6

61.6

57.0

58.4

57.7

9.1

7.7

7.3

6.5

5.5

4.5

1.4

2.2

4.0

6.2

7.3

12.0

12.0

12.0

Taško Nr.	Gr.-6	Gr.-3	Gr.-1
Altitudė , m	66.06	66.06	67.46
Atstumas , m	30.00	53.00	

Diagram illustrating a borehole (Gręžinio gylis) with depth markers and labels:

- Top marker: 1,2
- Marker: 46,48
- Marker: 3,2
- Marker: 44,48


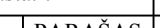
Labels on the right side of the borehole:

- 1 Inžinerinio geologinio sluoksnio Nr.
- Prognozuojamas aukščiausias požeminio vandens lygis
- Požeminio vandens gylis nuo žemės paviršiaus, m
- Altitudė
- Vandeningi grunantai

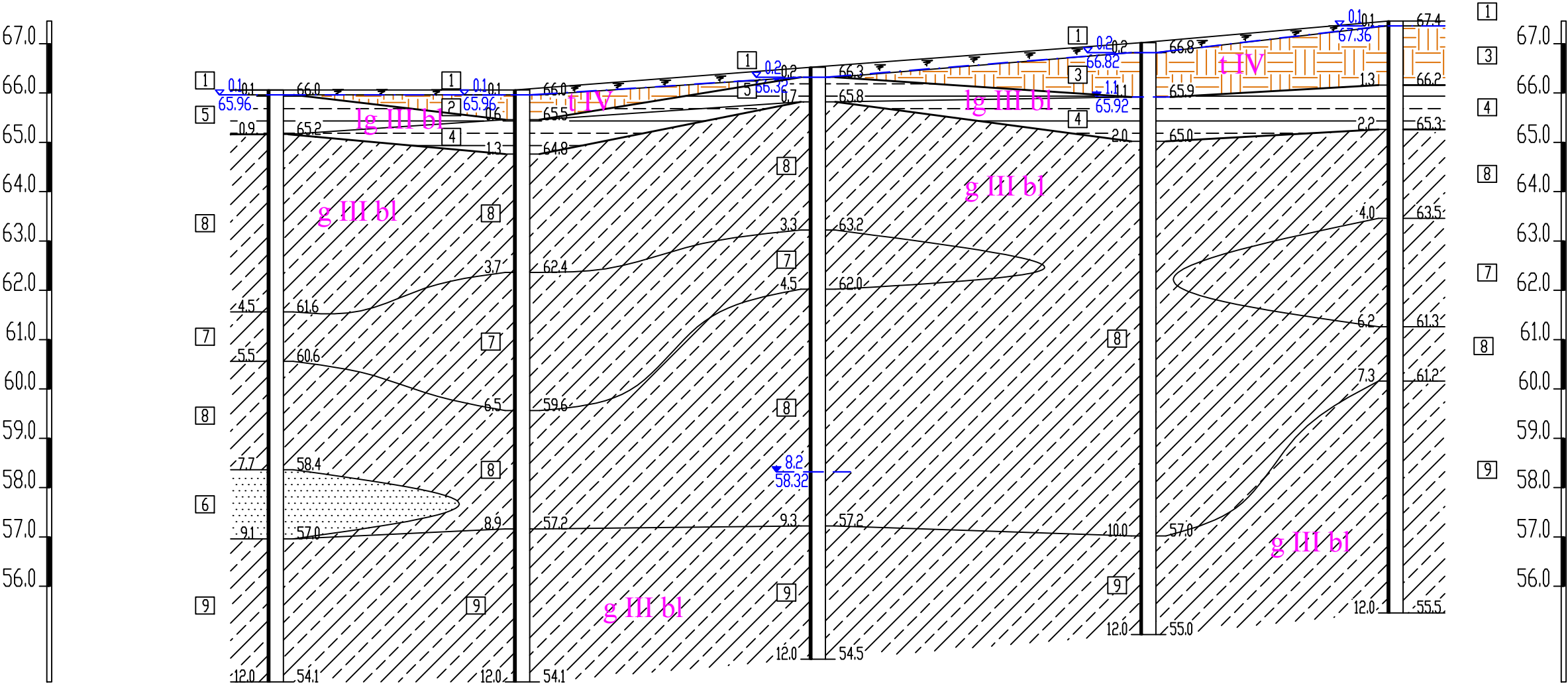
7.2 Gręžinio gylis

Statinio zondavimo bandymas

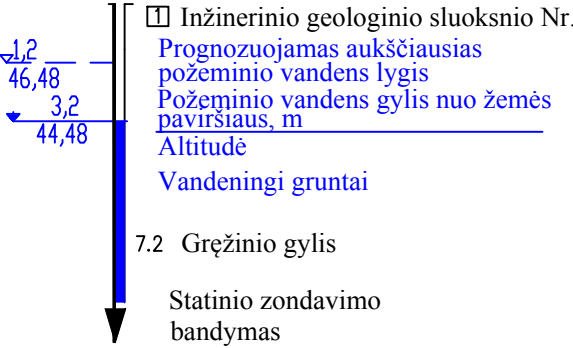
genetinio tipo riba
Inžinerinio geologinio
sluoksniu riba
lg III bl genetinis indeksas

 Rapasta	LGT leidimo Nr. 30 Gedimino g. 47-217 LT - 44242, Kaunas info@rapasta.lt		OBJEKTAS : Mokslo paskirties pastato Ledos g. 2B, Užliedžių k., Užliedžių sen., Kauno r. sav., rekonstravimo projektas
PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS	
Lauko darbų geologas	A. Tručinskas		BRĖŽINYS : Inžinerinis geologinis pjūvis I - I su sutartiniais ženklais
Brėžinį paruošė geologas	T. Pelakauskas		
MASTELIS Mv 1 : 100. Mh 1 : 500	Data 2024 10 17		

INŽINERINIS GEOLOGINIS PJŪVIS II - II



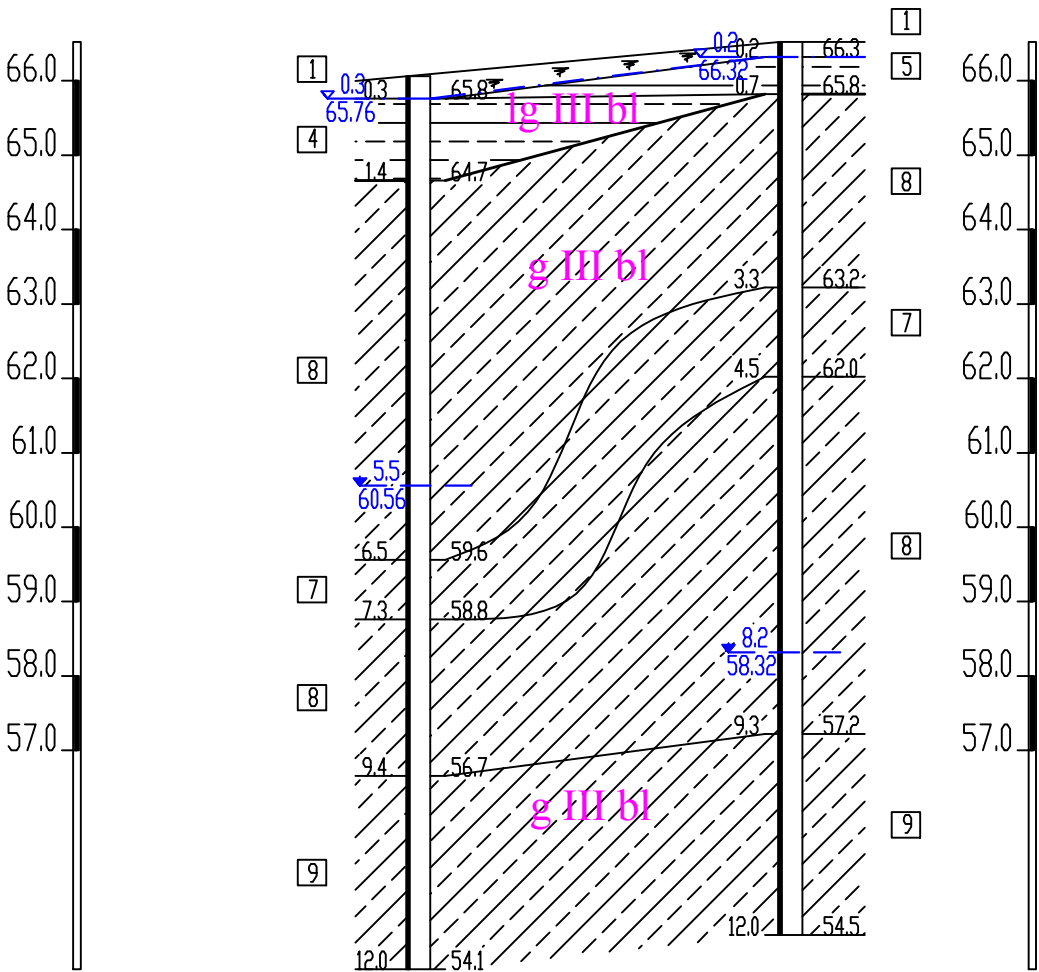
Taško Nr.	Gr.-6	Gr.-5	Gr.-4	Gr.-2	Gr.-1
Altitudė , m	66.06	66.06	66.52	67.02	67.46
Atstumas , m		25.00	30.00	33.54	25.08



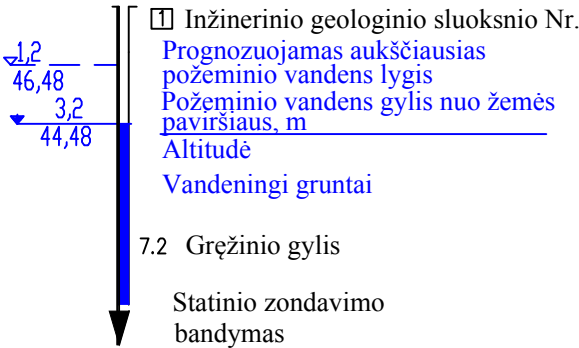
genetinio tipo riba
Inžinerinio geologinio
sluoksnio riba
genetinis indeksas

		LGT leidimo Nr. 30 Gedimino g. 47-217 LT - 44242, Kaunas info@rapasta.lt	OBJEKTAS : Mokslo paskirties pastato Ledos g. 2B, Užliedžių k., Užliedžių sen., Kauno r. sav., rekonstravimo projektas
PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS	
Lauko darbų geologas	A. Tručinskas		BRĖŽINYS : Inžinerinis geologinis pjūvis II - II su sutartiniais ženklais
Brėžinį paruošė geologas	T. Pelakauskas		
MASTELIS Mv 1 : 100, Mh 1 : 500	Data	2024/10 17	

INŽINERINIS GEOLOGINIS PJŪVIS III - III

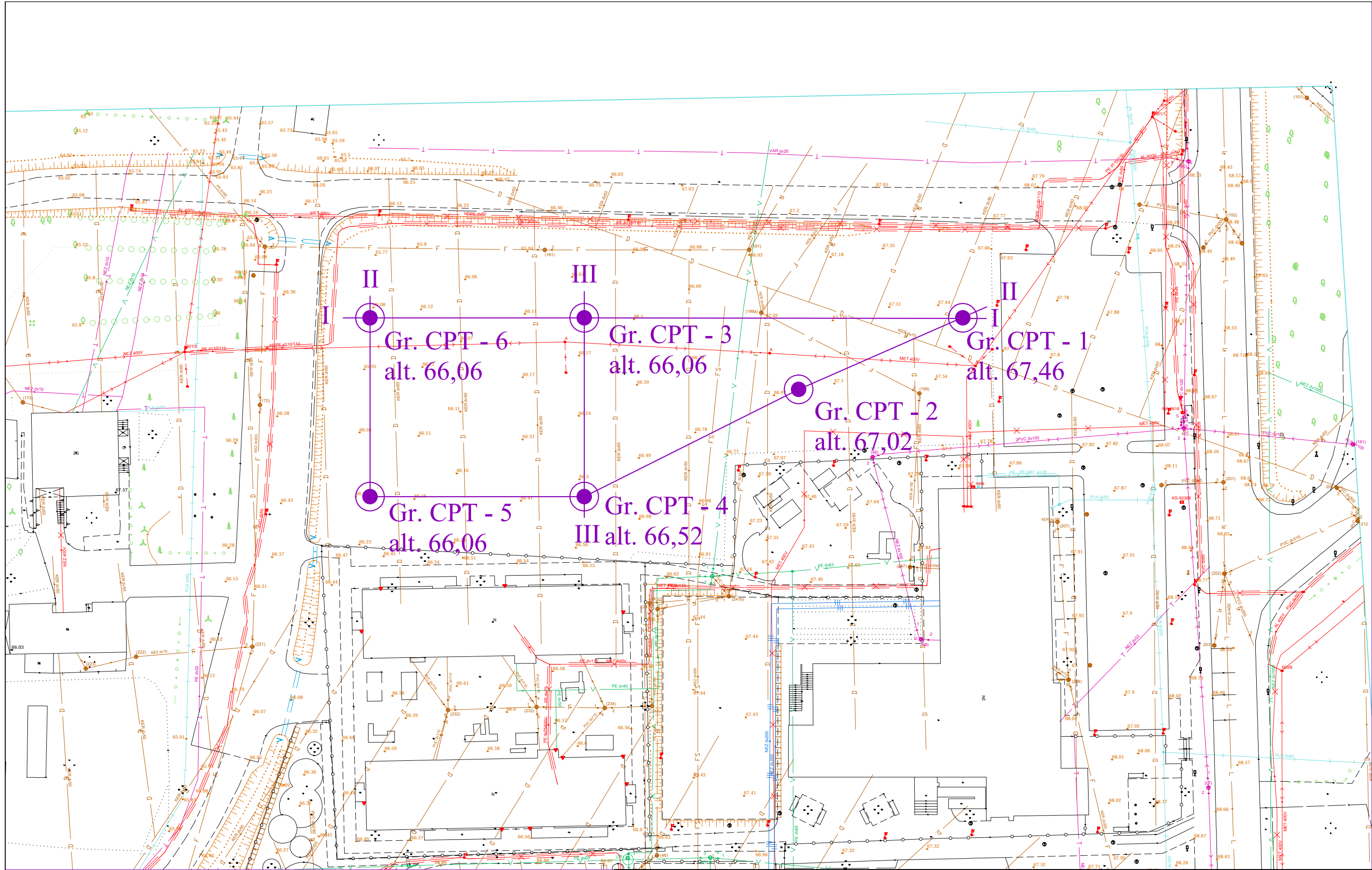



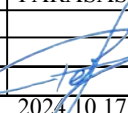
Taško Nr.	Gr.-3	Gr.-4
Altitudė , m	66.06	66.52
Atstumas , m		25.00



genetinio tipo riba
Inžinerinio geologinio
sluoksnio riba
genetinis indeksas

		LGT leidimo Nr. 30 Gedimino g. 47-217 LT - 44242, Kaunas info@rapasta.lt	OBJEKTAS : Mokslo paskirties pastato Ledos g. 2B, Užliedžių k., Užliedžių sen., Kauno r. sav., rekonstravimo projektas
PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS	
Lauko darbų geologas	A. Tručinskas		BRĖŽINYS : Inžinerinis geologinis pjūvis III - III su sutartiniais ženklais
Brėžinį paruošė geologas	T. Pelakauskas		
MASTELIS Mv 1 : 100, Mh 1 : 500	Data	2024/10/17	



			LGT leidimo Nr. 30 Gedimino g. 47-217 LT - 44242, Kaunas info@rapasta.lt		
PAREIGOS			PAVARDĖ	PARAŠAS	
Lauko darbų geologas			A. Tručinskas		
Brėžinį paruošė geologas			T. Pelakauskas		
MASTELIS			1 : 500	Data	2024/10/17

OBJEKTAS : Mokslo paskirties pastato Ledos g. 2B, Užliedžių k., Užliedžių sen.,
Kauno r. sav., rekonstravimo projektas

BRĖŽINYS : Topografinis planas su gręžinių vietomis



<u>PROJEKTO PAVADINIMAS:</u>	Mokslo paskirties pastato Ledos g. 2B, Užliedžių k., Užliedžių sen., Kauno r. sav., rekonstravimo projektas.
<u>ADRESAS:</u>	Ledos g. 2B, Užliedžių k., Užliedžių sen., Kauno r. sav.
<u>SKLYPO KADASTRINIS NR.:</u>	5283/0004:67
<u>UŽSAKOVAS:</u>	Kauno rajono savivaldybė
<u>STATYTOJAS:</u>	Kauno rajono savivaldybė
<u>STATINIO KATEGORIJA:</u>	Ypatingasis statinys
<u>STATYBOS RŪŠIS:</u>	Rekonstravimas
<u>STATINIO NAUDOJIMO PASKIRTIS:</u>	Mokslo paskirties
<u>PROJEKTAVIMO DARBU STADIJA:</u>	Projektiniai pasiūlymai
<u>BYLA:</u>	IN2306-01-PP

Direktorius

Marius Matuliukštis

PV

Jolanta Stefanovič 2232

PDV

Jolanta Stefanovič 2232

Arch.


Dominykas Lavrinovičius

Proj.

Eglė Šamelienė

2023 m.

PROJEKTO DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS				
Eil. Nr.	Dokumento indeksas	Dokumento pavadinimas	Lapų	Pastabos
1.		Titulinis lapas	1	
2.		Projekto dokumentų žiniaraštis	1	
3.		Bendrieji statinių rodikliai	1	
4.	IN2306-01-PP	Aiškinamasis raštas	6	
		RC išrašai	3	
		Patalpų poreikis	2	
Viso:			14	
Eil. Nr.	Brėžinio indeksas		Lapų	Pastabos
1.	IN2306-01-PP.B-01	Sklypo planas	1	
2.	IN2306-01-PP.SA_B-1.01	Pirmo aukšto planas	1	
3.	IN2306-01-PP.SA_B-1.02	Antro aukšto planas	1	
4.	IN2306-01-PP.SA_B-1.03	Trečio aukšto planas	1	
5.	IN2306-01-PP.SA_B-1.04	Stogo planas	1	
6.	IN2306-01-PP.SA_B-2.01	Pjūviai	1	
7.	IN2306-01-PP.SA_B-3.01	Fasada	1	
8.	IN2306-01-PP.SA_B-9.01 — IN2306-01-PP.SA_B-9.07	Vizualizacijos	7	
Viso:			14	

	 Architecture Construction Engineering				Mokslo paskirties pastato Ledos g. 2B, Užliedžių k., Užliedžių sen., Kauno r. sav., rekonstravimo projektas.		
A2232	PV	J. Stefanovič		2023 04	Aiškinamasis raštas		Laida
A2232	PDV	J. Stefanovič		2023 04			
	Arch.	D. Lavrinovičius		2023 04			
	Proj.	E. Šamelienė		2023 04			0
LT	Užsakovas: Kauno rajono savivaldybė				IN2306-01-PP.AR		
						2	9

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Rodiklis (PRIEŠ)	Rodiklis (PO)	Pastabos
I. SKLYPAS					
1.	Sklypo plotas	m ²	4149	4149	
2.	Užstatymo tankis	%	-	43	
3.	Užstatymo intensyvumas		-	93	
II. PASTATAI					
MOKSLO PASKIRTIES PASTATAS					
1.	Pastato bendrasis plotas	m ²	-	3923	
2.	Pastato tūris	m ³	-	24750	
3.	Aukštų skaičius	vnt.	-	3	
4.	Pastato aukštis	m	-	13,50	

IN2306-01-PP.AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	9	0

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. Statybos vieta, statybos rūšis, statinio paskirtis, projekto rengimo pagrindas

Objektas: Mokslo paskirties pastato Ledos g. 2B, Užliedžių k., Užliedžių sen., Kauno r. sav.,
rekonstravimo projektas.

Adresas: Ledos g. 2B, Užliedžių k., Užliedžių sen., Kauno r. sav.



1 pav. Nagrinėjamo sklypo vieta

Esama situacija: Projektuojamo statinio statybos vieta yra neužstatytame sklype, kuris ribojasi su pietų pusėje esamos Užliedžių mokyklos – daugiafunkcio centro sklypu.

Statinio paskirtis: Mokslo paskirties pastatas – skirtas švietimo ir mokslo reikmėms.

Statybos rūšis: rekonstravimas, vadovaujantis STR 1.01.08:2002 "Statinio statybos rūšys", V skyriumi.

Statinio kategorija: ypatingasis statinys

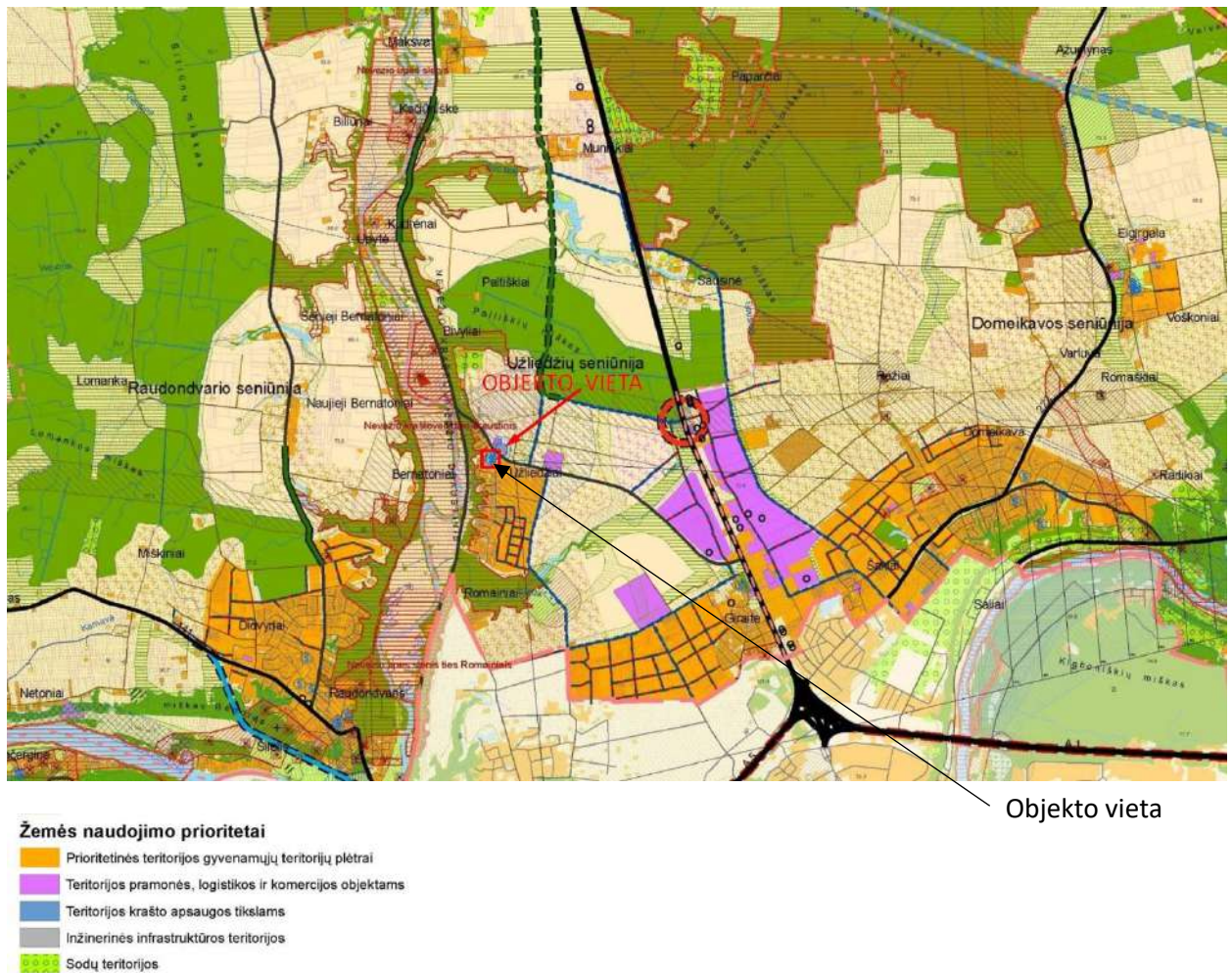
Pagrindinė naudojimo paskirtis: kita.

Žemės sklypo naudojimo būdas: Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (paskirtis keičiama);

IN2306-01-PP.AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	9	0

2. Statinio projekto atitiktis teritorijų planavimo dokumentams

Vadovaujantis Kauno rajono savivaldybės bendroju planu, sklypas priklauso prioritetinėms teritorijoms gyvenamųjų teritorijų plėtrai. Žemės sklypo naudojimo būdas atitinka projektuojamus pastatus. Sklypui bendroju planu nereglamentuojamas užstatymo intensyvumas ir aukštingumas. Detalusis planas sklypui neparengtas.



2 pav. Ištrauka iš Kauno r. sav. bendrojo plano

Ryšys su kultūros paveldo vertybėmis:

Statinys nepatenka į kultūros paveldo objektų teritorijas.

IN2306-01-PP.AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	9	0

3. Numatomų projektuoti statinių sąrašas, projektinių pasiūlymų sprendiniai

3.1. Sklypo planas

Pagrindinis įvažiavimas į sklypą numatomas iš Krūmų gatvės.

Mokslo paskirties pastato tūris projektuojamas lygiagračiai šiaurinėje sklypo dalyje esančiai Krūmų g.

3.3. Aplinkos tvarkymas, apželdinimas.

Aplink priestatą sutvarkoma aplinka. Projekto sprendiniais sukurama atnaujinta erdvė, tvarkinga ir estetiška aplinka.

Pagrindiniai pėsčiųjų patekimai į mokslo paskirties pastatą projektuojami iš Ledos gatvės (rytinės pusės). Taip pat patekimai į pastatą formuojami per rytinėje ir vakarinėje pusėje esančias evakuacines laiptines, iki kurių taip pat ateina pėsčiųjų takai.

Vadovaujantis LR Aplinkos ministro įsakymo “Dėl atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo 2007-12-21, Nr. D1- 694” reikalavimais, būtinas mažiausias želdynams priskiriamas plotas nuo viso žemės sklypo ploto (visuomeninės paskirties objektų teritorijos) - 40 %. Sklypo apželdintas plotas įgyvendinus projektą bus apie 42 %.

Medžių ir krūmų statybų zonoje nėra. Vienintėlis esamas želdinys sklype – veja.

Konkrečios medžių ir krūmų vietos bus parinktos techninio projekto stadijoje.

3.4. Parkavimo vietų poreikio nustatymas

Automobiliai skaičiuojami vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ patvirtinimo. Taikoma 30 lentelė - „Automobilių stovėjimo vietų minimalus skaičius“

- Pastato pagrindinį plotą sudaro mokslo paskirties patalpos. Pagal 9 punktą mokslo paskirties statiniai ir taikomi 9.3 punktas – 1 vieta 30 mokinių – kurių numatoma 500 mokinių, automobilių stovėjimo vietų poreikis – 17.
- Bendras parkavimo vietų poreikis – 17 parkavimo vietų, projektuojamos 28 automobilių stovėjimo vietos. Iš jų nemažiau 5% skiriama tenkinti ŽN poreikius, šiuo atveju išskiriamos 2 parkavimo vietos (1 vieta A tipo ir 1 vieta B tipo).

IN2306-01-PP.AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	9	0

- Ne mažiau kaip 20 procentų bendro privalomo automobilių stovėjimo vietų turi būti užtikrinta galimybė įkrauti elektromobilius.

3.5. Projektinių pasiūlymų sprendinių aprašymas.

Rengiamas mokslo paskirties pastato rekonstravimo projektas atsižvelgiant į esamą pastatą, sklypo formą, aplinką, trečiųjų asmenų interesus. Pastato tūris išilgai sklypo, formuojamas vienas tūris. Priestatas jungiasi prie esamo mokyklos pastato per antrą aukštą galerija - tiltu, esančiu pietrytinėje naujai statomo priestato dalyje. Projektuojama nauja pagrindinio įėjimo vieta. Šiaurinėje pastato dalyje, palei Krūmų g., yra projektuojama automobilių stovėjimo aikštelė. Šalia mokyklos, gretimame sklype – Ledos g. 2C – esanti sporto aikštelė atitinka rekonstruojamos mokyklos poreikius.

Sujungiant esamą ir naują statinio dalis planuojama mokyklą apjungti į vientisą funkcinį tūrį, numatoma naudoti neutralias spalvas, sukuriant naujo įvaizdžio pastatą, kuris papildys esamą teritorijos užstatymą unikaliais įvaizdžio sprendiniais.

Atliekant rekonstravimo darbus, kituose projektavimo etapuose svarbu numatyti darbų etapiškumą, kuris neleistų sustabdyti esamos mokyklos dalies veiklos ir užtikrintų mokinių ir personalo saugumą.

3.6. Pastato (patalpų) funkcinio ryšio ir zonavimo sprendiniai

Rekonstruojamo statinio patalpų funkcinio ryšio sprendiniai parenkami pagal numatomą statinio paskirtį, užsakovo pateiktą užduotį (3 pav.), higienos normas ir kitus privalomus reikalavimus.

Rekonstruojamame mokslo paskirties pastate planuojamos I-VIII klasių vaikų amžiaus grupės: 5 pradinė klasių grupė ir vyresni V - VIII klasių mokiniai. Siekiama zonuoti mokinius pagal amžiaus grupes, atskirti jų srautus: pradinė klasių amžiaus grupė planuojamos mokyklos rytinėje dalyje, pirmame aukšte, atskirtos nuo visos mokyklos, turinčios įėjimą į savo zoną ir atskirą koridorių. Pradinė klasių zona turi poilsui pritaikytą koridorių su langais.

Taip pat pirmame aukšte planuojamos bendrosios patalpos: sporto salė, administracijos patalpos ir konstrukcinių medžiagų kabinetas.

Vyresnių klasių mokiniai išsidėstę per antrą ir trečią aukštus, turi savo atskiras poilsio zonas trečiame aukšte ir nuosavas spinteles antrame aukšte.

IN2306-01-PP.AR	Lapas	Lapų	Laida
	7	9	0

**KAUNO R. UŽLIEDŽIŲ
MOKYKLA-DAUGIAFUNKCIS CENTRAS**
Pastato patalpų poreikis
2023-01-23

Patalpos pavadinimas	Programavimas		Pastabos
	Patalpų skaičius	Plotas (kv. m.)	
Klasės (5-8 klasės)	10	510	Mokymai apie 360 mokinių. Klasėse būtini praustuvi, internetinis ryšys. 1,7 m ² – 1 vaikas.
Pradinio ugdymo klasės (1-4 klasės)	4-5	204-255	Mokymai apie 140 mokinių. Klasėse būtini praustuvi, internetinis ryšys. 1,7 m ² – 1 vaikas.
STEAM-laboratorija	1	58	Instaliacija ir internetinis ryšys išvedžiotas prie kiekvieno stalo.
-paruošiamasis	1	10	
Informacinių technologijų klasė	2	102	Instaliacija ir internetinis ryšys išvedžiotas prie kiekvieno stalo. 2,4 m ² – 1 vaikas.
-paruošiamasis	1	10	Irengtas greta dviejų IT klasių, kad galėtų jas aptarnauti.
Užsienio k. kab. (anglų k.)	4	102	1,7 m ² – 1 vaikas
Užsienio k. kab. (vokiečių k.)	1	25,5	1,7 m ² – 1 vaikas
Užsienio k. kab. (klasikinės k.)	1	25,5	1,7 m ² – 1 vaikas
Tikybės/etikos kabinetai	2	51	
Technologijų kab. (konstrukcinių medžiagų)	1	60	3 m ² – 1 vaikas (paskaičiuota 20 vaikų)
-paruošiamasis	1	10	
Technologijų kab. (mokomoji virtuvė)	1	60	3 m ² – 1 vaikas (paskaičiuota 20 vaikų)
-paruošiamasis	1	10	
Biologijos kabinetas	1	72	2,4 m ² – 1 vaikas
-paruošiamasis	1	10	
Chemijos kabinetas	1	72	2,4 m ² – 1 vaikas
-paruošiamasis	1	10	
Fizikos kabinetas	1	72	2,4 m ² – 1 vaikas

-paruošiamasis	1	10	
Dailės kabinetas	1	51	
-paruošiamasis	1	10	
Muzikos kabinetas	1	51	
-paruošiamasis	1	10	
Sensorinis kambarys	1	25	
Metodinis mokytojų kambarys su rūbine	1	50	
Direktoriaus kabinetas	1	30	
Raštinė	1	25	
Archyvas	1	20	
Direktoriaus pavaduotojo ugdymui kabinetas	1	25	
Direktoriaus pavaduotojo ūkiui kabinetas	1	18	
Skaitvė	1	80	
Vadovėlių saugykla (sandėlis)	1	25	
Mokinių rūbinė arba spintelių laikymo patalpa	1	70	
Budėtojo patalpa	1	12	Prie pagrindinio įėjimo.
Ūkinės patalpos	2	30	
Valytojų ir kiemsargio poilsio patalpa	1	18	
Kiemsargio inventoriaus patalpa	1	15	
Ūkinės patalpos valytojų	3	15	
Sporto salė:	1	Min 255	8,5 m ² – 1 vaikas
-persirengimo kambariai	2	40	
-fizinio ugdymo mokytojų patalpos	1	15	
-pagalbinė patalpa sportiniam inventoriui	1	12	
*Sanitariniai mazgai (preliminarus paskaičiavimas)	6		1 praustuvas 30 mokinių, 1 unitazas 20 mergaičių, 1 pisuaras ir 1 unitazas 30 berniukų
*Sanitariniai mazgai mokytojų (preliminarus paskaičiavimas)	3		
VISO: patalpų skaičius/plotas (kv. m.)	64-65	2386-2437	

*WC plotai neįeina į bendrą plotų skaičių

3 Pav.

Pagrindinių įėjimų, praėjimų, vestibulių, laiptinių išdėstymo sprendiniai

Pagrindiniai įėjimai, praėjimai, vestibuliai, laiptinės išdėstomos pagal galiojančias higienos normas, gaisrinės saugos taisykles ir funkcinę statinio paskirtį. Pagrindinis įėjimas yra priestato centrinėje dalyje, evakuacinės laiptinės yra kairiajame ir dešiniajame pastato šonuose. Pirmame aukšte atskirą išėjimą į lauką turi techninės patalpos, sporto salė, sporto salės inventoriaus patalpa, konstrukcinių medžiagų kabinetas, ūkvedžio patalpa.

Vertikalūs ryšiai numatomi liftu, esančiu prie pagrindinės laiptinės priestato centre ir laiptinėmis, išdėstytais laikantis gaisrosaugos reikalavimų.

IN2306-01-PP.AR	Lapas	Lapų	Laida
	8	9	0

Pastato pritaikymas negalią turintiems žmonėms

Trijų aukštų priestatas pritaikomas negalią turintiems žmonėms – kiekviename aukšte įrengiami sanitariniai mazgai neįgaliesiems, patalpų durys yra tokio pločio, kuris pritaikytas naudotis žmonėms su judėjimo negalia. Vertikalus judėjimas tarp aukštų organizuojamas liftu.

Ant sienų ŽN kelyje klijuojami informaciniai ženkliukai (lipdukai), žymintys jų kelią.

Visi sprendimai patalpose, pritaikytose žmonėms su negalia, turi atitikti STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ reikalavimus.

Įėjimui į pastatą projektuojama rampa, kuri suformuojama su nuolydžiu, pritaikytu ŽN ir nuolydis neviršija 8.3%, taip užtikrinamas laisvas žmonių su negalia patekimas į pastatą. Šalia pagrindinių įėjimų kojų valymo įtaisai įgilinti taip, kad jų paviršius sutaptų su dangos paviršiumi.

IN2306-01-PP.AR	Lapas	Lapų	Laida
	9	9	0

SUDERINTA

TVIRTINU

Kauno rajono savivaldybės administracijos
Kultūros, švietimo ir sporto skyriaus
Vedėjas Jonas Petkevičius

Kauno rajono savivaldybės
Administracijos direktorius
Šarūnas Šukevičius

**KAUNO R. UŽLIEDŽIŲ
MOKYKLA-DAUGIAFUNKCIS CENTRAS**

Pastato patalpų poreikis

2023-01-23

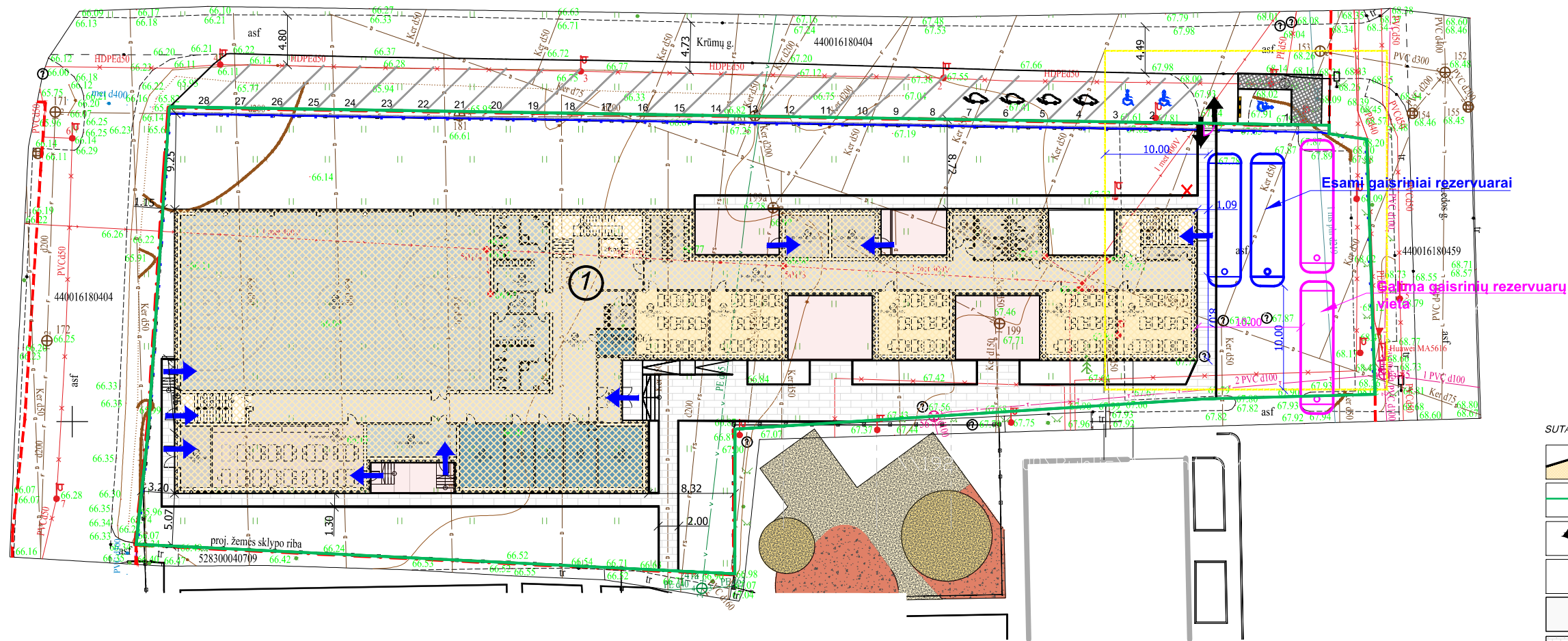
Patalpos pavadinimas	Progimnazija		Pastabos
	Patalpų skaičius	Plotas (kv. m.)	
Klasės (5-8 klasės)	10	510	Mokysis apie 360 mokinių. Klasėse būtini praustuvai, internetinis ryšys. 1,7 m ² – 1 vaikas.
Pradinio ugdymo klasės (1-4 klasės)	4-5	204-255	Mokysis apie 140 mokinių. Klasėse būtini praustuvai, internetinis ryšys. 1,7 m ² – 1 vaikas.
STEAM-laboratorija	1	58	Instaliacija ir internetinis ryšys išvedžiotas prie kiekvieno stalo.
-paruošiamasis	1	10	
Informacinių technologijų klasė	2	102	Instaliacija ir internetinis ryšys išvedžiotas prie kiekvieno stalo. 2,4 m ² – 1 vaikas.
-paruošiamasis	1	10	Įrengtas greta dviejų IT klasių, kad galėtų jas aptarnauti.
Užsienio k. kab. (anglų k.)	4	102	1,7 m ² – 1 vaikas
Užsienio k. kab. (vokiečių k.)	1	25,5	1,7 m ² – 1 vaikas
Užsienio k. kab. (klasikinės k.)	1	25,5	1,7 m ² – 1 vaikas
Tikybės/etikos kabinetai	2	51	
Technologijų kab. (konstrukcinių medžiagų)	1	60	3 m ² – 1 vaikas (paskaičiuota 20 vaikų)
-paruošiamasis	1	10	
Technologijų kab. (mokomoji virtuvė)	1	60	3 m ² – 1 vaikas (paskaičiuota 20 vaikų)
-paruošiamasis	1	10	
Biologijos kabinetas	1	72	2,4 m ² – 1 vaikas
-paruošiamasis	1	10	
Chemijos kabinetas	1	72	2,4 m ² – 1 vaikas
-paruošiamasis	1	10	
Fizikos kabinetas	1	72	2,4 m ² – 1 vaikas

-paruošiamasis	1	10	
Dailės kabinetas	1	51	
-paruošiamasis	1	10	
Muzikos kabinetas	1	51	
-paruošiamasis	1	10	
Sensorinis kambarys	1	25	
Metodinis mokytojų kambarys su rūbine	1	50	
Direktoriaus kabinetas	1	30	
Raštinė	1	25	
Archyvas	1	20	
Direktoriaus pavaduotojo ugdymui kabinetas	1	25	
Direktoriaus pavaduotojo ūkiui kabinetas	1	18	
Skaitykla	1	80	
Vadovėlių saugykla (sandėlis)	1	25	
Mokinių rūbinė arba spintelių laikymo patalpa	1	70	
Budėtojo patalpa	1	12	Prie pagrindinio įėjimo.
Ūkinės patalpos	2	30	
Valytojų ir kiemsargio poilsio patalpa	1	18	
Kiemsargio inventoriaus patalpa	1	15	
Ūkinės patalpos valytojų	3	15	
Sporto salė:	1	Min 255	8,5 m ² – 1 vaikas
-persirengimo kambariai	2	40	
-fizinio ugdymo mokytojų patalpos	1	15	
-pagalbinė patalpa sportiniam inventoriui	1	12	
*Sanitariniai mazgai (preliminarus paskaičiavimas)	6		1 praustuvas 30 mokinių, 1 unitazas 20 mergaičių, 1 pisuaras ir 1 unitazas 30 berniukų
*Sanitariniai mazgai mokytojų (preliminarus paskaičiavimas)	3		
VISO: patalpų skaičius/plotas (kv. m.)	64-65	2386-2437	

*WC plotai neįeina į bendrą plotų skaičių

Direktorė

Ingrida Levickienė




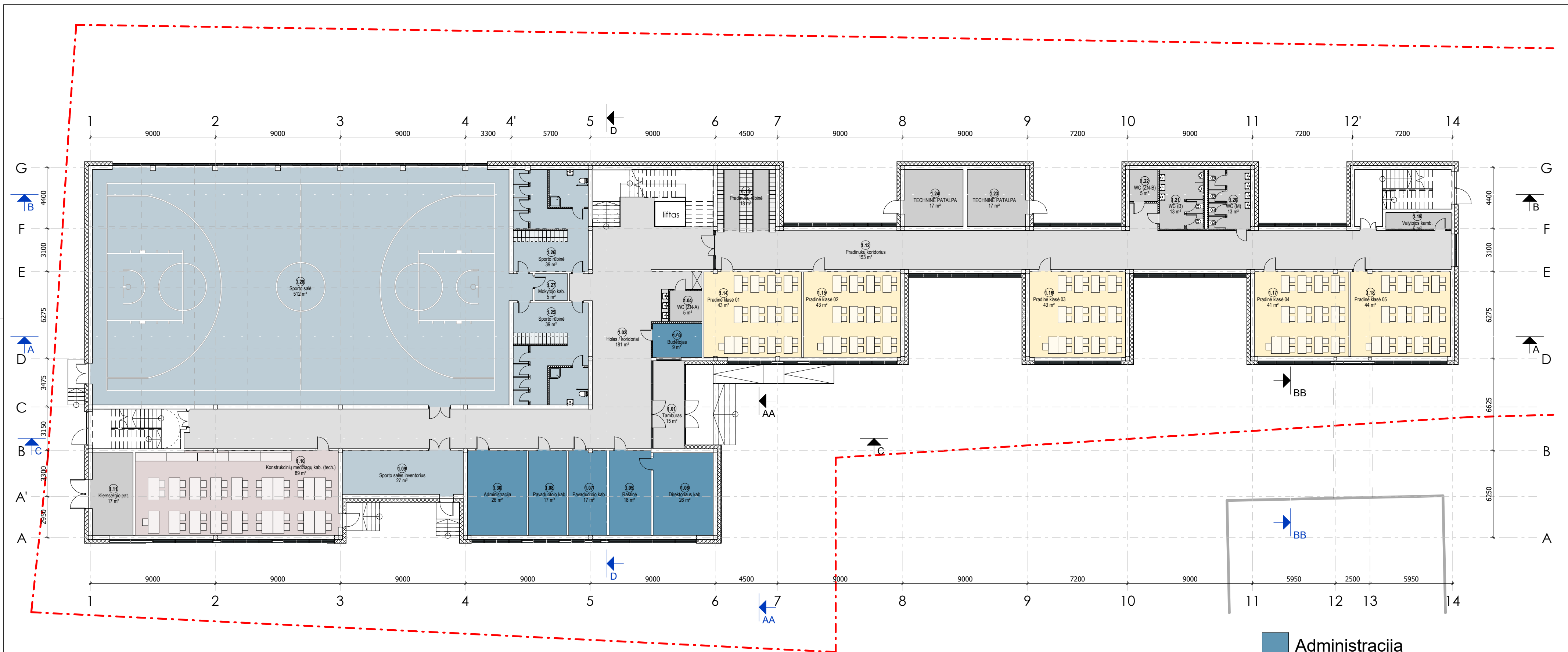
SUTARTINIAI ŽENKLAI

- projektuojamas pastatas
- sklypo riba
- įvažiavimas/išvažiavimas į/iš teritoriją
- patekimas į pastatą
- projektuojama asfalto danga
- projektuojama trinkelų diena
- projektuojama veja
- guminė smūgius silpninanti danga
- gaisrinio rezervuaro AZ
- esami želdiniai
- automobilių parkavimo vietos
- elektromobilo įkrovimo vieta
- ažurinė tvora sklypo viduje
- vienerviai varteliai

SKLYPO RODIKLIAI			
Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Rodiklis
1.	Sklypo plotas	ha	0,4149
2.	Pastatais užimamas plotas	m²	1804
3.	Sklypo užstatymo tankis	%	43
4.	Sklypo užstatymo intensyvumas		93
5.	Apželdintas sklypo plotas	%	41

STATINIŲ EKSPLIKACIJA	
Poz. Nr.	Pavadinimas
1	Projektuojamas pastatas

0	2023-01	Statybos leidimui.		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis		
Kval. patv. dok. Nr.	 Architecture Construction Engineering "IN Ace", UAB (m.k. 300939637, Adresas: Saulėtekio al. 15, 61304b., Vilnius. tel. +37063601000 info@inace.lt, www.inace.lt			Statinio projekto pavadinimas:
A2232	PV	J. Stefanovič	Mokslo paskirties pastatas, Ledos g. 2B, Užliedžių sen., Užliedžių sen., Kauno r. sav. Statybos projektas	
A2232	PDV	J. Stefanovič		
BA013778	Proj.	E. Šamalienė		
			Dokumento pavadinimas	
			SKLYPO PLANAS	
			M1:500	
LT	Statytojas Kauno rajono savivaldybė		Dokumento žymuo:	
			N2306-01-PP-B-01	
			Lapas	Lapų
			1	1



- Administracija
- Gamtos klasė
- Klasė
- Koridorius
- Pagalbinė
- Personalas
- Pradinė klasė
- Sporto salė
- Technologijos

SA 1 aukšto patalpų eksplikacija			
Nr.	Pavadinimas	Plotas	Žmonių sk.

1.01	Tambūras	15 m²	
1.02	Holas / koridoriai	181 m²	
1.03	Budėtojas	9 m²	
1.04	WC (ŽN-A)	5 m²	
1.05	Raštinė	18 m²	
1.06	Direktoriaus kab.	26 m²	
1.07	Pavaduotojo kab.	17 m²	
1.08	Pavaduotojo kab.	17 m²	
1.09	Sporto salės inventorių	27 m²	
1.10	Konstruktinių medžiagų kab. (tech.)	89 m²	30
1.11	Kiemsargio pat.	17 m²	
1.12	Pradinukų koridorius	153 m²	
1.13	Pradinukų rūbinė	18 m²	120
1.14	Pradinė klasė 01	43 m²	24
1.15	Pradinė klasė 02	43 m²	24
1.16	Pradinė klasė 03	43 m²	24

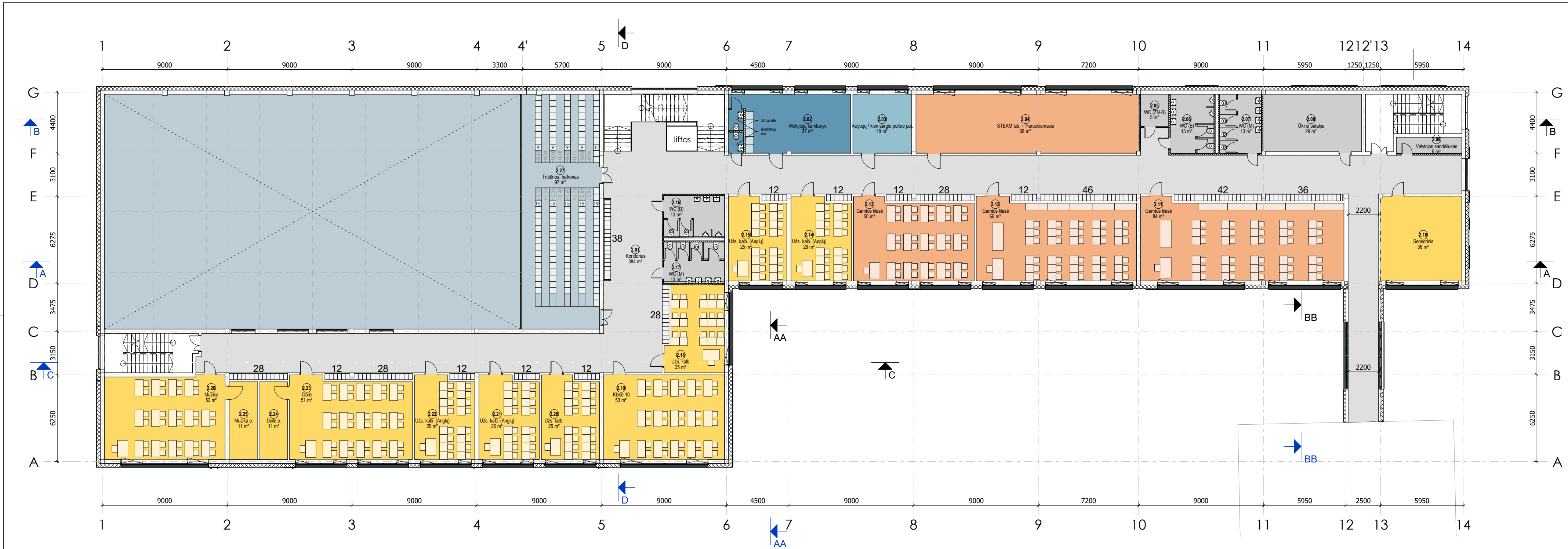
SA 1 aukšto patalpų eksplikacija			
Nr.	Pavadinimas	Plotas	Žmonių sk.

1.17	Pradinė klasė 04	41 m²	24
1.18	Pradinė klasė 05	44 m²	24
1.19	Valytojos kamb.	6 m²	
1.20	WC (M)	13 m²	
1.21	WC (B)	13 m²	
1.22	WC (ŽN-B)	5 m²	
1.23	TECHNINĖ PATALPA	17 m²	
1.24	TECHNINĖ PATALPA	17 m²	
1.25	Sporto rūbinė	39 m²	26
1.26	Sporto rūbinė	39 m²	26
1.27	Mokytojo kab.	5 m²	
1.28	Sporto salė	512 m²	
1.30	Administracija	26 m²	

1498 m²

Bendras pastato plotas: 3923 m²


0	2023-04	Statybos leidimui
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis
Kval. patv. dok. Nr.	IN Architecture Construction Engineering	Statinio projekto pavadinimas:
A 2232	PV J. Stefanovič	Mokslo paskirties pastato, Lėdos g. 2B, Užliedžių k., Užliedžių sen., Kauno r. sav. Rekonstravimo projektas
A 2232	PDV J. Stefanovič	
MD 012882	ARCH D. Lavrinovičius	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas Kauno rajono savivaldybės administracija	Dokumento žymuo: IN2306-01-PP SA_B-1.01
		Lapas Lapų

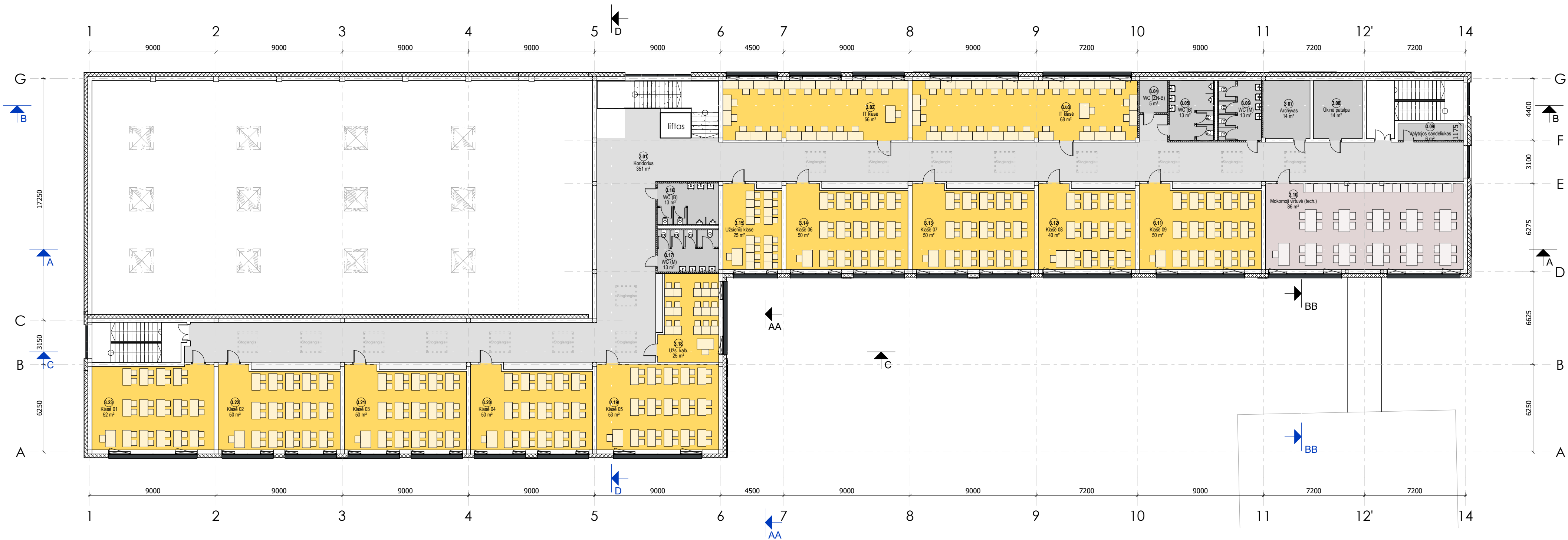


SA 2 aukšto patalpų ekspliciacija			
Nr.	Pavadinimas	Plotas	Žmonių sk.
2.01	Koridorius	384 m ²	
2.02	Mokytojų kambarys	37 m ²	
2.03	Valytojų / kiemsargio poilsio pat.	18 m ²	
2.04	STEAM lab. + Paruošiamasis	68 m ²	30
2.05	WC (ŽN-B)	5 m ²	
2.06	WC (B)	13 m ²	
2.07	WC (M)	13 m ²	
2.08	Ūkinė patalpa	29 m ²	
2.09	Valytojos sandėliukas	6 m ²	
2.10	Sensorinis	36 m ²	20
2.11	Gamtos klasė	84 m ²	30
2.12	Gamtos klasė	66 m ²	30
2.13	Gamtos klasė	50 m ²	30
2.14	Užs. kalb. (Anglų)	26 m ²	15
2.15	Užs. kalb. (Anglų)	25 m ²	15

SA 2 aukšto patalpų ekspliciacija			
Nr.	Pavadinimas	Plotas	Žmonių sk.
2.16	WC (B)	13 m ²	
2.17	WC (M)	13 m ²	
2.18	Užs. kalb.	25 m ²	15
2.19	Klasė 10	53 m ²	30
2.20	Užs. kalb.	25 m ²	15
2.21	Užs. kalb. (Anglų)	26 m ²	15
2.22	Užs. kalb. (Anglų)	26 m ²	15
2.23	Dailė	51 m ²	30
2.24	Dailė p.	11 m ²	
2.25	Muzika p.	11 m ²	30
2.26	Muzika	52 m ²	
2.27	Tribūnos, balkonas	97 m ²	126

Bendras pastato plotas: 3923 m²

0	2023-04	Statybos leidimui
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis
Kval. patv. dok. Nr.		Statinio projekto pavadinimas: Mokslo paskirties pastato, Ledos g. 2B, Užliedžių k., Užliedžių sen., Kauno r. sav. Rekonstravimo projektas
A 2232	PV	J. Stefanovič
A 2232	PDV	J. Stefanovič
MD 012882	ARCH	D. Lavrinovičius
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas Kauno rajono savivaldybės administracija	Dokumento žymuo: IN2306-01-PP SA_B-1.02
		Lapas Lapų



- Administracija
- Gamtos klasė
- Klasė
- Koridorius
- Pagalbinė
- Personalas
- Pradinė klasė
- Sporto salė
- Technologijos

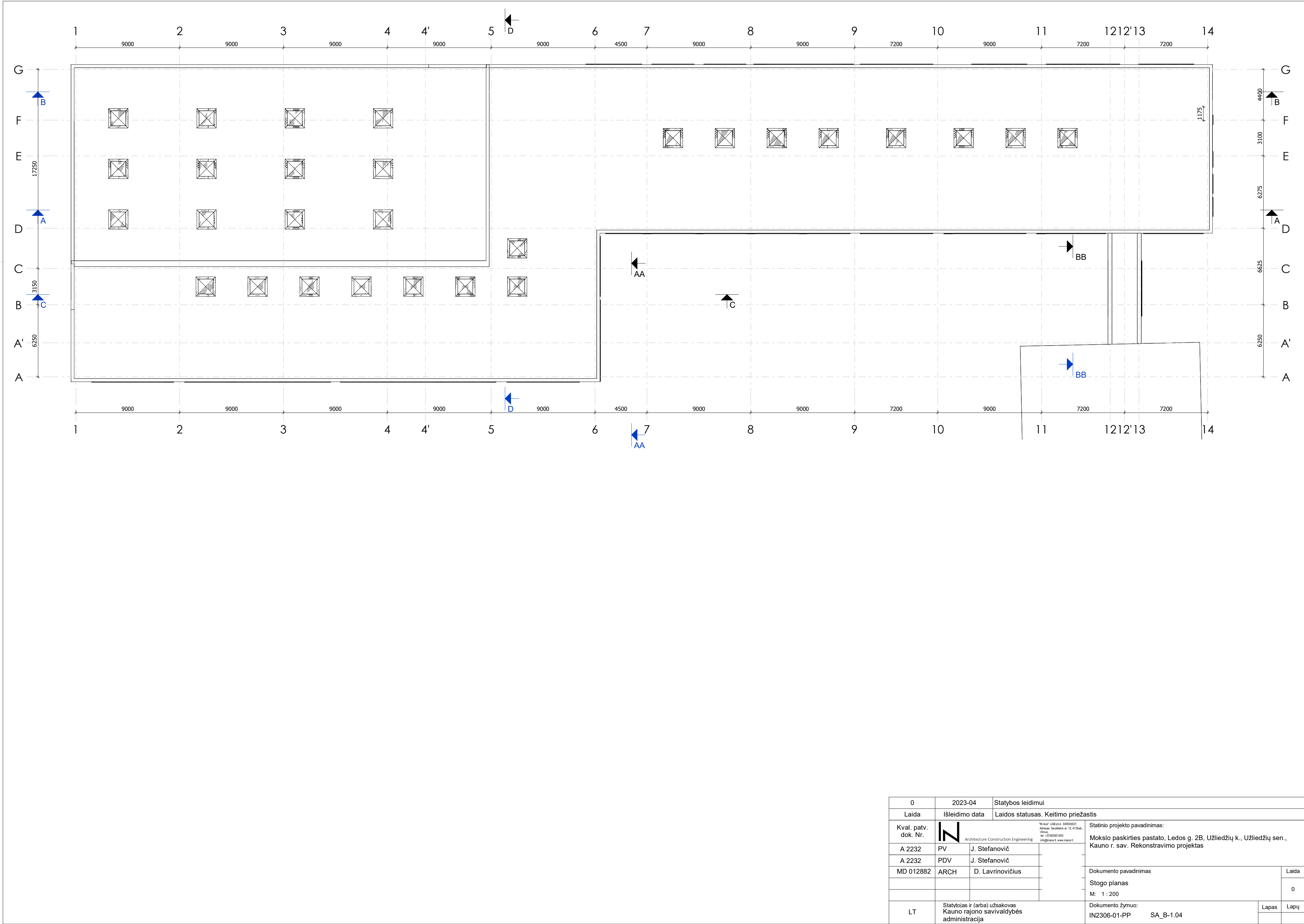
SA 3 aukšto patalpų eksplikacija			
Nr.	Pavadinimas	Plotas	Žmonių sk.
3.01	Koridorius	351 m ²	
3.02	IT klasė	56 m ²	20
3.03	IT klasė	68 m ²	28
3.04	WC (ŽN-B)	5 m ²	
3.05	WC (B)	13 m ²	
3.06	WC (M)	13 m ²	
3.07	Archyvas	14 m ²	
3.08	Ūkinė patalpa	14 m ²	
3.09	Valytojos sandėliukas	6 m ²	
3.10	Mokomoji virtuvė (tech.)	86 m ²	30
3.11	Klasė 09	50 m ²	30
3.12	Klasė 08	40 m ²	24
3.13	Klasė 07	50 m ²	30
3.14	Klasė 06	50 m ²	30

SA 3 aukšto patalpų eksplikacija			
Nr.	Pavadinimas	Plotas	Žmonių sk.
3.15	Užsienio klasė	25 m ²	15
3.16	WC (B)	13 m ²	
3.17	WC (M)	13 m ²	
3.18	Užs. kalb.	25 m ²	15
3.19	Klasė 05	53 m ²	30
3.20	Klasė 04	50 m ²	30
3.21	Klasė 03	50 m ²	30
3.22	Klasė 02	50 m ²	30
3.23	Klasė 01	52 m ²	30

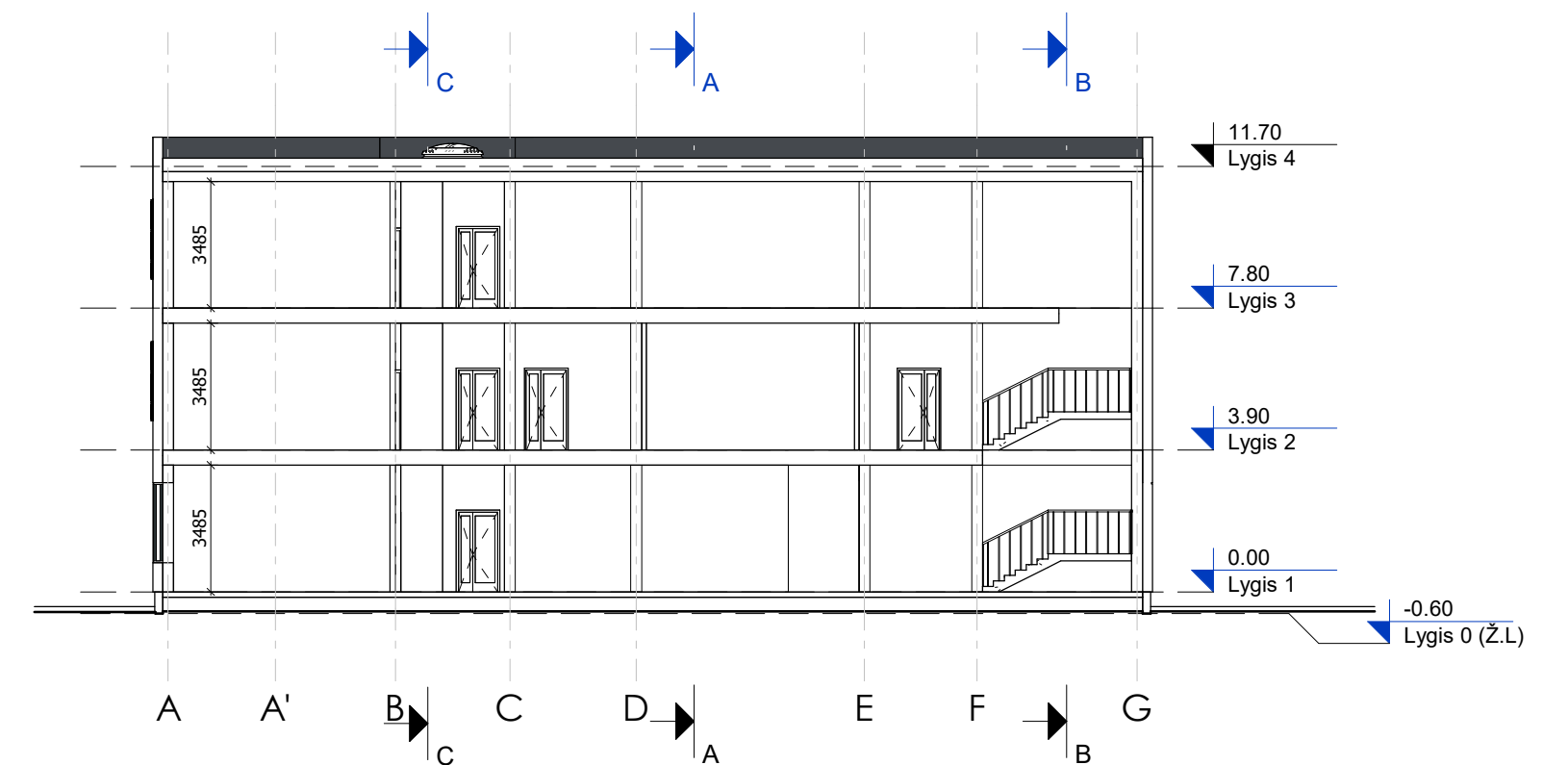
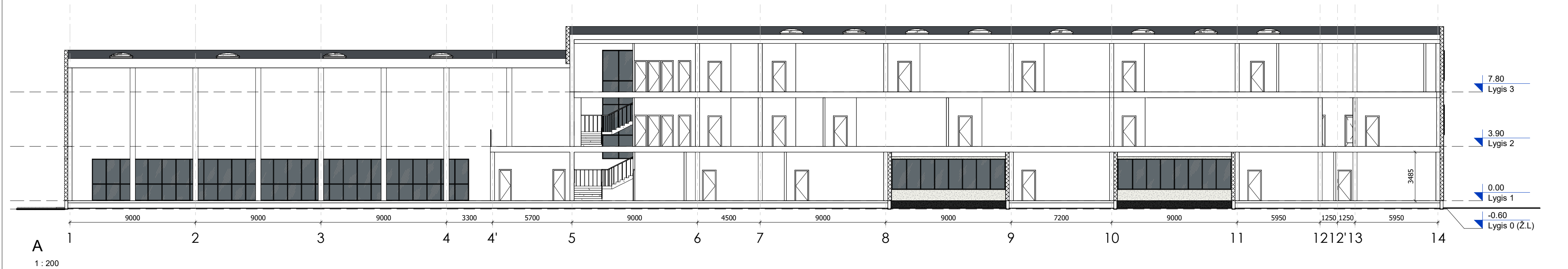
1147 m²


Bendras pastato plotas: 3923 m²

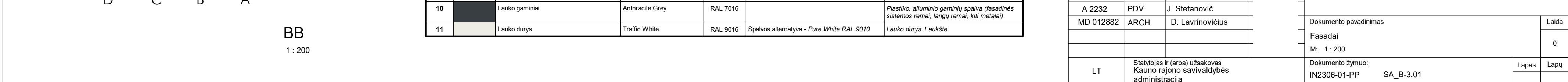
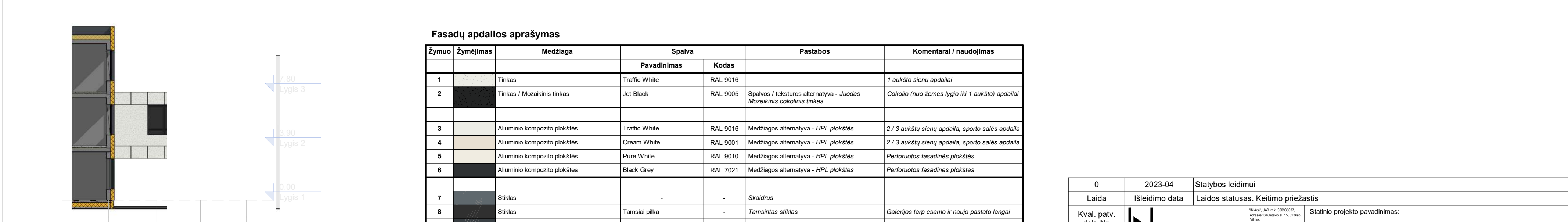
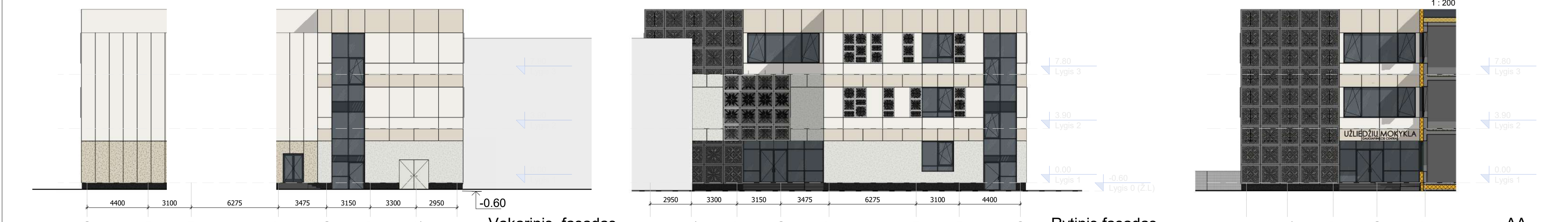
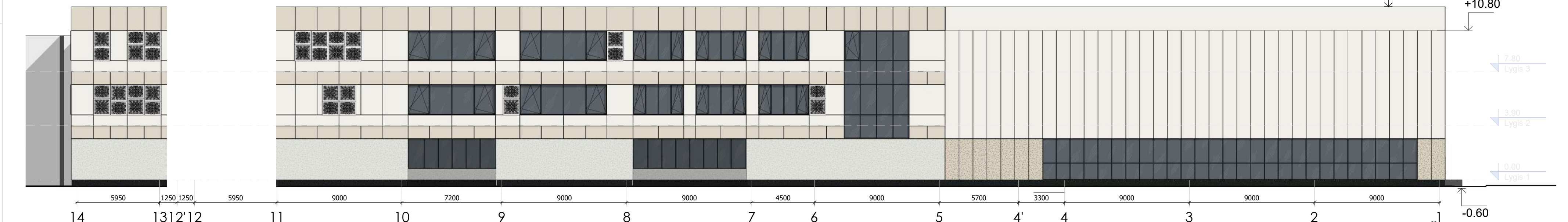
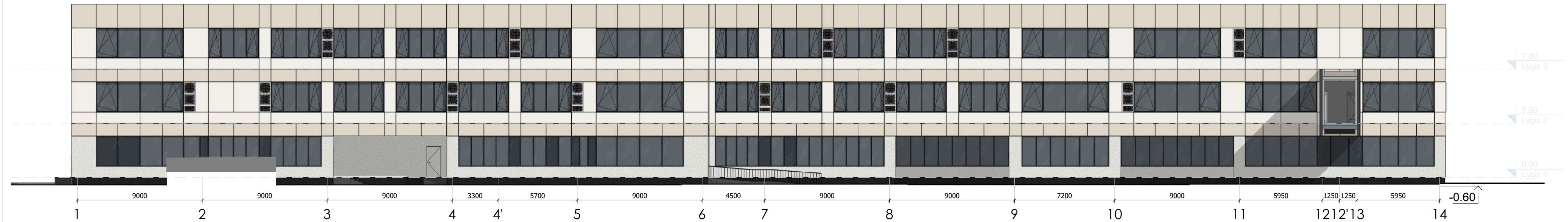
0		2023-04		Statybos leidimui	
Laida		Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis	
Kval. patv. dok. Nr.		<div><div><div></div><div>Architecture Construction Engineering</div></div></div>		<div><div><div>79142r, UAB (n.k. 30090507, Adresas: Savivaldybės al. 15, 67340b, Vilnius, Tel.: +370505011000 info@nace.lt, www.nace.lt)</div><div>Statinio projekto pavadinimas:</div><div>Mokslo paskirties pastato, Ledos g. 2B, Užliedžių k., Užliedžių sen., Kauno r. sav. Rekonstravimo projektas</div></div></div>	
A 2232		PV		J. Stefanovič	
A 2232		PDV		J. Stefanovič	
MD 012882		ARCH		D. Lavrinovičius	
LT		Statytojas ir (arba) užsakovas Kauno rajono savivaldybės administracija		<div><div>Dokumento pavadinimas</div><div>3 Aukšto planas</div><div>M: 1 : 200</div><div><div>Dokumento žymuo:</div><div>IN2306-01-PP</div><div>SA_B-1.03</div></div></div> <div><div>Lapas</div><div>Lapų</div></div>	



0	2023-04	Statybos leidimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis			
Kval. patv. dok. Nr.	<div><div>IN</div><div>Architecture Construction Engineering</div></div>	"IN AC" UAB įm. k. 300959537 Adresas: Savanoriai al. 15, 01324, Vilnius Tel.: +37065001000 info@inaca.lt, www.inaca.lt			Statinio projekto pavadinimas:
A 2232		PV	J. Stefanovič	Mokslo paskirties pastato, Ledos g. 2B, Užliedžių k., Užliedžių sen., Kauno r. sav. Rekonstravimo projektas	
A 2232		PDV	J. Stefanovič		
MD 012882		ARCH	D. Lavrinovičius		
				Dokumento pavadinimas	Laida
				Stogo planas	0
				M: 1 : 200	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas Kauno rajono savivaldybės administracija			Dokumento žymuo: IN2306-01-PP SA_B-1.04	Lapas Lapų



0	2023-04	Statybos leidimui
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis
Kval. patv. dok. Nr.	 Architecture Construction Engineering	Statinio projekto pavadinimas: Mokslo paskirties pastato, Ledos g. 2B, Užliedžių k., Užliedžių sen., Kauno r. sav. Rekonstravimo projektas
A 2232	PV	J. Stefanovič
A 2232	PDV	J. Stefanovič
MD 012882	ARCH	D. Lavrinovičius
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas Kauno rajono savivaldybės administracija	Dokumento žymuo: IN2306-01-PP SA_B-2.01
		Lapas Lapų
		0




Fasadų apdailos aprašymas					
Žymuo	Žymėjimas	Medžiaga	Spalva		Pastabos
			Pavadinimas	Kodas	
1		Tinkas	Traffic White	RAL 9016	1 aukšto sienų apdailai
2		Tinkas / Mozaikinis tinkas	Jet Black	RAL 9005	Spalvos / tekstūros alternatyva - Juodas Mozaikinis cokolinis tinkas
3		Aluminio kompozito plokštės	Traffic White	RAL 9016	Medžiagos alternatyva - HPL plokštės
4		Aluminio kompozito plokštės	Cream White	RAL 9001	Medžiagos alternatyva - HPL plokštės
5		Aluminio kompozito plokštės	Pure White	RAL 9010	Medžiagos alternatyva - HPL plokštės
6		Aluminio kompozito plokštės	Black Grey	RAL 7021	Medžiagos alternatyva - HPL plokštės
7		Stiklas	-	-	Skaidrus
8		Stiklas	Tamsiai pilka	-	Tamsintas stiklas
9		Stiklas, emaliuotas	Anthracite Grey	RAL 7016	Fasadinių sistemų užpildai
10		Lauko gaminiai	Anthracite Grey	RAL 7016	Plastiko, aliuminio gaminių spalva (fasadinės sistemos rėmai, langų rėmai, kiti metalai)
11		Lauko durys	Traffic White	RAL 9016	Spalvos alternatyva - Pure White RAL 9010

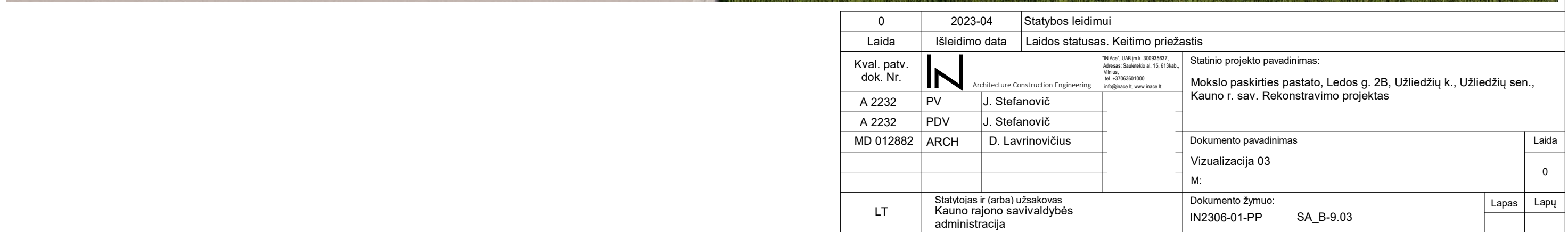
0	2023-04	Statybos leidimui
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis
Kval. patv. dok. Nr.	IN	Architecture Construction Engineering
A 2232	PV	J. Stefanovič
A 2232	PDV	J. Stefanovič
MD 012882	ARCH	D. Lavrinovičius
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas Kauno rajono savivaldybės administracija	Statinio projekto pavadinimas: Mokslo paskirties pastato, Ledos g. 2B, Užliedžių k., Užliedžių sen., Kauno r. sav. Rekonstravimo projektas
Dokumento pavadinimas		Laida
Fasadai		0
M: 1 : 200		
Dokumento žymuo: IN2306-01-PP SA_B-3.01		Lapas Lapų



0	2023-04	Statybos leidimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis			
Kval. patv. dok. Nr.	<div><div><div>IN</div><div>Architecture Construction Engineering</div></div><div><div>"IN Ace", UAB (m.k. 300939637, Adresas: Saulėtekio al. 15, 61340b., Vilnius, tel. +37063601000 info@inace.lt, www.inace.lt</div></div></div>		Statinio projekto pavadinimas:		
A 2232	PV	J. Stefanovič	Mokslo paskirties pastato, Ledos g. 2B, Užliedžių k., Užliedžių sen., Kauno r. sav. Rekonstravimo projektas		
A 2232	PDV	J. Stefanovič			
MD 012882	ARCH	D. Lavrinovičius			
			Dokumento pavadinimas	Laida	
			Vizualizacija 01	0	
			M:		
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas Kauno rajono savivaldybės administracija		Dokumento žymuo: IN2306-01-PP SA_B-9.01	Lapas	Lapų




0	2023-04		Statybos leidimui				
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis				
Kval. patv. dok. Nr.	 Architecture Construction Engineering		<p>"IN Ace", UAB (m.k. 300955637, Adresas: Saulėtekio al. 15, 6131kab., Vilnius, tel. +37063601000 info@inace.lt, www.inace.lt</p>		Statinio projekto pavadinimas: Mokslo paskirties pastato, Ledos g. 2B, Užliedžių k., Užliedžių sen., Kauno r. sav. Rekonstravimo projektas		
A 2232	PV	J. Stefanovič			Dokumento pavadinimas Vizualizacija 02 M:		
A 2232	PDV	J. Stefanovič					
MD 012882	ARCH	D. Lavrinovičius					
					Laida		
					0		
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas Kauno rajono savivaldybės administracija		Dokumento žymuo: IN2306-01-PP SA_B-9.02			Lapas	Lapų





0	2023-04	Statybos leidimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis			
Kval. patv. dok. Nr.	<div><div><div>IN</div><div>Architecture Construction Engineering</div></div><div><div>"IN Ace", UAB (m.k. 300939637, Adresas: Saulėtekio al. 15, 6134ub., Vilnius, tel. +37063601000 info@inace.lt, www.inace.lt</div></div></div>	Statinio projekto pavadinimas:			Mokslo paskirties pastato, Ledos g. 2B, Užliedžių k., Užliedžių sen., Kauno r. sav. Rekonstravimo projektas
A 2232		PV	J. Stefanovič		
A 2232		PDV	J. Stefanovič		
MD 012882		ARCH	D. Lavrinovičius		
				Dokumento pavadinimas	Laida
				Vizualizacija 04	0
				M:	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas Kauno rajono savivaldybės administracija			Dokumento žymuo: IN2306-01-PP SA_B-9.04	LapasLapų



0	2023-04	Statybos leidimui					
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis					
Kval. patv. dok. Nr.	 Architecture Construction Engineering		"IN Ace", UAB (m.k. 300935637, Adresas: Saulėtekio al. 15, 61314ab., Vilnius, tel. +37063601000 info@inace.lt, www.inace.lt		Statinio projekto pavadinimas: Mokslo paskirties pastato, Ledos g. 2B, Užliedžių k., Užliedžių sen., Kauno r. sav. Rekonstravimo projektas		
A 2232	PV	J. Stefanovič			Dokumento pavadinimas Laida		
A 2232	PDV	J. Stefanovič					
MD 012882	ARCH	D. Lavrinovičius					
					Vizualizacija 05	0	
					M:		
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas Kauno rajono savivaldybės administracija			Dokumento žymuo: IN2306-01-PP SA_B-9.05		Lapas	Lapų



0	2023-04	Statybos leidimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis			
Kval. patv. dok. Nr.	<div><div>IN</div><div>Architecture Construction Engineering</div></div> <div>"IN Ace", UAB (m.k. 300939637, Adresas: Saulėtekio al. 15, 61340, Vilnius, tel. +37063601000 info@inace.lt, www.inace.lt</div> <td colspan="4">Statinio projekto pavadinimas:</td>	Statinio projekto pavadinimas:			
A 2232		PV	J. Stefanovič	Mokslo paskirties pastato, Ledos g. 2B, Užliedžių k., Užliedžių sen., Kauno r. sav. Rekonstravimo projektas	
A 2232		PDV	J. Stefanovič		
MD 012882		ARCH	D. Lavrinovičius	Dokumento pavadinimas	Laida
				Vizualizacija 06	0
			M:		
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas Kauno rajono savivaldybės administracija		Dokumento žymuo: IN2306-01-PP SA_B-9.06	Lapas	Lapų



0	2023-04	Statybos leidimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis			
Kval. patv. dok. Nr.	<div><div><div>IN</div><div>Architecture Construction Engineering</div></div><div>"IN Ace", UAB (m.k. 30093637, Adresas: Saulėtekio al. 15, 61334ab., Vilnius, tel. +37063601000 info@inace.lt, www.inace.lt)</div></div>		Statinio projekto pavadinimas:		
A 2232	PV	J. Stefanovič	Mokslo paskirties pastato, Ledos g. 2B, Užliedžių k., Užliedžių sen., Kauno r. sav. Rekonstravimo projektas		
A 2232	PDV	J. Stefanovič			
MD 012882	ARCH	D. Lavrinovičius			
			Dokumento pavadinimas		Laida
			Vizualizacija 07		0
			M:		
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas Kauno rajono savivaldybės administracija		Dokumento žymuo: IN2306-01-PP SA_B-9.07		LapasLapų

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ VIEŠINIMO ATASKAITA

Viešo susirinkimo protokolo priedas

Vilnius

2022-09-06

Visuomenės informavimo apie numatomą statinio projektavimą, svarstymo objektas:

Mokslo paskirties pastato Ledos g. 2B, Užliedžių k., Užliedžių sen., Kauno r. sav rekonstravimo projektas

Informavus visuomenę apie „Mokslo paskirties pastato Ledos g. 2B, Užliedžių k., Užliedžių sen., Kauno r. sav rekonstravimo projektas“ projektą, nuo 2023 m. rugpjūčio mėn. 17 d., viešas pristatymas visuomenei įvyko 2023 m. rugsėjo mėn. 5 d. 16:00 val.

- Iki viešojo susirinkimo suinteresuotos visuomenės atstovai nesikreipė dėl susipažinimo su projekto sprendiniais.
- Iki viešojo susirinkimo elektroniniu paštu nebuvo gauta pastabų/pasiūlymų.
- Informacinis stendas įrengtas 2023-08-18 ir laikomas iki 2023-09-05 dienos.
- Viešo susirinkimo dalyvių sąrašas pridedamas. Asmenys, kurių dalyvavimas pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ privalomas, susirinkime dalyvavo.
- Susirinkimas įvyko, į viešą pristatymo susirinko visuomenės atstovai, pastabų projektui neturėjo.

PV Jolanta Stefanovič A 2232

UAB „PROJEKTŲ EKSPERTAI“

**DIREKTORIUS
ŠARŪNAS BERKMANAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL PROJEKTO VADOVO IR PROJEKTO DALIŲ VADOVŲ PASKYRIMO**
2024 m. spalio 9 d. Nr. 241009.P.1
Kaunas

Remiantis 2024-10-02 sutartimi Nr. S-1395,

ĮSAKAU:

1. Paskirti Mindaugą Kaminską, kvalifikacijos atestato Nr. A 1877, eiti Mokslo paskirties pastato, Ledos g. 2B, Užliedžių k., Užliedžių sen., Kauno r. sav., rekonstravimo projektas, projekto vadovo pareigas.
2. Paskirti projekto dalių vadovus:
 - Mindaugą Kaminską, kvalifikacijos atestato Nr. A 1877;
 - Šarūną Gumauską, kvalifikacijos atestato Nr. 35402;
 - Darių Didžiūną, kvalifikacijos atestato Nr. 35126;
 - Mindaugą Kaminską, kvalifikacijos atestato Nr. 36948;
 - Dalių Santockį, kvalifikacijos atestato Nr. 17144;
 - Jeleną Michniovą, kvalifikacijos atestato Nr. 38256;
 - Tomą Abraitį, kvalifikacijos atestato Nr. 41819;
 - Robertą Paulauskį, kvalifikacijos atestato Nr. 37958;
 - Povilą Mockevičių, kvalifikacijos atestato Nr. 40581;eiti Mokslo paskirties pastato, Ledos g. 2B, Užliedžių k., Užliedžių sen., Kauno r. sav., rekonstravimo projekto, projekto dalių vadovų pareigas.
3. Projekto vadovui ir projekto dalių vadovams yra suteikiamos visos statinio projekto vadovo teisės ir pareigos pagal Statybos techninį reglamentą STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“.
4. Šio įsakymo vykdymo kontrolę pasilieku sau.

Direktorius



Šarūnas Berkmanas

**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-10-31 15:08:00

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1598751**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2013-04-12**
Adresas: **Kauno r. sav., Užliedžių sen., Užliedžių k., Ledos g. 2B**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-2637-6530**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **5283/0004:67 Užliedžių k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Visuomeninės paskirties teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **0.4200 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.4200 ha**
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.4200 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **56.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **30900 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-10-18**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-10-09**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100622**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2637-6530, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-02-17 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1009**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-02-17**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Savivaldybių žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Kauno rajono savivaldybės administracija, a.k. 188756386**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2637-6530, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-02-24 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. TS-67**
2022-03-21 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. NA-6
Įrašas galioja: **Nuo 2022-03-29**

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. **Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2637-6530, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-09-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 7VJ-1070-(14.7.2.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-11-07**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra**8. Žymos:**

8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2637-6530, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.09 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.2. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2637-6530, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.03 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

- 8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2637-6530, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 0.08 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.4. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2637-6530, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 0.02 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.5. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2637-6530, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 0.03 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2637-6530, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2023-10-09 Savivaldybės mero potvarkis Nr. MP-795
 Įrašas galioja: Nuo 2023-10-18
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 MANTAS GRANICKAS
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2637-6530, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2013-08-21 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1917
 2020-12-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2020-12-08
- 10.3. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2637-6530, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2020-11-16 Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas Nr. JS-2520
 2020-11-17 Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas Nr. JS-2533
 2020-12-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2020-12-08
- 10.4. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2637-6530, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2016-04-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2016-09-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 7VJ-1070-(14.7.2.)
 Įrašas galioja: Nuo 2016-11-07

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
 Teritorijos unikalūs numeris: 100251476
 Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22
 Įregistravimo data: 2022-02-08
 Duomenų pakeitimo pagrindas: AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2022-12-02 Lietaus nuotekų siurblinė. Ledos g. 2A, Užliedžių k., Užliedžių sen., Kauno r. sav. Nr. E1N2277050
 Duomenų pakeitimo data: 2023-04-18
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 500 kv. m, nuo 2023-04-18
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
 Teritorijos unikalūs numeris: 100363848
 Įregistravimo pagrindas: Kauno rajono savivaldybės administracija; 2021-04-06 Kauno rajono savivaldybės geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano keitimas Nr. S-RJ-52-20-164
 Įregistravimo data: 2022-10-04
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 411 kv. m, nuo 2023-03-09
- 11.3. Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
 Teritorijos pavadinimas: vienuoliktasis skirsnis
 Teritorijos unikalūs numeris: 100361852

Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-09-05 Telia tinklo apsaugos zonos planas Kauno rajono savivaldybėje Nr. 3-423

Įregistravimo data: 2022-09-13

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 92 kv. m, nuo 2023-03-09

11.4.

Teritorijos pavadinimas: Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100364205

Įregistravimo pagrindas: Kauno rajono savivaldybės administracija; 2021-04-06 Kauno rajono savivaldybės geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano keitimas Nr. S-RJ-52-20-164

Įregistravimo data: 2022-10-11

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 4152 kv. m, nuo 2023-03-09

11.5.

Teritorijos pavadinimas: Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100211096

Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-21

Įregistravimo data: 2022-01-20

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 52 kv. m, nuo 2023-03-09

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

JURGITA RAKAUSKAITĖ

VALSTYBINĖS ŽEMĖS PANAUDOS SUTARTIS

2011 m. rugpjūtio 2 d. Nr. 7SVN-92

Kaunas

Vadovaudamiesi Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Kauno rajono žemėtvarkos skyriaus vedėjo 2011 m. rugpjūtio 1 d. įsakymu Nr. 7VI-(14.7.2.)-1849 mes, Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Kauno rajono žemėtvarkos skyriaus vedėjas Vytautas Daubaras (a.k.36608100024), pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos 2010 m. gruodžio 13 d. įgaliojimą Nr. 11P-1768 „Dėl sprendimų priėmimo“, toliau vadinama *panaudos davėju ir Kauno rajono savivaldybė (identifik.k.111100622, Savanorių pr. 371, Kaunas)*, toliau vadinamas *panaudos gavėju*, atstovaujama *Kultūros, švietimo ir sporto skyriaus vyr. inžinieriaus Gintauto Malinausko (a.k.36304071863)*, pagal 2011 m. balandžio 26 d. įgaliojimą Nr. I-22, sudarėme šią sutartį:

1. Panaudos davėjas perduoda neatlygintinai naudotis, o panaudos gavėjas priima 0,5904 ha žemės sklypą (kadastrinis adresas: 5283/0004:709, unikalus Nr.4400-2168-7281), esantį *Ledos g. 2, Užliedžių k., Užliedžių sen., Kauno r.*

2. Žemės sklypas perduodamas *neatlygintinai naudotis 40 (keturiasdešimčiai) metų*, skaičiuojant nuo šios sutarties sudarymo dienos, bet ne ilgesniam laikotarpiui, nei reikia valstybės ir savivaldybės funkcijoms atlikti. Šis reikalavimas netaikomas perduodant neatlygintinai naudotis valstybinės žemės sklypus, kurių reikia tradicinėms religinėms bendruomenėms ir bendrijoms.

3. Perduodamo neatlygintinai naudotis žemės sklypo pagrindinė žemės naudojimo paskirtis, naudojimo būdas ir pobūdis – *kita, visuomeninės paskirties teritorijos, mokslo ir mokymo, kultūros ir sporto, sveikatos apsaugos pastatų bei statinių statybos.*

4. Perduodamame neatlygintinai naudotis žemės sklype esančių žemės savininkui ar kitiems asmenims nuosavybės teise priklausančių statinių ir įrenginių naudojimo sąlygos, naujų pastatų, statinių statybos, kelių tiesimo, vandens telkinių įrengimo ir kitos sąlygos, taip pat statinių ir (ar) įrenginių naudojimo sąlygos pasibaigus žemės panaudos terminui:

4.1. suteiktoje naudotis žemėje gali būti statomi tai pačiai veiklai reikalingi vystyti statiniai ir įrenginiai, kurių eksploatavimui suteikiamas naudotis žemės sklypas, ir jei tokia statyba neprieštarauja nustatytam teritorijos tvarkymo režimui. Statinius ir įrenginius, kurie buvo pastatyti nesilaikant išvardintų sąlygų, panaudos gavėjas privalo nugriauti ir sutvarkyti žemės sklypą;

4.2. pasibaigus panaudos terminui, žemės panaudos sutarties atnaujinimo, servitutų buvusiems žemės panaudos gavėjams nustatymo ar kompensacijos už statinius ir įrenginius klausimai sprendžiami įstatymų nustatyta tvarka.

5. Perduodamame neatlygintinai naudotis žemės sklype esančių požeminio ir paviršinio vandens, naudingų iškasenų (išskyrus gintarą, dujas ir kvarcinį smėlį) naudojimo sąlygos – *gavus atitinkamą leidimą*.

6. Disponavimo iš žemės sklypo gautomis pajamomis ir jame išauginta produkcija sąlygos – įstatymų nustatyta tvarka.

7. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos – *Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 nutarimo Nr.343 punktai: elektros linijų apsaugos zonos (VI), ryšių linijų apsaugos zonos (I), vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos (XLIX)*.

8. Žemės naudojimo apribojimai, servitutai – *nėra*

9. Trečiųjų asmenų teisės į perduodamą neatlygintinai naudotis žemės sklypą: -

10. Žemės sklypo vertė, apskaičiuota pagal verčių žemėlapius, – *260420 Lt (du šimtai šešiasdešimt tūkstančių keturi šimtai dvidešimt litų)*.

11. Kiti su perduoto žemės sklypo naudojimu ir grąžinimu, pasibaigus panaudos sutarčiai, susiję panaudos davėjo ir panaudos gavėjo įsipareigojimai: *nėra*.

12. Panaudos gavėjo išlaidų žemės ūkio paskirties žemei pagerinti atlyginimas: -

13. Panaudos davėjui priklausantys melioracijos įrenginiai, keliai tiltai, kiti inžineriniai įrenginiai remontuojami panaudos gavėjo lėšomis.

14. Šalys už žemės panaudos sutarties pažeidimus atsako Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatyta tvarka.

15. Sutartis panaudos davėjo reikalavimu nutraukiama prieš terminą, jeigu panaudos gavėjas naudoja žemės sklype ne pagal sutartyje nurodytas sąlygas, perduoda žemės sklypą naudotis trečiajam asmeniui, nebeatlieka funkcijų, kurioms buvo perduotas neatlygintinai naudotis valstybinės žemės sklypas, jeigu pagal parengtą naują arba pakeistą ir nustatytą tvarka patvirtintą teritorijų planavimo dokumentą šis žemės sklypas paimamas naudotis visuomenės poreikiams, taip pat jeigu privatizuojami statiniai ir įrenginiai pagal Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto privatizavimo įstatymą, jeigu panaudos gavėjas savo lėšomis per 3 mėnesius nuo sutarties sudarymo dienos neįregistravo sutarties Nekilnojamojo turto registre arba panaudos davėjo reikalavimu nepašalina sutarties sąlygų pažeidimo. Sutartis gali būti nutraukta ir kitais Lietuvos Respublikos civilinio kodekso ir kitų Lietuvos Respublikos įstatymų nustatytais atvejais.

16. Sutartis panaudos gavėjo reikalavimu prieš terminą gali būti nutraukta, jeigu dėl aplinkybių, už kurias panaudos gavėjas neatsako, žemės sklypu nebegalima naudotis pagal paskirtį.

17. Jeigu perduotame neatlygintinai naudotis žemės sklype nėra statinių ar įrenginių, kuriuos panaudos gavėjas valdo nuosavybės, patikėjimo teise, naudoja panaudos ar nuomos pagrindais, panaudos gavėjas turi teisę nutraukti panaudos sutartį, apie tai įspėjęs kitą šalį ne vėliau kaip prieš vieną mėnesį.

18. Sutarties pakeitimai ir papildymai galioja, jeigu jie sudaryti raštu ir nustatytą tvarka pasirašyti abiejų šalių.

19. Prie šios sutarties pridedamas perduodamo neatlygintinai naudotis žemės sklypo planas M 1: 500, kaip neatskiriama sudedamoji šios sutarties dalis.

20. Panaudos sutartį panaudos gavėjas savo lėšomis per 3 mėnesius įregistruoja Nekilnojamojo turto registre.

21. Ginčai dėl šios sutarties sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

22. Ši sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo momento.

23. Sutartis sudaryta trimis egzemplioriais, kurių vienas paliekamas panaudos davėjui, kiti du perduodami panaudos gavėjui.

Panaudos davėjas

A. V.



.....
[Signature]

Vytas Daubaras



Panaudos gavėjas

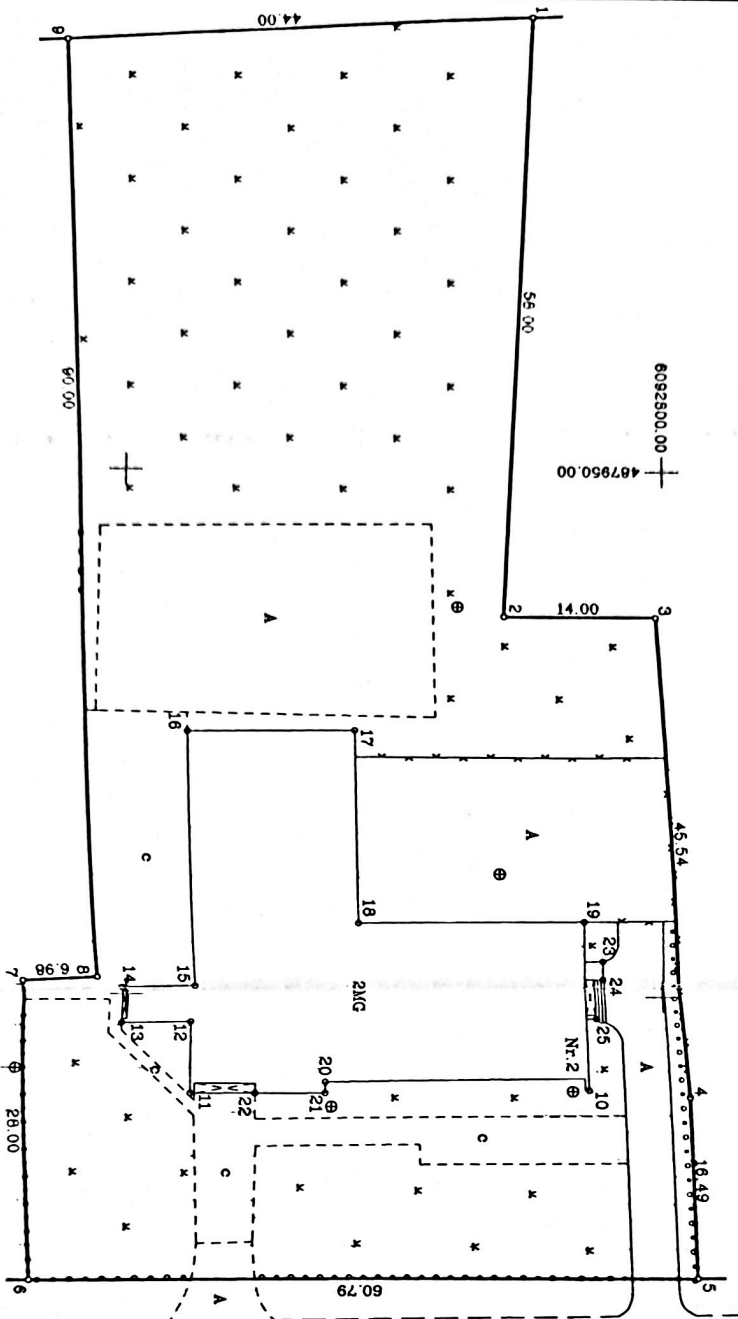
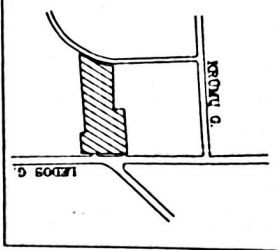
.....
[Signature]

Kauno r. savivaldybės administracijos
Kultūros, švietimo ir sporto skyriaus
vyr. inžinierius

Gintautas Malinauskas

ZEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 5904 m²



A
LEDOS G.

Kadastro: 1-2-5	Valstybinis žemės sklypas	Plotas: 5904 m²
Zemės sklypo kodas Nr.:	5 2 8 3 0 0 0 1 4 0 1 0 7	Plotas: 5904 m²

Galvė, namo Nr.:	LEDOS G. NR.2
Kaimas:	UŽLIEDŽIŲ
Seniūnija:	UŽLIEDŽIŲ
Regionas:	KALNO
Apskritys:	KALNO

Greitlybė	Greitimo žemės sklypo kodas Nr.:	Pastabas
1-2-5	VALSTYBINIS ŽEMĖS FONDS	
5-6	LEDOS G.	
6-7-9	VALSTYBINIS ŽEMĖS FONDS	
9-1	BENDRO NAUDOJIMO KELIAS	

EXPLIKACIJA	Plotas, m²	Plotas, m²	Plotas, m²	Plotas, m²	Plotas, m²
V. pavardė (pavardinimas)	5904	5904	5904	5904	5904
LEDOS G. NR.2	5904	5904	5904	5904	5904

ZEMĖS SKLYPO RIBOS
PAVARTOTOS KADASTRO ŽEMĖLAPEJE
2004.05.10
Vilniaus centro "Kauco" filialas
Vilniaus miesto specialioji
Sandėlio "Malkauskienė"

Su patvirtintomis valstybės žemės sklypo ribomis, apibrėžtomis 2004 m. lapkričio mėn. 26 d. žemės sklypo patvirtinimo-įrašymo akte, ir nustatytu plotu
sąlykų:
Žemės savininkas (naudojėjas):
KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
KULTūros, švietimo ir sporto skyrius JAK 8871778

VALERIUS MAKONAS (parašas)



Kauno apskritys viršutinio administracinio
Kauno rajono žemėtvarkos skyrius
Pavardė: geodezininkas
Suderino: (parašas) (data) A.V.

Algimanto Venckaus firma
Licencija Nr.260-206, išduota 2002.12.20.

Pareigos	Pareigos	Terminas ir pavarde	Data
vadovas	A. Venckus		
ir geodezininkas	A. Šešniūvičius	2004.11.27	
			A.V.

Sklypo plotas 5904 m²

607

ISTITUTU ZEMES NAUDOTOJAI

[illegible]

Servitudo rúsis

[illegible]

Aprībojūmai

[illegible]

2004.11.27.
(date)

penklasdesimties litų iki penkių simčių litų.

beudq duo penbay simly lkd vieno tukelancio litq

UAB "Surveta"

(mon s pavadinimas)

UAB "Surveta" .k 304423125, Kaunas Raudondvario pl. 101A, Tel. Nr. 863066633

(matininko, atliekan io žem s sklypo kadastrinius matavimus, vardas ir pavard , kvalifikacijos pažym jimo Nr., individualios veiklos pažymos ar verslo liudijimo Nr., adresas, el. paštas, telefono Nr.)

ŽEM S SKLYPO KADASTRO DUOMENYS

2023-04-26 Nr. -
(data)

Kaunas
(sudarymo vieta)

Kadastras:	vietov	Užliedži				blokas				sklypas			
Žem s sklypo kadastro Nr.		5	2	8	3	0	0	0	4	0	0	6	7

Savivaldyb	Kauno r.
Seni nija	Užliedži
Gyvenamoji vietov	Užliedži k.
Gatv , namo Nr.	Ledos g. 2B

Pagrindin žem s naudojimo paskirtis	Kita (žem s)
Žem s sklypo naudojimo b das	Visuomenin s paskirties teritorijos

Duomenys apie žem s naudmen plotus ir žem s sklypo kokyb

Žem s sklypo plotas, apskai iuotas atlikus kadastrinius matavimus, (ha)												0.4152
Žem s naudmen eksplikacija (ha)												
Žem s kio naudmenos				miškas	keliai	užstatyta teritorija	vandenys	Kita žem				Nusausinta žem (ha)
iš viso	ariama	sodai	pievos					želdiniai	pelk s	pažeista	nenaudojama	
0.3517	-	-	0.3517	-	-	0.0635	-	-	-	-	-	-
Žem s kio naudmen našumo balas							56					

Duomenys apie Nekilnojamojo turto registre registruotus žem s sklypo savininkui priklausan ius statinius

Eil. Nr.	Statinio pavadinimas	Statinio unikalus Nr.	Statinio pažym jimas žem s sklypo plane
1	2	3	4
1	Tvora (neregistruota)		-

Duomenys apie Nekilnojamojo turto registre registruot statini savininkus, jei jie nesutampa su žem s sklypo savininku

Eil. Nr.	Statinio pavadinimas, savininko vardas ir pavard	Statinio unikalus Nr.	Statinio pažym jimas žem s sklypo plane
1	2	3	4
-	-	-	-

Matininkas, nustat s kadastro duomenis

(parašas) OVIDIJUS VEKRIKAS
(vardas, pavard)



ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS	
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Žemės sklypo kadastro duomenys
Dokumento sudarytojas (-ai)	OVIDIJUS VEKRIKAS, UAB "Surveta"
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-04-26
Dokumento lapų skaičius	1
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	OVIDIJUS VEKRIKAS
Sertifikatas išduotas	OVIDIJUS VEKRIKAS, "LT"
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024.06.05 09:58:11 (GMT+03:00)
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024.06.05 09:58:11 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2023.06.28 14:30:12 iki 2025.06.27 14:30:12
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	INGA KAUPIENĖ
Sertifikatas išduotas	INGA KAUPIENĖ, "Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos", "LT"
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024.06.19 15:42:16 (GMT+03:00)
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024.06.19 15:42:17 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2023.01.06 10:33:16 iki 2026.01.05 10:33:16
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	-
Pagrindinio dokumento priedai	-
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	-
Priedami dokumentai	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	GeoMatininkas, versija 3.36
Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024.10.04 11:47:30)
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2024.10.04 11:47:30 OVIDIJUS VEKRIKAS





**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRO SKYRIAUS
VYRESNYSIS PATARĖJAS**

SPRENDIMAS

DĖL ŽEMĖS SKLYPO (KADASTRO NR. 5283/0004:67 IR UNIKALUS NR. 4400-2637-6530), ESANČIO KAUNO R. SAV., UŽLIEDŽIŲ SEN., UŽLIEDŽIŲ K., LEDOS G. 2B, NUSTATYTŲ KADASTRO DUOMENŲ PAKEITIMO

2024 m. d. Nr. 1SK- -(10.1 E.)

Vilnius

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 11 punktu, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro įstatymo 12 straipsnio 1 dalies 1 punktu, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. balandžio 15 d. nutarimu Nr. 534 „Dėl Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų patvirtinimo“, 84¹.1.1.2.7. papunkčiu, atsižvelgdamas į Kauno apskrities Kauno rajono Užliedžių seniūnijos Užliedžių kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projekto plano sprendinius, patvirtintus 2003 m. gegužės 16 d. Kauno apskrities viršininko įsakymu Nr. 02-05-3199 „Dėl Kauno apskrities Kauno rajono savivaldybės Užliedžių seniūnijos Užliedžių kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projekto patvirtinimo“, žemės sklypo savininkės Kauno rajono savivaldybės, atstovaujamos administracijos direktoriaus Šarūno Šukevičiaus gautą prašymą ir veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. sausio 11 d. įgaliojimą Nr. 1Į-52-(1.9 E.) „Dėl sprendimų suformuoti, pertvarkyti pagal teritorijų planavimo dokumentus ar žemės valdos projektus suprojektuotus valstybinės žemės sklypus priėmimo ir kitų funkcijų vykdymo“:

1. T v i r t i n u žemės sklypo kadastro duomenis, nustatytus pagal uždarosios akcinės bendrovės „Surveta“ matininko Ovidijaus Vekriko parengtą elektroninę žemės sklypo kadastro duomenų bylą Nr. 2866350, kuri yra saugoma Nekilnojamojo turto registro posistemės „GeoMatininkas“ elektroniniame archyve ir yra neatskiriama šio sprendimo dalis.

2. N u s t a t a u, kad žemės sklypui, nurodytam šio sprendimo 1 punkte, išlieka Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Kauno rajono skyriaus vedėjo 2016 m. rugsėjo 28 d. įsakymu Nr. 7VĮ-1070-(14.7.2.) nustatytas 4152,0000 kv. m. ploto 207 servitutas – teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tanaujantis).

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Žemės sklypo kadastro duomenų bylos tikrinimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2009 m. rugsėjo 3 d. įsakymu Nr. 1P-98 „Dėl Žemės sklypo kadastro duomenų bylos tikrinimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos taisyklių patvirtinimo“, 34.1 papunktyje nustatyta tvarka.

Vyresnysis patarėjas

Arvydas Vosylius

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba 188704927, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL ŽEMĖS SKLYPO (KADASTRO NR. 5283/0004:67 IR UNIKALUS NR. 4400-2637-6530), ESANČIO KAUNO R. SAV., UŽLIEDŽIŲ SEN., UŽLIEDŽIŲ K., LEDOS G. 2B, NUSTATYTŲ KADASTRO DUOMENŲ PAKEITIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-06-26 Nr. 1SK-15242-(10.1 E.)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Arvydas Vosylius, Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresnysis patarėjas, Nekilnojamojo turto kadastro skyrius VI
Sertifikatas išduotas	ARVYDAS VOSYLIUS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-06-26 08:31:23 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-06-26 08:31:25 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2023-01-11 10:10:43 – 2026-01-10 10:10:43
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, į.k.188704927 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-12-19 16:41:35 iki 2025-12-18 16:41:35
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.69
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-06-26 08:32:02)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2024-06-26 08:32:02 Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS

Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių
matavimų ir kadastro duomenų surinkimo
bei tikslinimo taisyklių
2 priedas

ŽEMĖS SKLYPO RIBŲ PAŽENKLINIMO-PARODYMO

AKTAS

2023-04-26 Nr. _____

(data)

Užliedžių k., Ledos g.

(sudarymo vieta)

1. Žemės sklypo ribos nustatytos savininkui (esamam ar būsimam) ar naudotojui arba įgaliotam asmeniui Kauno rajono savivaldybei

(vardas, pavardė; juridinio asmens pavadinimas ir įmonės kodas)

2. Žemės sklypo ribas nustatė ir riboženkliais paženklino Matininkas, O. Vekrikas

(matininko, atlikusio žemės sklypo

UAB „Surveta“, 2M-M-2385

kadastrinius matavimus, vardas ir pavardė, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.

vadovaudamasis Užliedžių kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projektu patvirtintu Kauno apskrities

(žemės sklypo formavimo teritorijų planavimo dokumento tipas, šį teritorijų planavimo dokumentą

Viršinininko 2003m. Gegužės mėn. 16 d. Įsakymu Nr. 02-05-3199

patvirtinusio viešojo administravimo subjekto administracinio sprendimo tipas, Nr. ir data; kiti dokumentai, kurių pagrindu atlikti

žemės sklypo kadastriniai matavimai (žemės sklypo planas, abrisas, institucijų, atsakingų už žemės sklypų formavimo valstybinėje

žemėje organizavimą, patvirtinti žemės sklypų planai, kiti geodeziniai ir kartografiniai duomenys), šių

dokumentų parengimo data, dokumentus patvirtinusio viešojo administravimo subjekto administracinio sprendimo tipas, Nr. ir data)

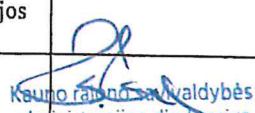
3. Žemės sklypo adresas ir plotas, įregistruotas Nekilnojamojo turto registre / nurodytas

(nereikalingą tekstą išbraukti)

teritorijų planavimo dokumente ar žemės valdos projekte

Kauno r. sav., Užliedžių sen., Užliedžių k., Ledos g. 2B, plotas – 0,4200 ha

4. Nustatant žemės sklypo ribas, buvo kviesti dalyvauti ir dalyvavo: žemės sklypo savininkas (esamas arba būsimas) ar naudotojas arba įgaliotas asmuo ir suinteresuotieji asmenys – gretimų sklypų savininkai arba jų įgalioti asmenys, gretimos valstybinės ar savivaldybės žemės, pagal teritorijų planavimo dokumentą ar žemės valdos projektą nesuformuotos atskiru žemės sklypu, patikėtinis (-iai), taip pat sodininkų bendrijos pirmininkas, jeigu matuojamas žemės sklypas ribojasi su sodininkų bendrijos žeme (kviestiniai asmenys):

Eil. Nr.	Ženklino ir su juo besiribojančių žemės sklypų kadastro Nr., jei nesuteikta – žemės sklypo Nr. iš teritorijų planavimo dokumento	Žemės sklypo savininko (esamo arba būsimos) ar naudotojo arba įgalioto asmens ir suinteresuotųjų asmenų vardas pavardė / juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas, organizacijos atstovo vardas ir pavardė	Parašas, data	Įgaliojimo data, Nr.
1.	5283/0004:67	Kauno rajono savivaldybė	 Kauno rajono savivaldybės administracijos direktorius	
2.			Šarūnas Šukevičius	
3.				
4.		NŽT prie AM Kauno rajono skyrius		

5.				
6.				
7.				

5. Žemės sklypo savininko (esamojo arba būsimąjo) arba jo įgalioto asmens ir suinteresuotųjų asmenų – gretimų sklypų savininkų arba jų įgaliotų asmenų (išskyrus gretimų valstybinės žemės sklypų patikėtinius, sodininkų bendrijų pirmininkus) (kviestinių asmenų) pastabos bei įrašai apie atsisakymą pasirašyti ir apie neatvykusius asmenis:

NEI įrašo AM Kauno rajono sklypų - neatvyk

6. Nustatant žemės sklypo ribas, žemės sklypo ribos paženklintos riboženkliais, iš kurių: panaudoti anksčiau įtvirtinti
(bendras žemės sklypo ribas žyminčių riboženklių skaičius)

5 riboženkliai; įtvirtinti nauji *6* riboženkliai;
(bendras panaudotų riboženklių skaičius) (bendras naujų riboženklių skaičius)

vietovėje rasti *5* nestandartiniai riboženkliai pakeisti Riboženklių
(bendras pakeistų riboženklių skaičius)

standartus, patvirtintus Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2013 m. gruodžio 30 d. įsakymu Nr. 1P-1.3.-424, atitinkančiais riboženkliais. Ribos parodytos nežymint riboženkliais *kelio arba* ten, kur jos nustatytos *kelio arba*

(išvardyti konkrečius natūralius ir dirbtinius žemės paviršiaus objektus)

7. Žemės sklypo savininkas (esamas arba būsimas) ar naudotojas arba įgaliotas asmuo įsipareigoja saugoti ir prižiūrėti riboženklius ir yra susipažinęs su Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso 112 straipsnio nuostatomis, t. y. nuolatinių žemėnaudos riboženklių sunaikinimas arba gadinimas užtraukia baudą nuo septyniasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų *Kauno rajono savivaldybės*

(žemės sklypo savininko (esamojo arba būsimąjo) ar naudotojo arba įgalioto asmens vardas ir pavardė, parašas)

Sarunas Sukevičius

Matininkas

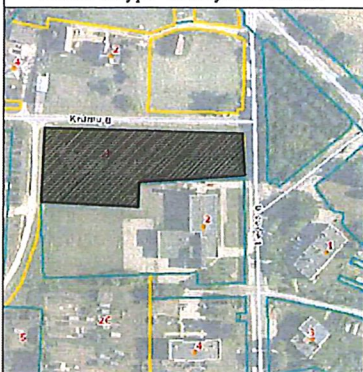
(parašas)

Ovidijus Vekrikas

(vardas ir pavardė)

ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS	
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Žemės sklypo ribų paženklavimo-parodymo aktas
Dokumento sudarytojas (-ai)	OVIDIJUS VEKRIKAS, UAB "Surveta"
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-04-26
Dokumento lapų skaičius	2
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	OVIDIJUS VEKRIKAS
Sertifikatas išduotas	OVIDIJUS VEKRIKAS, "LT"
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024.06.05 09:58:04 (GMT+03:00)
Parašo formatas	PADES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024.06.05 09:58:05 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2023.06.28 14:30:12 iki 2025.06.27 14:30:12
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	INGA KAUPIENĖ
Sertifikatas išduotas	INGA KAUPIENĖ, "Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos", "LT"
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024.06.19 15:42:44 (GMT+03:00)
Parašo formatas	PADES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024.06.19 15:42:50 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2023.01.06 10:33:16 iki 2026.01.05 10:33:16
Parašo paskirtis	Byla suderinta
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	LINA KARANKEVIČIŪTĖ
Sertifikatas išduotas	LINA KARANKEVIČIŪTĖ, "Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos", "LT"
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024.06.20 13:54:51 (GMT+03:00)
Parašo formatas	PADES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024.06.20 13:54:55 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2023.03.20 08:15:25 iki 2026.03.19 08:15:25
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	-
Pagrindinio dokumento priedai	-
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	-
Priedami dokumentai	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	GeoMatininkas, versija 3.36
Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024.10.04 11:47:17)
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2024.10.04 11:47:17 OVIDIJUS VEKRIKAS

Žemės sklypo išdėstymo schema



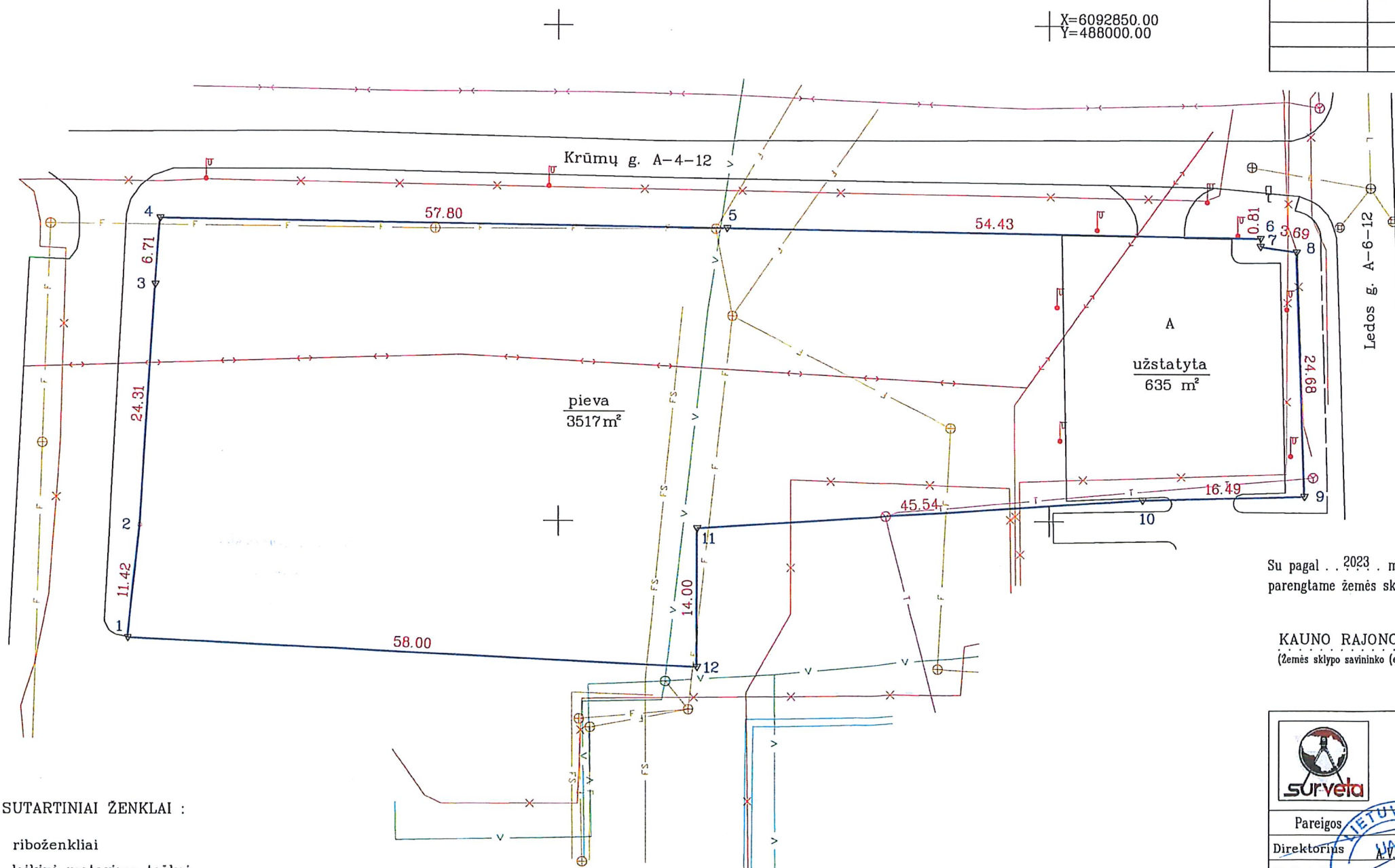
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Žemės sklypo plotas 4152 m²

Kadastras:	vietovė	Užliedžių				blokas				sklypas						
Žemės sklypo kadastro Nr:					5	2	8	3	0	0	0	4	0	0	6	7

Savivaldybė	Kauno r.
Seniūnija	Užliedžių
Gyvenamoji vietovė	Užliedžių k.
Galvė, namo Nr.	Ledos g. 2B

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-6		Krūmų g.
6-9		Ledos g.
9-1	5283/0004:709	



Su pagal . . . 2023 . . . m. . . . 04 . . . mėn. 26. d. atliktą žemės sklypo ribų pažėnkinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku

KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖ
(Žemės sklypo savininko (esamojo arba būsimąjo) vardas, pavardė) **Šarūnas Šukevičius** 2023-04-26
(parašas) (data)

SUTARTINIAI ŽENKLAI :

- ▽ riboženkliai
- o laikini matavimo taškai
- drenažu nusausta žemė



UAB "Surveta"

Įmonės kodas 304423125, Kauno m. sav., Kauno m.,
Raudondvario pl. 101A, Tel. +370 630 666 33

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius		Ovidijus Vekrikas	2023-04-26
Matininkas		Ovidijus Vekrikas	2023-04-26

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-2385

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Žemės sklypo plotas 4152 m

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas				blokas				sklypas			
	5	2	8	3	0	0	0	4	0	0	6	7

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

[illegible]

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusizengimų kodekso:
112 straipsnis. Nesiemimas priemonių, skirtų sunaikintiems ar sugadintiems ribozenkliams atkurti, kai jų nesima žemės savininkai ar kiti žemės naudotojai po to, kai jie raštu buvo įspėti tai padaryti, užtraukia baudą nuo septyniadešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m²
1	207	Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)	4152.0000

ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS	
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Žemės sklypo planas
Dokumento sudarytojas (-ai)	OVIDIJUS VEKRIKAS, UAB "Surveta"
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-04-26
Dokumento lapų skaičius	2
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	OVIDIJUS VEKRIKAS
Sertifikatas išduotas	OVIDIJUS VEKRIKAS, "LT"
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024.06.05 09:58:03 (GMT+03:00)
Parašo formatas	PADES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024.06.05 09:58:03 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2023.06.28 14:30:12 iki 2025.06.27 14:30:12
Parašo paskirtis	Byla patikrinta
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	INGA KAUPIENĖ
Sertifikatas išduotas	INGA KAUPIENĖ, "Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos", "LT"
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024.06.19 15:42:30 (GMT+03:00)
Parašo formatas	PADES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024.06.19 15:42:36 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2023.01.06 10:33:16 iki 2026.01.05 10:33:16
Parašo paskirtis	Byla suderinta
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	LINA KARANKEVIČIŪTĖ
Sertifikatas išduotas	LINA KARANKEVIČIŪTĖ, "Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos", "LT"
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024.06.20 13:54:42 (GMT+03:00)
Parašo formatas	PADES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024.06.20 13:54:46 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2023.03.20 08:15:25 iki 2026.03.19 08:15:25
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento priedai	528300040067-20240605.dwg
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	-
Priedami dokumentai	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	GeoMatininkas, versija 3.36
Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024.10.04 11:46:14)
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2024.10.04 11:46:14 OVIDIJUS VEKRIKAS



NACIONALINIS ŽEMĖS TARNYBOS PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRO SKYRIUS

ŽEMĖS SKLYPO KADASTRO DUOMENŲ BYLOS
TIKRINIMO AKTAS

2024-06-19 Nr. KAM-37156-(10.10 E.)
(data)

Vilnius
(sudarymo vieta)

1. Žemės sklypo kadastro Nr., (ar projektinis Nr.) adresas ir plotas: **Nr. 5283/0004:0067, Kauno r. sav., Užliedžių sen., Užliedžių k., Ledos g. 2B sklypo plotas: 4152 kv. m., bylos Nr. 2866350**
2. Žemės sklypo kadastro duomenis nustatė: **UAB "Surveta"; 304423125, matininkas: OVIDIJUS VEKRIKAS, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-2385**
3. Patikrinus žemės sklypo kadastro duomenis, nustatyta, kad:

	Teisingai	Neteisingai	Pažeista teisė akto nuostata	Pažeidimo aprašymas
1	2	3	4	5
3.1.	Žemės sklypo riba atitiktis teritorijai planavimo dokumentams ar žemės valdos projektams nustatyta			
	+			
3.2.	Žemės sklypo plotas nustatytas			
	+			
3.3.	Žemės sklypo planas sudarytas			
	+			
3.4.	Žemės sklypo riba paženklino – parodymo aktas užpildytas			
	+			
3.5.	Žemės sklypo kadastro duomenis forma užpildyta			
	+			
3.6.	Žemės sklypo kadastro duomenis byla parengta, sukomplektuota			
	+			

KITOS PASTABOS:

4. Žemės sklypo kadastriniai matavimai ir žemės sklypo riba ženklinimas vietovėje:

☐ tikrinamas;
☒ netikrinamas.

5. Žemės sklypo savininko (naudotojo) prašymas patvirtinti nustatytus žemės sklypo kadastro duomenis (suformuoti žemės sklypą), pakeisti nustatytus žemės sklypo kadastro duomenis arba pertvarkyti žemės sklypą (-us) ir patvirtinti pertvarkyto (-) žemės sklypo (-) kadastro duomenis Nekilnojamojo turto kadastro skyriui:

☒ pateiktas;
☐ nepateiktas.

Žemės sklypo kadastro duomenis bylą patikrino

NTK sk. vyriausioji specialistė

I. KAUPIEN

Šis Žemės sklypo kadastro duomenų bylos tikrinimo aktas, taip pat žemės sklypo kadastro duomenis bylą tikrinusio asmens atlikti kiti veiksmai (neveikimas) gali būti skundžiami Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vadovui Lietuvos Respublikos viešojo administravimo statymo nustatyta tvarka.

ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS	
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM teritorinio skyriaus žemės sklypo kadastro duomenų bylos tikrinimo aktas
Dokumento sudarytojas (-ai)	INGA KAUPIENĖ, NTK sk. vyriausioji specialistė, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, "Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos"
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-06-19 Nr. KAM-37156-(10.10 E.)
Dokumento lapų skaičius	1
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	INGA KAUPIENĖ
Sertifikatas išduotas	INGA KAUPIENĖ, "Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos", "LT"
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024.06.19 15:43:15 (GMT+03:00)
Parašo formatas	PADES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024.06.19 15:43:20 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2023.01.06 10:33:16 iki 2026.01.05 10:33:16
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	-
Pagrindinio dokumento priedai	-
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	-
Pridedami dokumentai	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	GeoMatininkas, versija 3.36
Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024.10.04 11:47:56)
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2024.10.04 11:47:56 OVIDIJUS VEKRIKAS



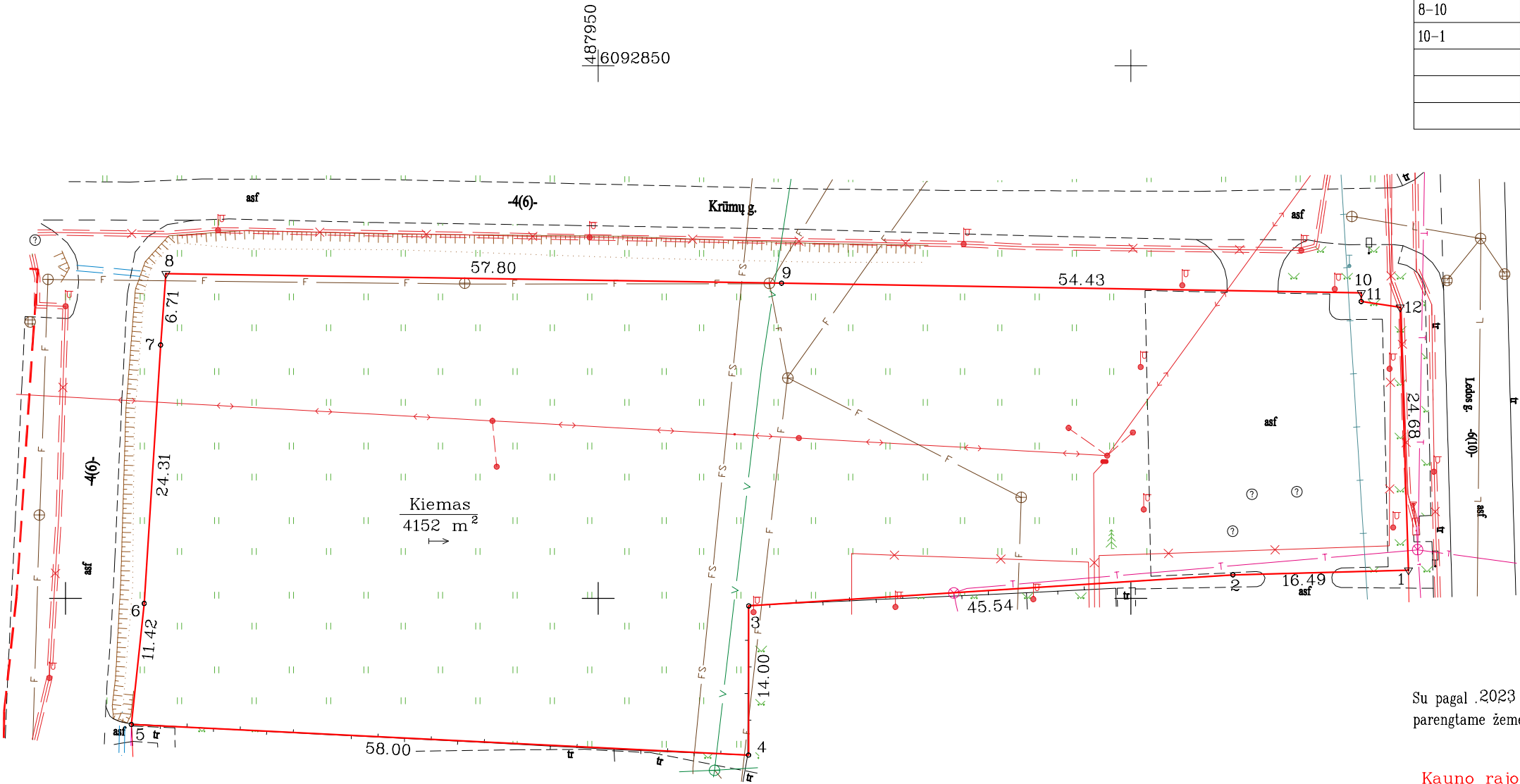
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Žemės sklypo plotas 4152 m²

Kadastro:	vietovė	Užliedžių					blokas				sklypas			
Žemės sklypo kadastro Nr.			5	2	8	3	0	0	0	4	0	0	6	7

Savivaldybė	Kauno r.
Seniūnija	Užliedžių
Gyvenamoji vietovė	Užliedžių k.
Gatvė, namo Nr.	Ledos g. 2B

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-5	5283/0004:709	Ledos g. 2
5-8		pravažiavimas
8-10		Krūmų g.
10-1		Ledos g.



Su pagal 2023 . . m . . 02 . . mėn. 13 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėnkinimą–parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku

Kauno rajono savivaldybė
(Žemės sklypo savininko (esamojo arba būsimoj) vardas, pavardė) (parašas) (data)

GEOmatininkai

UAB "Geomatininkai"
Įm.k.304096200
Vasario 16-osios g. 7-1, Kaunas
Tel. 8-688-03303
Tel. 8-672-25588

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius Matininkas		Armantas Petravičius	2023-08-07

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1878

LIETUVOS RESPUBLIKA

UAB "Geomatininkai"

A.V.

SUTARTINIAI ŽENKLAI :

- ▽ Riboženklis
- Ribos taškas
- Drenažu nusausta žemė

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Žemės sklypo plotas 4152 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 528300040067

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema LKS–94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6092802.65	488026.06				
2	R	6092802.21	488009.58				
3	R	6092799.29	487964.13				
4	R	6092785.29	487964.11				
5	R	6092788.16	487906.18				
6	R	6092799.52	487907.39				
7	R	6092823.78	487908.93				
8	R	6092830.47	487909.42				
9	R	6092829.59	487967.21				
10	R	6092828.68	488021.63				
11	R	6092827.87	488021.62				
12	R	6092827.32	488025.27				

Ištrauka ir Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklių sunaikinimas arba sugadinimas užtraukia baudą nuo septyniasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.

Duomenys apie žemės sklypo servitutus

Eil. Nr.	Servituto Kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas m²
–	–	–	–
–	–	–	–
–	–	–	–
–	–	–	–

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1: 5000
Sklypo plotas (ha): 0,42

Kadastrinė vietovė	Užliedžių 5283	
Sklypo(ų) Nr.	Kadastrinis numeris	
projekto plane:	bloko Nr.	sklypo Nr.
363-4	0004	67

Žemės naudmenų eksplikacija (ha)										Nusausinta žemė
Žemės ūkio naudmenos	miškai	keliai	užstat. terit.	vandens	želdin.	pelkės	Kiti žemės	pažais.	nenaud.	
iš viso	ariama	sodai	pievos							
0,42	-	-	0,42	-	-	-	-	-	-	-

Gatvė, namo Nr.	
Kaimas (miestelis)	Užliedžių
Seniūnija	Užliedžių
Miestas (rajonas)	Kauno
Apskritis	Kauno



Linijų ilgiai	
1-2	112,0
2-3	0,8
3-4	3,6
4-5	24,6
5-6	16,4
6-7	45,5
7-8	14,0
8-9	58,0
9-1	42,4

Gretimybės	Sklypo numeris		Pastabos
	projekto plane	kadastrinė žemėlapyje	
1-2			6m.pl. kelias
2-3-4-5			10m.pl. kelias
5-6-7-8-9		5283/0004:709	
6-1			6m.pl. kelias

Žemės sklypo ribos, paženklintos vietovėje pagal 2008m. birželio mėn. 28d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo aktą.

Žemės savininkas (naudotojas):

Vladas Naseckas

Pranas Naseckas

Kazys Naseckas

Žemės sklype taikomos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos, nustatytos LRV 1992-05-12 nutarimu Nr.343		
kodas	aprašymas	plotas, ha
1	I-Ryšių linijų apsaugos zonos	0,03
2	II-Kelių apsaugos zonos	0,02
6	VI-Elektros linijų apsaugos zonos	0,08
9	IX- Dujotiekių apsaugos zonos	0,03
49	XLIX-Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos	0,09

Žemės sklypo ribos atitinka Užliedžių kadastrinėje žemės reformos žemėtvarkos projekte, patvirtintame Kauno apskritys viršininko 2003-05-16 Nr.02-05-3199 suprojektuotas ribas.

Kauno skyriaus vedėjas

Vytas Daubaras

Žemės sklype pažymėti žemės naudmenų kontūrai, žemės naudmenų rūšys ir plotai atitinka faktinę padėtį.

Žemės reformos žemėtvarkos projekto rengėjas

SUDERINTA:

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PATVIRTINTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
2016 m. 10 mėn. 13 d.
VI Registrų centro Kauno Filialas
(pareigos) (parašas) (vardas, pavardė)
Kadastrinė eksperte
Nijolė Vaikasienė

Servitutai ir kiti apribojimai		
kodas	aprašymas	plotas, ha
207	servitutas- teisė aptarnauti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas)	-

VI Valstybės žemės fondas		
Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas
Grupės vadovas	Linas Dapkus	2016.04.04
Projekto autorius	Jūratė Pilčiauskienė	2016.04.04



VIOLETA KRASILNIKOVA

**NEKILNOJAMOJO DAIKTO
KADASTRINI MATAVIM BYLA**

Tomas: **1**

Nekilnojamojo turto objektas: **Žem s sklypas su statiniais**

Registro Nr.: **20/187255 (Žem s sklypas su statiniais)**

Adresas: **Kauno r. sav. Užliedži k. Ledos g. 2**

Lap skai ius: **28**



SUDERINTA

Valstybės įmonė Registrų centras

Elektroniniu parašu pasirašė: Olga Vitkauskienė

Pareigos: Vyresnioji kadastro specialistė

Laiko žyma: 2022-02-21 14:43:01

Tomo Nr. 1
Registro 20/187255

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

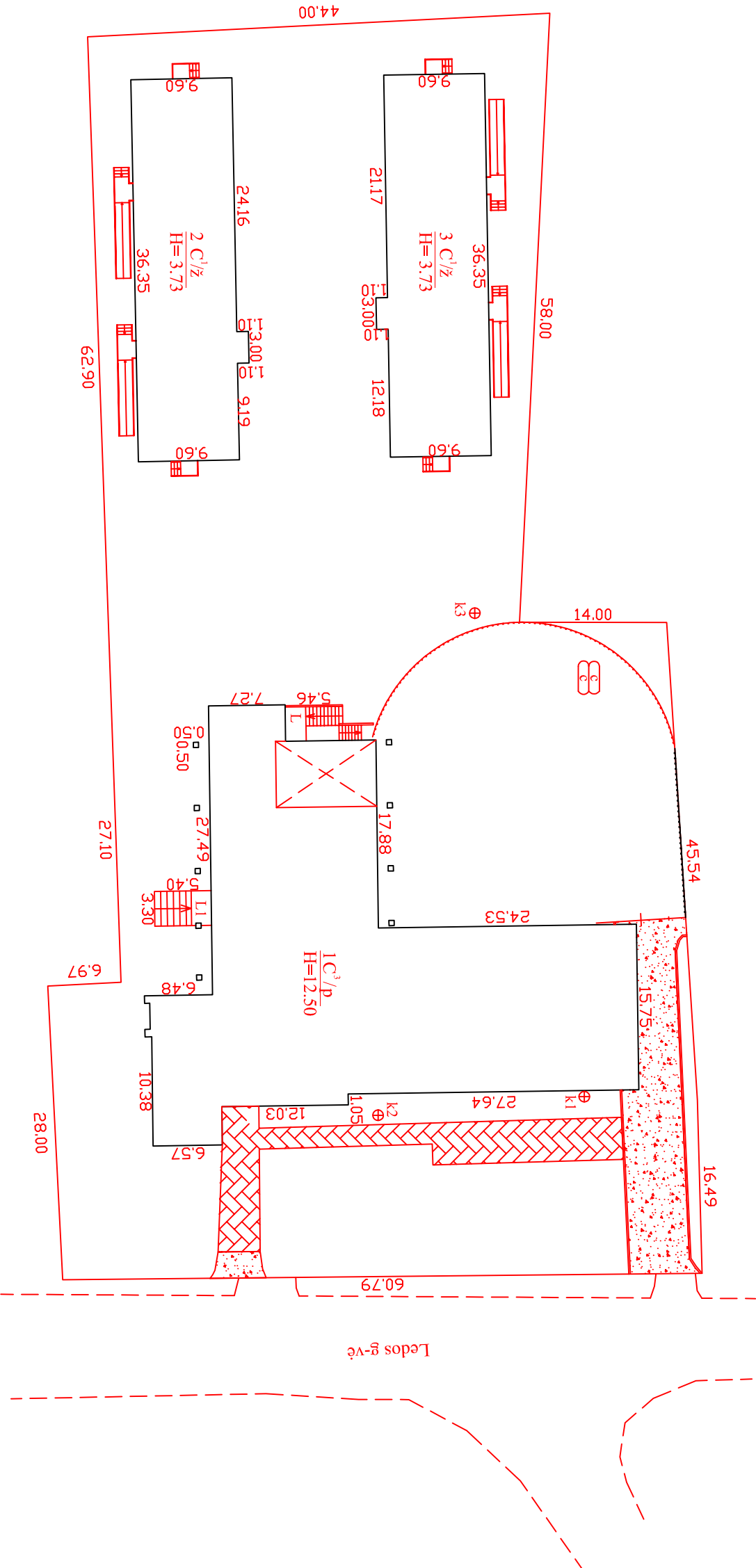
Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lap skai .	Bylos lap numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Statinio planas "STATINI IŠD STYMO PLANAS"	1	2022-01-24	2	1-2	
2	PASTATO FOTONUOTRAUKOS 1F FORMA	2	2022-01-24	3	3-5	
3	Statinio planas "R SYS"	3	2022-01-24	1	6	
4	Statinio planas "PIRMAS AUKŠTAS"	4	2022-01-24	1	7	
5	Statinio planas "ANTRAS AUKŠTAS"	5	2022-01-24	1	8	
6	Statinio planas "TRE IAS AUKŠTAS"	6	2022-01-24	2	9-10	
7	PASTATO IR JO SUD TINI DALI KADASTRO DUOMENYS 1A FORMA	7	2022-01-24	3	11-13	
8	PASTATO IR JO SUD TINI DALI VER I NUSTATYMAS 2A FORMA	8	2022-01-24	2	14-15	
9	PASTATO PATALP PLOT EKSPLIKACIJA 3 FORMA	9	2022-01-24	8	16-23	
10	6A FORMA	10	2022-01-24	4	24-27	

Vidaus apyrašo lap 27

Matinink Violeta Krasilnikova

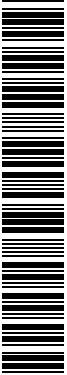
STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS

M1:500



Statinių: 2C1ž, 3C1ž inžinerinių statinių (tvora, kiemo aikštelė, kanalizacijos šulinys, sistema) kadastro duomenys perkelti iš 2020-12-18 matavimo Ovidijaus Vekricko, kvalifikacijos paž. nr. 2M-M-2385, nustatytų kadastro duomenų, 2022-01-24 apnaujotas ir kadastro duomenys tikslinti tik pastato 1C3p.

Žemės sklypo kadastro Nr.		5283/0004-0709
Žemės sklypo ribų duomenų šaltinis		Aplatinio Verskiaus firmos Žemės sklypo kadastriniai matavimai 2003-11-29
VIOLETA KRASILNIKOVA individualios veiklos pažymos ar verslo įudijimo Nr. 1051913, el. pašto adresas (-ai): info@diversa.lt		
Matavimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė
2M-M-1688	matininkė	VIOLETA KRASILNIKOVA
Adresas: Kauno r. sav. Užliedžių k. Ledos g. 2		
Kadastro duomenų nustatymo data		2022-01-24
Plano parengimo data		2022-01-24



1 1 3 7 6 2 3 4 4 4

ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

I. Dokumento pavadinimas (antraštė) Statinių išdėstymo planas

II. Dokumento sudarytojas (-ai)

Violeta Krasilnikova, Kaunas, Europos pr. 18-11

III. Dokumento registracijos data ir numeris 2022-02-21 14:15:28, Nr. 1137984250

IV. Pasirašymas

Parašo paskirtis: pasirašymas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Violeta Krasilnikova, matininkė, VIOLETA KRASILNIKOVA

Sertifikatas išduotas: Violeta Krasilnikova

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2022-02-21 14:15:28

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2022-02-21 14:16:23

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: EID-SK 2016

Sertifikato galiojimo laikas 2019-09-07 19:16:12 – 2024-09-05 23:59:59

Parašo paskirtis: suderinimas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Olga Vitkauskienė, Vyresnioji kadastro specialistė, Valstybės įmonė Registrų centras

Sertifikatas išduotas: Olga Vitkauskienė

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2022-02-21 14:43:01

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2022-02-21 14:43:12

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA

Sertifikato galiojimo laikas 2021-10-29 08:27:19 – 2023-10-29 07:27:19

V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius – 2

VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius – 0

VII. Pridedami dokumentai: nėra priedų

VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo ADOC-V1.0

IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas
RC-DSS

X. Elektroninio dokumento grupė BeDOC

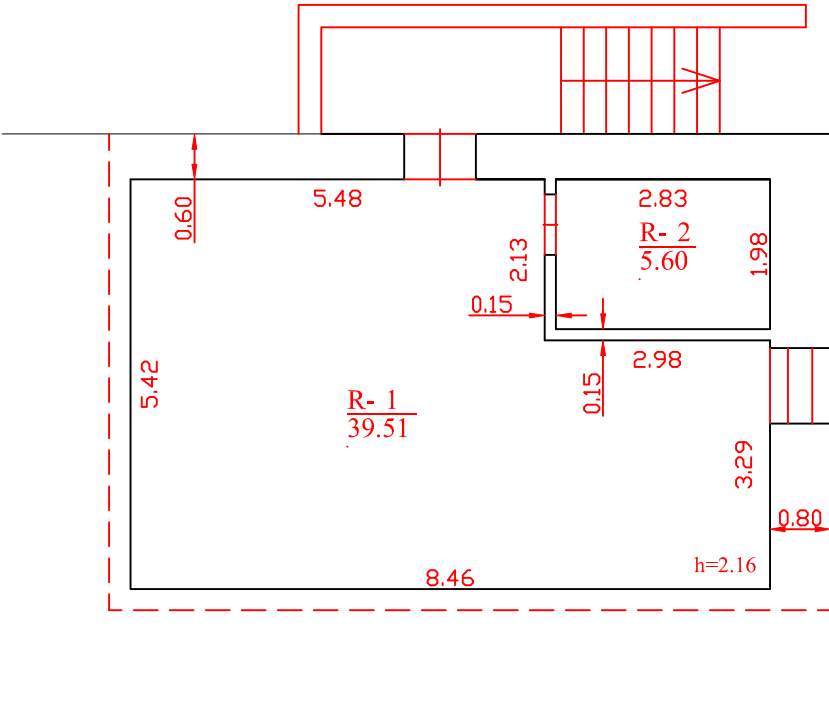
XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-02-21 16:01:30)

XII. Papildomi metaduomenys

Nuorašą suformavo V.Krasilnikova, 2022-02-21 16:01:30 RC-DSS

RŪSYS



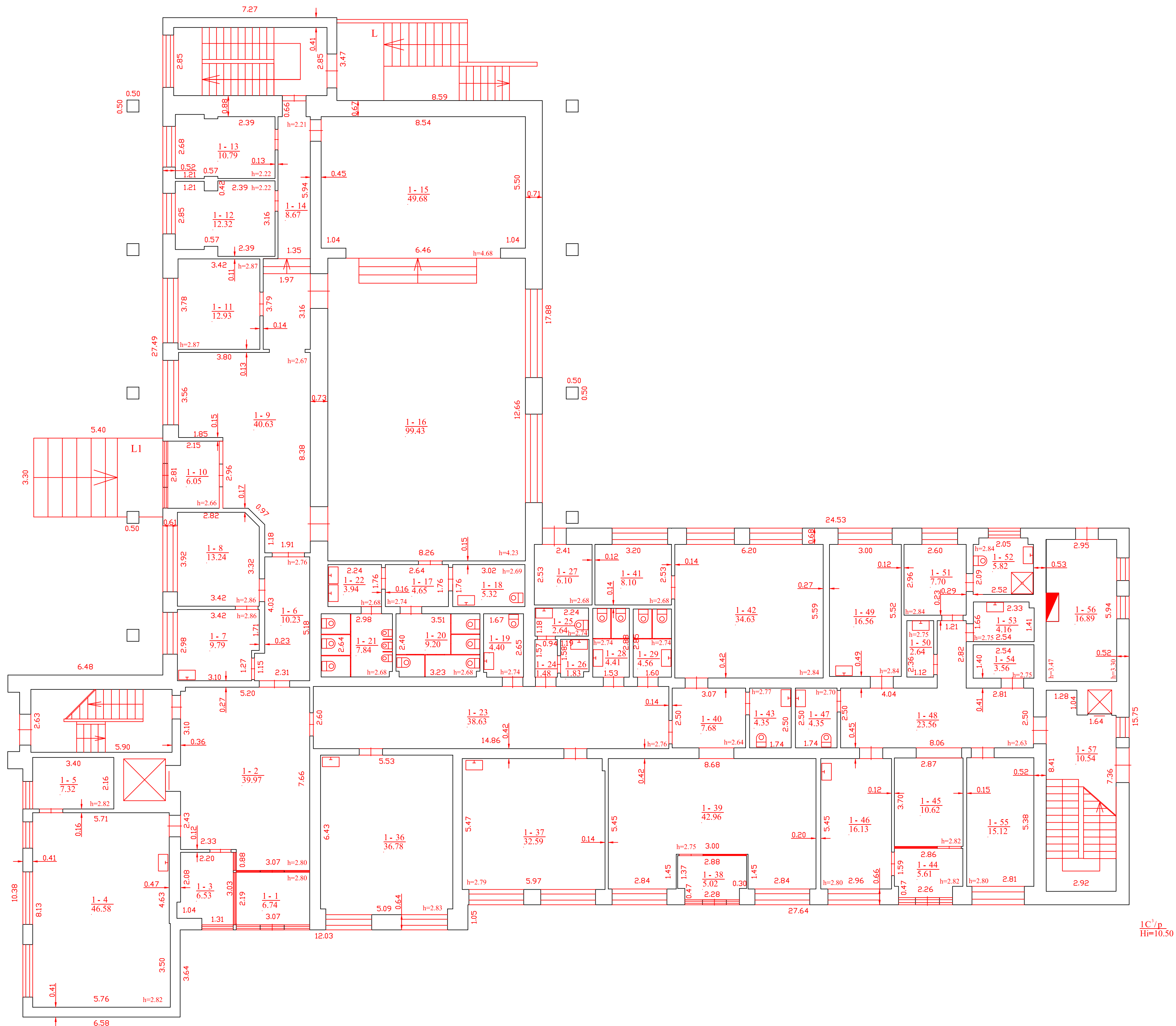
VIOLETA KRASILNIKOVA individualios veiklos pažymos ar verslo liudijimo
Nr. 1051913, el. pašto adresas (-ai): info@diversa.lt

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė
2M-M-1688	matininkė	VIOLETA KRASILNIKOVA
Adresas: Kauno r. sav. Užliedžių k. Ledos g. 2		
Pastato žymėjimas plane		1C3/p
Kadastro duomenų nustatymo data		2022-01-24
Plano parengimo data		2022-01-24
Mastelis		1:100



1 1 3 7 6 0 6 8 4 7

PIRMAS AUKŠTAS



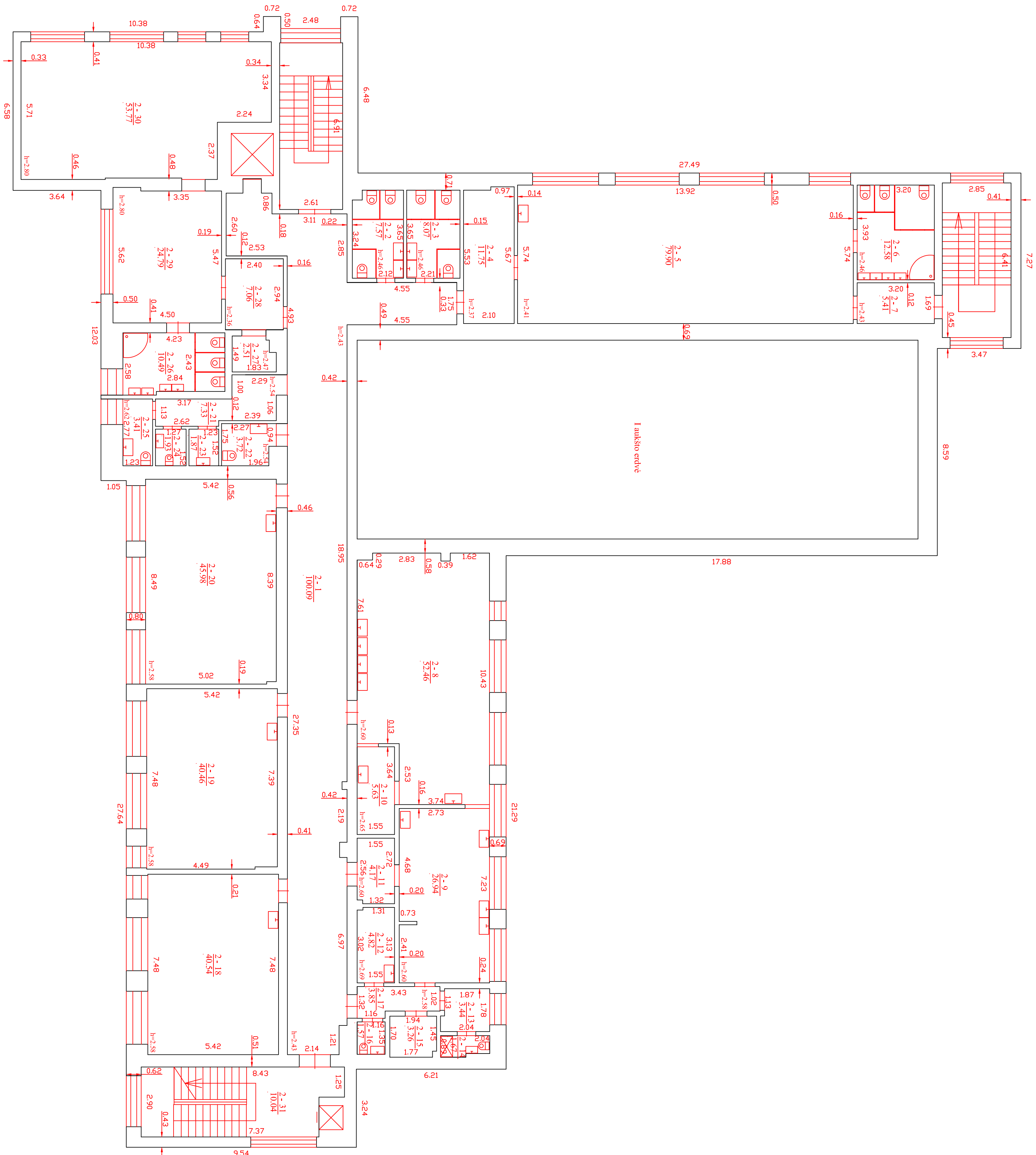
1C3/p
H=10.50



1137606847

VIOLETA KRASILNIKOVA individualios veiklos pažymos ar verslo liudijimo Nr. 1051913, el. pašto adresas (-ai): info@diversa.lt		
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė
2M-M-1688	matininkė	VIOLETA KRASILNIKOVA
Adresas: Kauno r. sav. Užliedžių k. Ledos g. 2		
Pastato žymėjimas plane	1C3/p	
Kadastro duomenų nustatymo data	2022-01-24	
Plano parengimo data	2022-01-24	
Mastelis	1:100	

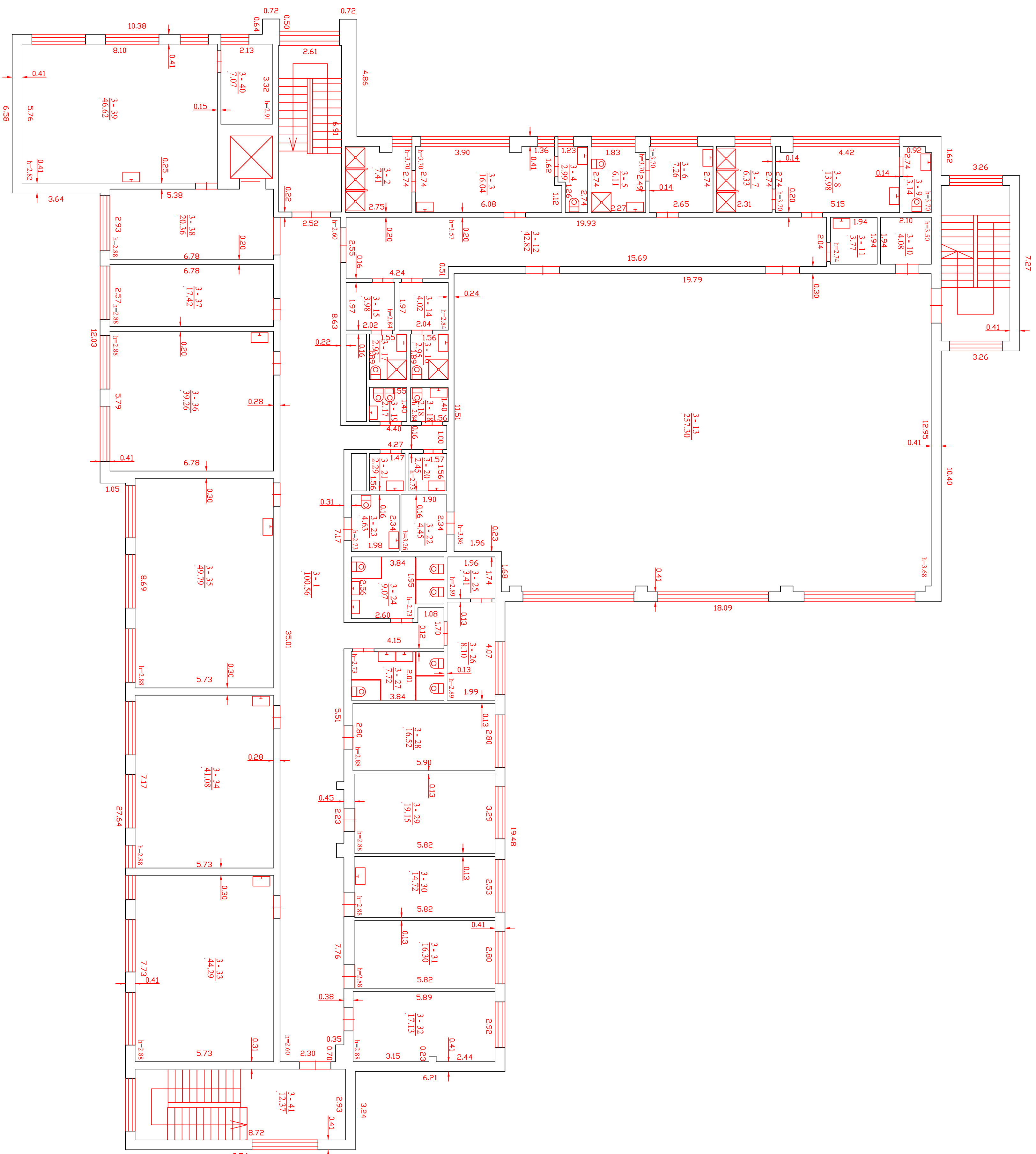
ANTRAS AUKŠTĪS



1137608847

VIOLĒTA KRASIŠNIKOVA individuālas veikas pabeigums ar vārda lietišķo Nr. 1051913, ēd. pabeiguma (ēd.) info@diversa.lt			
Mācītāja kvalifikācijas pabeiguma Nr.	Pabeigums	Vārds ir pabeigts	
2024-10-24	mašīnveids	VIOLĒTA KRASIŠNIKOVA	
Adrese: Kaimiņi, s. 13, 13. ielā, k. 2, 2. stāv.			
Pasūtītāja nosaukums: Vieta			
Kadēstora dokumentu numurs: 24			
Plāna pabeiguma datums: 2024-10-24			
Mēroks: 1:100			

TREČIAS AUKŠTAS

[illegible]

ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

I. Dokumento pavadinimas (antraštė) Statinio planai

II. Dokumento sudarytojas (-ai)

Violeta Krasilnikova, Kaunas, Europos pr. 18-11

III. Dokumento registracijos data ir numeris 2022-02-21 14:15:28, Nr. 1137984199

IV. Pasirašymas

Parašo paskirtis: pasirašymas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Violeta Krasilnikova, matininkė, VIOLETA KRASILNIKOVA

Sertifikatas išduotas: Violeta Krasilnikova

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2022-02-21 14:15:28

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2022-02-21 14:17:57

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: EID-SK 2016

Sertifikato galiojimo laikas 2019-09-07 19:16:12 – 2024-09-05 23:59:59

Parašo paskirtis: suderinimas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Olga Vitkauskienė, Vyresnioji kadastro specialistė, Valstybės įmonė Registrų centras

Sertifikatas išduotas: Olga Vitkauskienė

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2022-02-21 14:43:01

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2022-02-21 14:43:16

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA

Sertifikato galiojimo laikas 2021-10-29 08:27:19 – 2023-10-29 07:27:19

V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius – 1

VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius – 0

VII. Pridedami dokumentai: nėra priedų

VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo ADOC-V1.0

IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas
RC-DSS

X. Elektroninio dokumento grupė BeDOC

XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-02-21 16:01:56)

XII. Papildomi metaduomenys

Nuorašą suformavo V.Krasilnikova, 2022-02-21 16:01:56 RC-DSS

Matininkas(-) VIOLETA KRASILNIKOVA, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1688, individualios veiklos pažymos ar verslo liudijimo Nr. 1051913, el. pašto adresas (-ai): info@diversa.lt

PASTATO IR JO SUDĖTINI DALI KADASTRO DUOMENYS

Pastato kadastro duomenys

Adresas Kauno r. sav. Užliedžių k. Ledos g. 2
Paskirtis Mokslo
Pavadinimas Mokykla
Žymėjimas plane 1C3/p
Kadastro duomenų nustatymo data 2022-01-24 Žemės sklypo kadastro Nr. 5283/0004:0709
Statybos būklė Unikalus numeris 5297-7039-1010

Statinio kategorija:	Ypatingasis	Stogo konstrukcija:	Plokščiasis
Statybos pradžios metai:	1977	Stogo danga:	Ruberoidas
Statybos pabaigos metai:	1977	Išorinis apdaila:	Tinkas, dažai
Rekonstravimo pradžios metai:	2017	Pertvaros:	Plytos
Rekonstravimo pabaigos metai:	2022	Grindys:	Polivinilchloridas
Kap. remonto pradžios metai:		Langai:	Plastikiniai
Kap. remonto pabaigos metai:		Durys:	Medinės
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:		Vidaus apdaila:	Dažai
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:		Šildymas:	Individ. centr. šild. sist.
Papr. remonto pradžios metai:		Vandentiekis:	Komunalinis vandentiekis
Papr. remonto pabaigos metai:		Nuotekų šalinimas:	Komunalinis nuotekų šalinimas
Baigtumo procentas: %	100	Dujos:	Gamtinės
Aukštumai skaičius:	3	Karštas vanduo:	Yra
Tūris: kub. m	11248	Elektra:	Yra
Bendras plotas: kv. m	2317,68	Viryklis:	Elektrinis
Užstatytas plotas: kv. m	1086	Vonios kambarys:	Yra
Plotas bruto: kv. m	3231	Vandinimas ir kondicionavimas:	Vandinimas
Pamatai:	Gelžbetonis	Koordinat X:	6092775
Sienos:	Plytos	Koordinat Y:	488002
Perdanga:	Gelžbetonis		



* 1 1 3 7 9 8 4 0 5 5 *

Pastato sud tin s dalies kadastro duomenys

Žym jimas	1C3/p		
Pavadinimas	Mokykla		
Statybos pradžios metai:	1977	Bendras plotas: kv. m	2272,57
Statybos pabaigos metai:	1977	Pamatai:	Gelžbetonis
Rekonstravimo pradžios metai:	2017	Sienos:	Plytos
Rekonstravimo pabaigos metai:	2022	Perdanga:	Gelžbetonis
Kap. remonto pradžios metai:		Stogo konstrukcija:	Plokš iasis
Kap. remonto pabaigos metai:		Stogo danga:	Ruberoidas
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:		Išor s apdaila:	Tinkas, dažai
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:		Pertvaros:	Plytos
Papr. remonto pradžios metai:		Grindys:	Polivinilchloridas
Papr. remonto pabaigos metai:		Langai:	Plastikiniai
Baigtumo procentas: %	100	Durys:	Medin s
Aukšt skai ius:	3	Vidaus apdaila:	Dažai
T ris: kub. m	11098		

Pastato sud tin s dalies kadastro duomenys

Žym jimas	R		
Pavadinimas	R sys		
Statybos pradžios metai:	1977	Aukšt skai ius:	
Statybos pabaigos metai:	1977	T ris: kub. m	150
Rekonstravimo pradžios metai:	2017	Bendras plotas: kv. m	45,11
Rekonstravimo pabaigos metai:	2022	Sienos:	Gelžbetonio blokai
Kap. remonto pradžios metai:		Perdanga:	Gelžbetonis
Kap. remonto pabaigos metai:		Išor s apdaila:	Tinkas, dažai
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:		Pertvaros:	Plytos
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:		Grindys:	Monolitin s
Papr. remonto pradžios metai:		Langai:	Plastikiniai
Papr. remonto pabaigos metai:		Durys:	Metalin s
Baigtumo procentas: %	100	Vidaus apdaila:	Dažai

matinink

VIOLETA KRASILNIKOVA



ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

I. Dokumento pavadinimas (antraštė) Pagrindinio pastato ir jo dalių kadastro duomenys

II. Dokumento sudarytojas (-ai)

Violeta Krasilnikova, Kaunas, Europos pr. 18-11

III. Dokumento registracijos data ir numeris 2022-02-21 14:20:27, Nr. 1137984055

IV. Pasirašymas

Parašo paskirtis: pasirašymas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Violeta Krasilnikova, matininkė, VIOLETA KRASILNIKOVA

Sertifikatas išduotas: Violeta Krasilnikova

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2022-02-21 14:20:27

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2022-02-21 14:20:55

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: EID-SK 2016

Sertifikato galiojimo laikas 2019-09-07 19:16:12 – 2024-09-05 23:59:59

Parašo paskirtis: suderinimas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Olga Vitkauskienė, Vyresnioji kadastro specialistė, Valstybės įmonė Registrų centras

Sertifikatas išduotas: Olga Vitkauskienė

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2022-02-21 14:43:01

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2022-02-21 14:43:10

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA

Sertifikato galiojimo laikas 2021-10-29 08:27:19 – 2023-10-29 07:27:19

V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius – 0

VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius – 0

VII. Pridedami dokumentai: nėra priedų

VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo ADOC-V1.0

IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas
RC-DSS

X. Elektroninio dokumento grupė BeDOC

XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-02-21 15:59:40)

XII. Papildomi metaduomenys

Nuorašą suformavo V.Krasilnikova, 2022-02-21 15:59:40 RC-DSS



Matininkas(-) VIOLETA KRASILNIKOVA, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1688, individualios veiklos pažymos ar verslo liudijimo Nr. 1051913, el. pašto adresas (-ai): info@diversa.lt

PASTATO IR JO SUDĖTINI DALI VERI NUSTATYMAS

Adresas Kauno r. sav. Užliedžiūklės g. 2
Unikalus numeris 5297-7039-1010
Vertinimo nustatymo data 2022-01-24

Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Įkainojimo pagrindas	Vidutinė vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1C3/p	Mokykla	0.8	kub. m	11248	Modelis:21954	178	2002000	0	2002000		346000
1C3/p	Mokykla	0.8	kub. m	11098	NTK2022-2.13.11	178.59		0			
R	Rūsys	0.8	kub. m	150	NTK2022-2.13.12	163.34		0			

matinink

VIOLETA KRASILNIKOVA



* 1 1 3 7 9 8 4 0 5 6 *

ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

I. Dokumento pavadinimas (antraštė) Pagrindinio pastato ir jo dalių įkainojimas (perkainojimas)

II. Dokumento sudarytojas (-ai)

Violeta Krasilnikova, Kaunas, Europos pr. 18-11

III. Dokumento registracijos data ir numeris 2022-02-21 14:15:28, Nr. 1137984056

IV. Pasirašymas

Parašo paskirtis: pasirašymas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Violeta Krasilnikova, matininkė, VIOLETA KRASILNIKOVA

Sertifikatas išduotas: Violeta Krasilnikova

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2022-02-21 14:15:28

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2022-02-21 14:16:51

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: EID-SK 2016

Sertifikato galiojimo laikas 2019-09-07 19:16:12 – 2024-09-05 23:59:59

Parašo paskirtis: suderinimas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Olga Vitkauskienė, Vyresnioji kadastro specialistė, Valstybės įmonė Registrų centras

Sertifikatas išduotas: Olga Vitkauskienė

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2022-02-21 14:43:01

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2022-02-21 14:43:08

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA

Sertifikato galiojimo laikas 2021-10-29 08:27:19 – 2023-10-29 07:27:19

V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius – 0

VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius – 0

VII. Pridedami dokumentai: nėra priedų

VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo ADOC-V1.0

IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas
RC-DSS

X. Elektroninio dokumento grupė BeDOC

XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-02-21 16:00:01)

XII. Papildomi metaduomenys

Nuorašą suformavo V.Krasilnikova, 2022-02-21 16:00:01 RC-DSS



Matininkas(-) VIOLETA KRASILNIKOVA, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1688, individualios veiklos pažymos ar verslo liudijimo Nr. 1051913, el. pašto adresas (-ai): info@diversa.lt

PASTATO PATALP PLOT EKSPLIKACIJA

Adresas Kauno r. sav. Užliedžių k. Ledos g. 2
Paskirtis Mokslo
Pavadinimas Mokykla
Žymėjimas plane 1C3/p
Kadastro duomenų nustatymo data 2022-01-24 Unikalus numeris 5297-7039-1010

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalp pavadinimas	Bendras plotas m ²	Gyvenamosios paskirties patalp							Negyvenamosios paskirties patalp		
	1 simbolis	2 simbolis			Naudingasis plotas m ²	Iš to skaičiaus			Pagalbinis nenaudingasis plotas m ²	Rsi (pusr si) plotas m ²	Garaž plotas m ²	Pagrindinis plotas m ²	Pagalbinis plotas m ²	Naudingasis plotas m ²
						Gyvenamasis plotas m ²	Verslo plotas m ²	Pagalbinis naudingasis plotas m ²						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
R	R	1	Pagalbin patalpa	39,51									39,51	
R	R	2	Elektros skydin	5,60									5,60	
Iš viso r syje (2 patalpos)				45,11									45,11	
1	1	1	Tamb ras	6,74									6,74	
1	1	2	Koridorius	39,97								39,97		
1	1	3	Apsaugos postas	6,53									6,53	
1	1	4	Klas	46,58								46,58		



* 1 1 3 7 9 1 2 9 1 1 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	1	5	Pagalbin patalpa	7,32									7,32	
1	1	6	Vestibiulis	10,23								10,23		
1	1	7	Kabinetas	9,79								9,79		
1	1	8	Kabinetas	13,24								13,24		
1	1	9	Koridorius	40,63								40,63		
1	1	10	Tamb ras	6,05									6,05	
1	1	11	Kabinetas	12,93								12,93		
1	1	12	Kabinetas	12,32								12,32		
1	1	13	Kabinetas	10,79								10,79		
1	1	14	Koridorius	8,67									8,67	
1	1	15	Scena	49,68								49,68		
1	1	16	Akt sal	99,43								99,43		
1	1	17	Koridorius	4,65									4,65	
1	1	18	Tualetas	5,32									5,32	
1	1	19	Tualetas	4,40									4,40	
1	1	20	Tualetas	9,20									9,20	
1	1	21	Tualetas	7,84									7,84	
1	1	22	Sanitarinis mazgas	3,94									3,94	
1	1	23	Koridorius	38,63								38,63		
1	1	24	Koridorius	1,48									1,48	
1	1	25	Tualetas	2,64									2,64	



* 1 1 3 7 9 1 2 9 1 1 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	1	26	Pagalbin patalpa	1,83									1,83	
1	1	27	Ryši komunikacij patalpa	6,10								6,10		
1	1	28	Tualetas	4,41									4,41	
1	1	29	Tualetas	4,56									4,56	
1	1	36	Klas	36,78								36,78		
1	1	37	Klas	32,59								32,59		
1	1	38	Tamb ras	5,02									5,02	
1	1	39	Biblioteka	42,96								42,96		
1	1	40	Koridorius	7,68									7,68	
1	1	41	Kabinetas	8,10								8,10		
1	1	42	Biblioteka	34,63								34,63		
1	1	43	Tualetas	4,35									4,35	
1	1	44	Tamb ras	5,61									5,61	
1	1	45	Holas	10,62								10,62		
1	1	46	Gydytojo kabinetas	16,13								16,13		
1	1	47	Tualetas	4,35									4,35	
1	1	48	Koridorius	23,56								23,56		
1	1	49	Proced rinis kabinetas	16,56								16,56		
1	1	50	Pagalbin patalpa	2,64									2,64	
1	1	51	Personalo patalpa	7,70								7,70		
1	1	52	Dužas - tualetas	5,82									5,82	



* 1 1 3 7 9 1 2 9 1 1 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	1	53	Pagalbin patalpa	4,16									4,16	
1	1	54	Rentgeno kabinetas	3,56								3,56		
1	1	55	Odontologo kabinetas	15,12								15,12		
1	1	56	Katilin	16,89									16,89	
1	1	57	Koridorius / laiptin	10,54									10,54	
Iš viso pirmame aukšte (51 patalpos)				791,27								638,63	152,64	
2	2	1	Koridorius	100,09								100,09		
2	2	2	Tualetas	7,57									7,57	
2	2	3	Tualetas	8,07									8,07	
2	2	4	R bin	11,75								11,75		
2	2	5	Klas	79,90								79,90		
2	2	6	Tualetas	12,58									12,58	
2	2	7	Koridorius	5,41									5,41	
2	2	8	Valgyklos sal	52,46								52,46		
2	2	9	Virtuv	26,94								26,94		
2	2	10	Pagalbin patalpa	5,63								5,63		
2	2	11	Pagalbin patalpa	4,17								4,17		
2	2	12	Pagalbin patalpa	4,82								4,82		
2	2	13	Pagalbin patalpa	3,44								3,44		
2	2	14	Dusas-tualetas	1,67									1,67	
2	2	15	Sand lis	3,26									3,26	



* 1 1 3 7 9 1 2 9 1 1 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2	2	16	Tualetas	1,57									1,57	
2	2	17	Koridorius	3,85									3,85	
2	2	18	Klas	40,54								40,54		
2	2	19	Klas	40,46								40,46		
2	2	20	Klas	45,98								45,98		
2	2	21	Koridorius	7,33									7,33	
2	2	22	Tualetas	3,72									3,72	
2	2	23	Pagalbin patalpa	1,87									1,87	
2	2	24	Tualetas	1,93									1,93	
2	2	25	Tualetas	3,41									3,41	
2	2	26	Tualetas	10,49									10,49	
2	2	27	R bin	2,51								2,51		
2	2	28	Koridorius	7,06									7,06	
2	2	29	Klas	24,79								24,79		
2	2	30	Klas	53,77								53,77		
2	2	31	Koridorius / laiptin	10,04									10,04	
Iš viso antrame aukšte (31 patalpos)				587,08								497,25	89,83	
3	3	1	Koridorius	100,56								100,56		
3	3	2	Dušin s	7,41									7,41	
3	3	3	Persirengimo kambarys	16,04								16,04		
3	3	4	Tualetas	2,99									2,99	



* 1 1 3 7 9 1 2 9 1 1 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
3	3	5	Dužas-tualetas	6,11									6,11	
3	3	6	Pesirengimo kambarys	7,26								7,26		
3	3	7	Dušin s	6,33									6,33	
3	3	8	Persirengimo kambarys	13,98								13,98		
3	3	9	Tualetas	3,14									3,14	
3	3	10	Pagalbin patalpa	4,08									4,08	
3	3	11	Pagalbin patalpa	3,77									3,77	
3	3	12	Koridorius	42,82								42,82		
3	3	13	Sporto sal	257,30								257,30		
3	3	14	Persirenimo kambarys	4,02								4,02		
3	3	15	Persirenimo kambarys	3,98								3,98		
3	3	16	Dužas-tualetas	2,95									2,95	
3	3	17	Dužas-tualetas	2,93									2,93	
3	3	18	Tualetas	2,18									2,18	
3	3	19	Tualetas	2,17									2,17	
3	3	20	Pagalbin patalpa	2,45									2,45	
3	3	21	Pagalbin patalpa	2,29									2,29	
3	3	22	Pagalbin patalpa	4,45									4,45	
3	3	23	Tualetas	4,63									4,63	
3	3	24	Tualetas	9,07									9,07	
3	3	25	Pagalbin patalpa	3,41									3,41	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
3	3	26	Kabinetas	8,10								8,10		
3	3	27	Tualetas	7,72									7,72	
3	3	28	Kabinetas	16,52								16,52		
3	3	29	Kabinetas	19,15								19,15		
3	3	30	Kabinetas	14,72								14,72		
3	3	31	Kabinetas	16,30								16,30		
3	3	32	Kabinetas	17,13								17,13		
3	3	33	Klas	44,29								44,29		
3	3	34	Klas	41,08								41,08		
3	3	35	Klas	49,79								49,79		
3	3	36	Klas	39,26								39,26		
3	3	37	Kabinetas	17,42								17,42		
3	3	38	Koridorius	20,36								20,36		
3	3	39	Klas	46,62								46,62		
3	3	40	Kabinetas	7,07								7,07		
3	3	41	Koridorius / laiptin	12,37									12,37	
Iš viso tre iame aukšte (41 patalpos)				894,22								803,77	90,45	
Iš viso (125 patalpos)				2317,68								1939,65	378,03	

matininkė

VIOLETA KRASILNIKOVA



* 1 1 3 7 9 1 2 9 1 1 *

2022-02-18 11:14:19

Lapas 7 iš 7

ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

I. Dokumento pavadinimas (antraštė) Pagrindinio pastato vidaus patalpų eksplikacija

II. Dokumento sudarytojas (-ai)

Violeta Krasilnikova, Kaunas, Europos pr. 18-11

III. Dokumento registracijos data ir numeris 2022-02-18 11:14:19, Nr. 1137912911

IV. Pasirašymas

Parašo paskirtis: pasirašymas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Violeta Krasilnikova, matininkė, VIOLETA KRASILNIKOVA

Sertifikatas išduotas: Violeta Krasilnikova

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2022-02-18 11:14:19

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2022-02-18 11:15:15

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: EID-SK 2016

Sertifikato galiojimo laikas 2019-09-07 19:16:12 – 2024-09-05 23:59:59

Parašo paskirtis: suderinimas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Olga Vitkauskienė, Vyresnioji kadastro specialistė, Valstybės įmonė Registrų centras

Sertifikatas išduotas: Olga Vitkauskienė

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2022-02-21 14:43:01

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2022-02-21 14:43:07

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA

Sertifikato galiojimo laikas 2021-10-29 08:27:19 – 2023-10-29 07:27:19

V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius – 0

VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius – 0

VII. Pridedami dokumentai: nėra priedų

VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo ADOC-V1.0

IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas
RC-DSS

X. Elektroninio dokumento grupė BeDOC

XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-02-21 16:00:40)

XII. Papildomi metaduomenys

Nuorašą suformavo V.Krasilnikova, 2022-02-21 16:00:40 RC-DSS



Matininkė Violeta Krasilnikova, info@diversa.lt, 864887287

(juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas, kodas, buveinės adresas, el. paštas, telefono Nr.)

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1688

(matininko atlikusio kadastrinius matavimus, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)

Individualios veiklos pažyma Nr. 1051913

(individualios veiklos pažymos ar verslo liudijimo Nr.)

Pastato kadastro duomenys

Adresas	Kauno r. sav. Užliedžių k. Ledos g. 2		
Unikalus numeris	5297-7039-1010		
Duomenys nustatyti	2022-01-24		
Žymėjimas plane	1C3/p	Grindys	Polivinchloridas
Paskirtis	Mokslo	Langai	Plastikiniai
Pavadinimas	Mokykla	Durys	Medinės
Aukštų skaičius	3	Vidaus apdaila	Dažai
Statybų būklė	Baigta statyba	Šildymas	Viet.cent.r.šild.sist.
Baigtumas	100%	Vandentiekis	Komunalinis
Pamatai	Gelžbetonis	Nuotekų šalinimas	Komunalinis
Sienos	Plytos	Dujos	Gamtinės
Perdangos	Gelžbetonis	Karštas vanduo	Yra
Stogo konstrukcija	Plokščias	Elektra	Yra
Stogo danga	Ruberoidas	Viryklė	Elektrinė
Išorės apdaila	Tinkas dažai	Vonios kambarys	Yra
Pertvaros	Plytos	Vėdinimas/ kondicionavimas	Vėdinimas
Metai	Pražia / Pabaiga	Metai	Pradžia / Pabaiga
Statybos	2017 / 2022	Atnaujinimo	
Rekonstravimo		(modernizavimo)	
Kapitalinio remonto		Paprastojo remonto	

Pastato sudėtinių dalių kadastro duomenys

Žymėjimas plane	1C3/p	Baigtumas	100%			
Pavadinimas	Mokykla					
Kadastro duomenys	Aprašymas 1C3/p	Lyginamasis svoris	Aprašymas R	Lyginamasis svoris	Aprašymas M	Lyginamasis svoris
Pamatai	Gelžbetonis	4	Gelžbetonis	4		
Sienos	Plytos	19	Gelžbetonio blokai	16		
Perdangos	Gelžbetonis	10	Gelžbetonis	16		
Stogo konstrukcija	Plokščias		Plokščias			
Stogo danga	Ruberoidas	6	Ruberoidas	4		
Išorės apdaila	Tinkas dažai	4	Tinkas dažai	1		
Pertvaros	Plytos	4	Plytos	5		
Grindys	Polivinchloridas	13	Monilitinės	13		
Langai	Plastikiniai	6	Plastikiniai	7		
Durys	Medinės	3	Metalinės	3		
Vidaus apdaila	Dažai	15	Dažai	13		
Šildymas	Viet.cent.r.šild.sist	4	Viet.cent.r.šild.sist.	5		
Vandentiekis	Komunalinis	1	Komunalinis	1		
Nuotekų šalinimas	Komunalinis	1	Komunalinis	1		
Dujos	Gamtinės		Gamtinės			

Karštas vanduo	Yra	1	Nėra	-1		
Elekra	Yra	5	Yra	7		
Viryklė	Elektrinė		Nėra			
Vonios kambarys	Yra		Nėra			
Vėdinimas / kondicionavimas	Vėdinimas	4	Vėdinimas	3		
		k=1.00		k=0.99		
Metai	Pražia / Pabaiga			Pradžia / Pabaiga		
Statybos	2017 / 2022	Atnaujinimo (modernizavimo)				
Rekonstravimo		Paprastojo remonto				
Kapitalinio remonto						

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1688

Individualios veiklos pažyma Nr. 1051913

(individualios veiklos pažymos ar verslo liudijimo Nr.)

PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS

[illegible]

ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

I. Dokumento pavadinimas (antraštė) Pagrindinio pastato (jo dalių) kadastro duomenys

II. Dokumento sudarytojas (-ai)

Violeta Krasilnikova, Kaunas, Europos pr. 18-11

III. Dokumento registracijos data ir numeris 2022-02-21 14:15:29, Nr. 1137984258

IV. Pasirašymas

Parašo paskirtis: pasirašymas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Violeta Krasilnikova, matininkė, VIOLETA KRASILNIKOVA

Sertifikatas išduotas: Violeta Krasilnikova

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2022-02-21 14:15:29

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2022-02-21 14:17:30

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: EID-SK 2016

Sertifikato galiojimo laikas 2019-09-07 19:16:12 – 2024-09-05 23:59:59

Parašo paskirtis: suderinimas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Olga Vitkauskienė, Vyresnioji kadastro specialistė, Valstybės įmonė Registrų centras

Sertifikatas išduotas: Olga Vitkauskienė

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2022-02-21 14:43:01

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2022-02-21 14:43:13

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA

Sertifikato galiojimo laikas 2021-10-29 08:27:19 – 2023-10-29 07:27:19

V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius – 0

VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius – 0

VII. Pridedami dokumentai: nėra priedų

VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo ADOC-V1.0

IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas
RC-DSS

X. Elektroninio dokumento grupė BeDOC

XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)

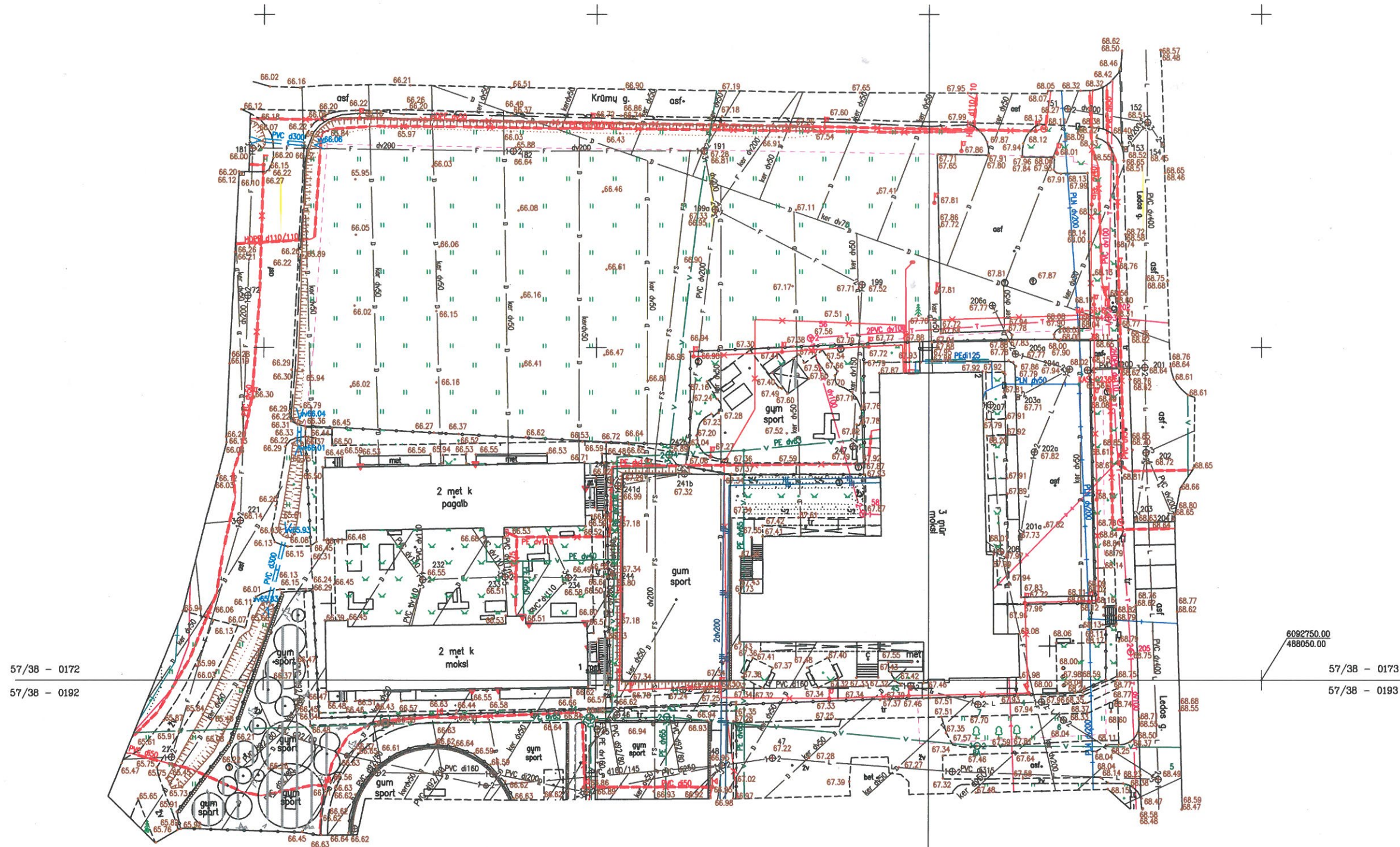
Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-02-21 16:02:12)

XII. Papildomi metaduomenys

Nuorašą suformavo V.Krasilnikova, 2022-02-21 16:02:12 RC-DSS



TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500



Plano tipas: Topografinis planas - pilnas turinys THIS1-20241008-065687				
Objekto adresas: Lėdos g. 2, Užliedžiai, Užliedžių sen., Kauno r. sav.				
Aukštųjų sistema	Koordinatinių sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm		
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	10	Vertikalus: 10
J. Kučiausko I.Į.				
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Paršas	Data	A.V.
1GKV-238	Juozas Kučiauskas		2024-10	
Užsakovas: Projektų ekspertai, UAB		Mastelis	Lapo Nr.	Lapų sk.
		1:500	1	1

Statytojas	KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖ
Statinio projekto pavadinimas	MOKSLO PASKIRTIES PASTATO KAUNO R. SAV., UŽLIEDŽIŲ SEN., UŽLIEDŽIŲ K., LEDOS G. 2, 2B REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
Statybos rūšis	NAUJA STATYBA

ATASKAITA

PRELIMINARUS PASTATO ENERGINIO NAUDINGUMO VERTINIMAS

Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Data	Parašas
Pastatų energinio naudingumo sertifikavimo ekspertas	ŠARŪNAS BERKMANAS	0456	2025	

Kaunas, 2025 m.

ENERGETINIO TECHNINIO PROJEKTO VERTINIMO AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Pastato energinio naudingumo vertinimas atliekamas vadovaujantis STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“, įskaitant aplinkos ministro įsakymais Nr.D1-754 (2017-09-18), Nr.D1-23 (2019-01-11), Nr.D1-648 (2019-10-29), Nr.D1-576 (2020-09-28), Nr.D1-281 (2022-08-25) Nr.D1-347 (2023-10-17), Nr. D1-131 (2024-05-01) patvirtintus pakeitimus.

Nuo 2021 m. sausio 1 d. įsigalioję reikalavimai pastatų energetiniam efektyvumui įpareigoja visus statybos dalyvius projektuoti ir statyti A++ energetinės klasės pastatus.

Pastato šiluminių techninių rodiklių, susijusių su šio pastato energinio naudingumo įvertinimu, skaičiavimams buvo naudojamosi VŠĮ „Statybos sektoriaus vystymo agentūra“ parengtomis pastatų energinio naudingumo skaičiavimo programa NRG7. Pastato elementų ir mazgų ilginių šiluminių tiltelių skaičiavimams reikia vadovautis LST EN ISO 14683 „Statybinių konstrukcijų šiluminiai tilteliai. Ilginis šilumos praleidimo faktorius. Supaprastinti metodai ir numatytos vertės“ ir LST EN ISO 10211 „Statybinių konstrukcijų šiluminiai tilteliai. Šilumos srautai ir paviršiaus temperatūros. Detalieji skaičiavimai“ reikalavimais, o konstrukciniai sprendiniai pateikti projekto konstrukcijų (SK) dalyje privalo atitikti šios ataskaitos ilginių šiluminių tiltelių projektines vertes.

Šiluminiai ilginiai tilteliai - padidintos šilumos srauto vietos atitvarų konstrukcijose. Dažniausiai šiluminiai ilginiai tilteliai susidaro šiose konstrukcijų vietose:

- tarp pastato išorinių sienų ir stogo konstrukcijos
- tarp pastato išorinių sienų ir langų rėmo;
- tarp pastato išorinių sienų ir išorinių pastato durų/vartų;
- tarp pastato išorinių sienų ir pamatų;
- pastatų išoriniuose kampuose
- pastatų vidiniuose kampuose.

Projektuojamo pastato energinio naudingumo klasė priklauso nuo šių pagrindinių parametru:

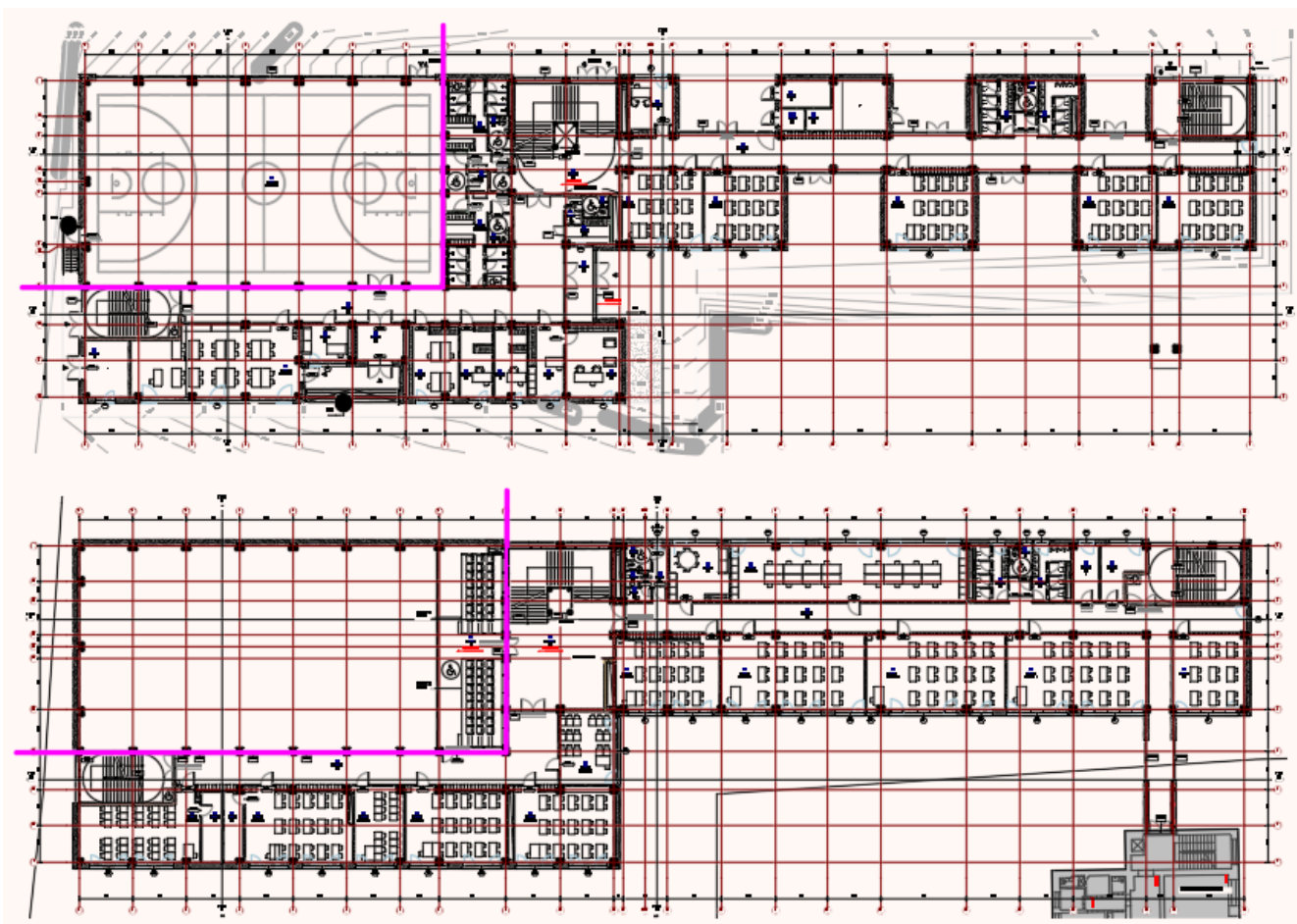
- Pastatų sandarumo rodiklių (užtikrinama statybos eigoje, todėl vertinant projektus apskaičiuojamos ribinės vertės, kurias būtina išlaikyti statybos eigoje)
- Pastatų išorinių atitvarų šiluminių fizikinių savybių: atitvarų šilumos perdavimo koeficientų, skaidrių atitvarų sandarumo ir saulės praleisties rodiklių;
- Konstrukcijų šiluminių ilginių tiltelių rodiklių;
- Pastatų vidaus patalpų apšvietimo sistemų efektyvumo;
- Pastatų karšto vandens paskirstymo sistemų izoliavimo;
- Pastatų šilumos energijos šaltinių naudingumo;
- Šilumos energijos akumuliacijos įrangos parametru;
- Pastatų vidaus patalpų vėdinimo sistemų naudingumo;
- Pastatų vidaus patalpų vėsinimo sistemų naudingumo;
- Pastato naudojamų atsinaujinančių energijos šaltinių rodiklių.

Atsižvelgiant į tai, yra vertinami pastatų architektūriniai ir inžineriniai sprendiniai.

Vadovaujantis STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ reikalavimais „A++“ energinio naudingumo klasės pastatų atitvarų norminiai šiluminiai parametrai:

<i>El. Nr.</i>	<i>Pavadinimas</i>	<i>Norminiai rodikliai</i>	<i>Projektiniai rodikliai</i>
1.	Išorinių sienų šilumos perdavimo koeficientas	0,12	0,12
2.	Stogo šilumos perdavimo koeficientas	0,11	0,11

3.	Grindų ant grunto šilumos perdavimo koeficientas	0,14	0,14
4.	Langų, stoglangių, vitrinų šilumos perdavimo koeficientas	0,90	0,80
5.	Lauko durų šilumos perdavimo koeficientas	1,40	1,40



PASTABA

Ataskaitoje pateikti skaičiavimo rezultatai susieti su energijos vartojimo pastatuose teoriniais skaičiavimais, kurios apibūdintos EN ISO 13790 standarte. Šiuose skaičiavimuose buvo vertinamos energijos sąnaudos, kurios susijusios tik su pastatu funkcionuoti būtinais energijos poreikiais, t.y. energijos sąnaudos, kurios pastate susidaro dėl pastate vykstančių technologijos procesų ar vartotojo elgsenos, buvo nevertinamos. Dėl minėtų priežasčių realūs pastato energijos suvartojimai gali neatitikti skaičiavimuose pateiktų energijos vartojimo rezultatų, todėl skaičiavimus atlikęs autorius neprisiima atsakomybės už kitas, negu pateikta skaičiavimo rezultatuose, pastato energijos sąnaudas jį eksploatuojant.

1. Nurodytos charakteristikos yra ribinės. Projektiniai dydžiai turi tenkinti nurodytas sąlygas.
2. Projekto parametrai, ilgiai, plotai, tūriai yra esminiai dydžiai lemiantys ribinių charakteristikų vertes, todėl esant šių parametru pasikeitimams visos charakteristikos turi būti patikslinamos ir iš naujo patvirtinamos projektavimo komandos ir užsakovo
3. Energinio naudingumo klasė priklauso nuo pateiktų rodiklių, parametru ir charakteristikų. Bet kokie šių dydžių pasikeitimai arba nustatytų ribų netenkinimas lemia prognozės pasikeitimą
4. Įvykus pasikeitimams SA, SK, ŠVOK ar kitų projekto dalių sprendimuose, kai nukrypstama nuo šioje užduotyje pateiktų rodiklių, šios užduoties turinys ir tikslinės vertės tampa neaktualios ir nustoja galioti.

5. Atliekant pastato energetinio naudingumo skaičiavimus buvo panaudotas pastato zonavimas, dėl skirtingų pastato šilumos šaltinių ir inžinerinių sistemų. I zona – pastato klasių, dušų/WC ir buitinės patalpos, II zona – sporto salė įskaitant antrame aukšte esančias tribūnas.

TECHNINĖ UŽDUOTIS A++ KLASEI PASIEKTI

Pastato paskirtis:	Mokslo paskirtis
Adresas:	Kauno r. sav., Užliedžių sen., Užliedžių k., Ledos g. 2, 2B

Kauno r. sav., Užliedžių sen., Užliedžių k., Ledos g. 2, 2B.

TP vertinimo tada	2025-01-30
Šildomas pastato plotas:	4230,63 m ² (I zona – 3607,14m ² , II zona – 623,5 m ²)
Šildomas pastato tūris:	I zona – 13110,73 m ³ , II zona – 5852,82 m ³
Pastato pagrindinės įėjimo durys	I zona – Durys su oro užuolaida II zona – 1 durys be tambūro tarp patalpų ir išorės + durų mechan.uždarymo įtaisų nėra
Pastato masyvumas:	Lauko sienos: Mūrinės arba betoninės; Pertvaros: Įvairios (mūrinės, karkasinės arba iš kitų lengvų konstrukcijų); Perdenginiai: Daugiau kaip pusė - betoniniai; Grindys: Daugiau kaip pusė – betoninės ir pan;

Parametro eil. Nr.	Aprašymas	Parametro vertė
ARCHITEKTŪRINĖS DALIES REIKALAVIMAI		
1. Atitvarų fizikinės šiluminės savybės		
1.1.	Kvalifikuota statybos techninė priežiūra ir techniniais sprendiniais privaloma užtikrinti pastato sandarumą pagal LST EN 13829:2002 „Šiluminės statinių charakteristikos. Pastatų pralaidumo orui nustatymas. Slėgių skirtumo metodas (modifikuotas ISO 9972:1996)“.	$\leq 0,60 \text{ h}^{-1}$ (I ir II zona)
1.2.	Sienų konstrukcijos šilumos perdavimo koeficientas (Plytų mūras ir g/b plokštės, apšiltinta mineraline vata), U	$\leq 0,12 \text{ (W/(m}^2 \times \text{K))}$
1.3.	Stogo konstrukcijos šilumos perdavimo koeficientas, U	$\leq 0,11 \text{ (W/(m}^2 \times \text{K))}$
1.4.	Grindys ant grunto izoliuotos pakraščiuose vertikaliai: - Grindų danga; - Armuotas išlyginamasis betono sluoksnis; - Skiriamasis sluoksnis - polietileno plėvelė; - Polistireninis putplastis EPS100; - Sutankinto smėlio-žvyro sluoksnis - Vertikalus apšiltinimas - Polistireninis putplastis "EPS" grunte	$U_{fg} \leq 0,14 \text{ (W/(m}^2 \times \text{K))}$ $R_{fg} \geq 6,50 \text{ ((m}^2 \times \text{K)/W)}$
1.5.	Durų (metalinų) šilumos perdavimo koeficientas, U: Vitrinose įrengiamos durys (stiklinės) priimtos skaičiuoti kaip skaidrios atitvaros/langai. Šilumos perdavimo koeficientas, U:	$\leq 1,40 \text{ (W/(m}^2 \times \text{K))}$ $\leq 1,20 \text{ (W/(m}^2 \times \text{K))}$
1.6.	Durų orinio laidžio klasė	4
1.7.	Langų/vitrinų šilumos perdavimo koeficientas, U	$\leq 0,80 \text{ (W/(m}^2 \times \text{K))}$
1.8.	Langų orinio laidžio klasė	4
2. Inžinerinių sistemų reikalavimai		
2.1.	Šviestuvai su šviesos diodų (LED) lempomis	$\geq 150 \text{ lm/W}$
2.2.	Karšto vandens vamzdinių izoliacija: magistraliniai vamzdynai (patalpos šildomos) - stovai - skirstomieji vamzdynai - II zona KV sistemos neturi	d izoliacijos = D vamzdžio d izoliacijos = $\frac{1}{2}$ D vamzdžio Neapšiltinti patalpose
2.3.	Šilumos šaltiniai (I zona)	Šilumos siurblys / energija iš oro.

		<p>Sezoninis $SPF \geq 3,30$ ($COP \geq 3,7$) Naudojama pastato šildymo sistemoje ir karšto vandens ruošimui. Šildymo sistemoje turi būti įrengti reguliavimo įtaisai (patalpų termostatai, vidaus ir išorės temperatūros jutikliai) taip, kad apimtų visų patalpų šildymo reguliavimą. Karšto vandens ruošimo reguliavimas automatinis su k.v. temperatūros pagal nustatytą režimą reguliavimu.</p>
2.4.	Šilumos šaltiniai (II zona)	<p>Šilumos siurblys / energija iš oro. Sezoninis $SPF \geq 3,00$ Naudojama pastato šildymo sistemose. Šildymo sistemose turi būti įrengti reguliavimo įtaisai (patalpų termostatai, vidaus ir išorės temperatūros jutikliai) taip, kad apimtų visų patalpų šildymo reguliavimą.</p>
2.5.	Akumuliacinės talpos (I zona)	<p>Karšto vandens sistemoje – 1500 ltr, apšildinta, šildomoje patalpoje. Šildymo sistemoje – 1000 ltr, apšildinta, šildomoje patalpoje.</p>
2.6.	(I zona) San mazgų ir dalies koridorių ($678,2 \text{ m}^2$) vėdinimui naudojama rekuperacinė mechaninio vėdinimo sistema. Šilumogražos koeficientas.	<p>$\geq 0,80$ Pašildymas elektra</p>
2.7.	(I zona) Pagrindinių pastato patalpų (klasių, koridorių $2583,99 \text{ m}^2$) vėdinimui naudojama rekuperacinė mechaninio vėdinimo sistema. Šilumogražos koeficientas.	<p>$\geq 0,80$ Pašildymas nuo šilumos siurblio / energija iš oro. $SPF \geq 3,00$ (veikimas iki -20°C)</p>
2.8.	(I zona) Laiptinėse ir technologijų kabinete ($344,94 \text{ m}^2$) <i>*Pastaba: technologijų kabinete technologinis vėdinimas skirtas dulkių nutraukimui ir oro kompensavimui nevertinamas</i>	<p>Natūralaus vėdinimo sistema</p>
2.9.	(II zona) vėdinimui naudojama rekuperacinė mechaninio vėdinimo sistema. Šilumogražos koeficientas.	<p>$\geq 0,80$ Pašildymas nuo šilumos siurblio / energija iš oro. $SPF \geq 3,00$ (veikimas iki -20°C)</p>
2.10.	Vėdinimo įrenginių (I ir II zonose) elektrinių ventiliatorių sunaudojamos elektros energijos kiekis 1 m^3 oro debitui (Wh/m^3)	<p>$\leq 0,45$</p>
2.11.	(I zona) Pagrindinių pastato ($2641,91 \text{ m}^2$) patalpų vėsinimui naudojama šilumos siurbliu oras-oras. Vėsinimas sutapdintas su vėdinimu, bei papildoma freoninė vėsinimo sistema. Naudingumo koeficientas.	<p>$EER \geq 3,00$</p>

2.12.	(II zona) Patalpų vėsinimui naudojama šilumos siurblių oras-oras. Vėsinimas sutapdintas su vėdinimu, bei papildoma freoninė vėsinimo sistema. Naudingumo koeficientas.	EER \geq 3,00
2.13.	Atsinaujinantys energijos šaltiniai: Fotovoltiniai kolektoriai	Pagaminta elektros energija panaudojama elektros prietaisams, šildymui ir karšto vandens ruošimui. Ant pastato stogo turi būti įrengiama \geq 30 kW monokristalinio silicio fotovoltinių saulės kolektorių. Taikoma dvipusė apskaita. *Paskirstoma abiem zonoms.

3. Ilginiai šiluminiai tilteliai			
Nr.	Šiluminio tiltelio pavadinimas	Apibūdinimas	tiltelio vertė W/(m*K)
3.1.	tarp pamatų ir išorinių sienų	Betoninės grindys ar perdanga. Pamatų ir sienos termoizol.sl. susisiečia	\leq 0,15
3.2.	tarp sienų ir stogo	Stogo ir sienos termoizol.sl. susisiečia. Išorinis kampas	\leq 0,05
3.3.	tarp sienų ir stogo (ties jungtimis su esamu pastatu)	Stogo ir sienos termoizol.sl. nesusisiečia	\leq 0,25
3.4.	tarp sienų ir stogo	Stogo ir sienos termoizol.sl. susisiečia. Vidinis kampas	\leq 0,15
3.5.	langų angokraščiai (langai turi būti išnešti į termoizoliacinį sluoksnį)	Tarp rėmo ir termoizoliacinio sluoksnio sienoje.	\leq 0,10
3.6.	langų angokraščiai (langai turi būti išnešti į termoizoliacinį sluoksnį)	Tarp rėmo ir apšiltintos gelžbetoninės sąramos	\leq 0,25
3.7.	durų angokraščiai (durys turi būti išneštos į termoizoliacinį sluoksnį)	Tarp rėmo ir betono sluoksnio apšiltintame betoniniame pamate	\leq 0,35
3.8.	durų angokraščiai (durys turi būti išneštos į termoizoliacinį sluoksnį)	Tarp rėmo ir termoizoliacinio sluoksnio sienoje	\leq 0,10
3.9.	fasadų kampai	Sienos išorinis kampas	\leq 0,00
3.10.	fasadų kampai	Sienos vidinis kampas, termoizol.sl. susisiečia	\leq 0,05
3.11.	Su išore besirib. Perdangos ir sienos sandūra	G/b perdangos ir sienos termoizol.sl. susisiečia. Vidinis kampas	\leq 0,15
3.12.	Su išore besirib. Perdangos ir sienos sandūra	G/b perdangos ir sienos termoizol.sl. susisiečia. Išorinis kampas	\leq 0,05

Pastabos:

- Ilginių šiluminių tiltelių vertės turi būti apskaičiuotos pagal STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ reglamento reikalavimus ir tenkinti lentelėje pateiktas vertes.

Rodikliai C1, C2:

C1=0,1949

C2=0,6202

Pastabos:

1. Techninio projekto energinio naudingumo skaičiavimai atlikti remiantis el. paštu pateikta technine informacija ir architektūriniais planais.
2. Statytojas įsipareigoja užtikrinti techniniais sprendiniais pastato sandarumo rodiklius nurodytus 1.1 punkte. Ekspertas neatsako už rangos darbų kokybės įtaką pastato rodikliams.
3. Projektiniai energinio naudingumo skaičiavimai atlikti ir pateikiami šios techninės užduoties prieduose.

Ekspertas Šarūnas Berkmanas, kvalif. atest. Nr. 0456

PASTATO ENERGINIO NAUDINGUMO SERTIFIKATAS

Nr. MK-0456-00000

1 lapas / 2 lapų

Pastato (jo dalies) unikalus pastato numeris: 0000-0000-0001

Pastato adresas: Ledos g. 2, 2B, Užliedžių k., Kauno r. sav.

Pastato (jo dalies) paskirtis: Mokslo paskirties pastatai

Pastato (jo dalies) šildomas plotas, m²: 4230,63

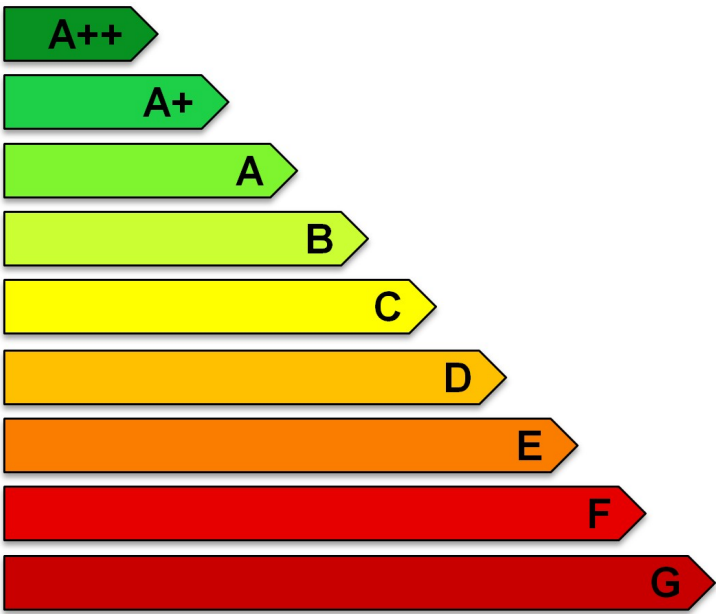
Pastato statybos metai: NEPASTATYTAS

Viso pastato šildomas plotas, m²: 4230,63

Pastato modernizavimo metai: -

Pastatų (jų dalių) energinio naudingumo klasifikavimas į klases*:

Nustatyta pastato (jo dalies)
energinio naudingumo
klasė:



A++

* A++ klasė laikoma aukščiausia, ji nurodo energijos beveik nevartojantį pastatą,
G klasė nurodo energiškai neefektyvų pastatą

Skačiuojamosios metinės rodiklių vertės vienam kvadratiniam metrui pastato (jo dalies) šildomo ploto:

Norminės pirminės energijos sąnaudos, kWh/(m ² ·metai):	126,89
Skačiuojamosios pirminės energijos sąnaudos, kWh/(m ² ·metai):	103,89
Metinių atsinaujinančios pirminės energijos sąnaudų santykio su metinėmis neatsinaujinančios pirminės energijos sąnaudomis vertė, vnt.:	1,02
Šiluminės energijos sąnaudos pastatui šildyti, kWh/(m ² ·metai):	6,05
Šiluminės energijos sąnaudos pastatui vėsinti, kWh/(m ² ·metai):	8,70
Šiluminės energijos sąnaudos karštam buitiniam vandeniui ruošti, kWh/(m ² ·metai):	20,41
Suminės elektros energijos sąnaudos, kWh/(m ² ·metai):	26,36
Elektros energijos sąnaudos patalpų apšvietimui, kWh/(m ² ·metai):	0,45
Pastato į aplinką išmetamas CO ₂ kiekis, kgCO ₂ /(m ² ·metai):	14,49

Pastato projektavimas ir (ar) statyba ir (ar) modernizavimas finansuojama Lietuvos Respublikos ir (ar) Europos Sąjungos biudžeto lėšomis: taip

Sertifikavimo eksperto pastabos: -

Sertifikato išdavimo data:	0001-01-01	Sertifikato galiojimo terminas:	0001-01-01
----------------------------	------------	---------------------------------	------------

Sertifikatą išdavė
ekspertas

Šarūnas Berkmanas

Atestato
Nr. 0456

PASTATO ENERGINIO NAUDINGUMO SERTIFIKATAS

Nr. MK-0456-00000

2 lapas / 2 lapų

Pastato (jo dalies) unikalus pastato numeris: 0000-0000-0001
Pastato adresas: Ledos g. 2, 2B, Užliedžių k., Kauno r. sav.
Pastato (jo dalies) paskirtis: Mokslo paskirties pastatai
Pastato (jo dalies) šildomas plotas, m²: 4230,63
Viso pastato šildomas plotas, m²: 4230,63

Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: A++

METINĖS RODIKLIŲ VERTĖS VIENAM KVADRATINIAM METRUI PASTATO (JO DALIES) ŠILDOMO PLOTO:

Pastato (jo dalies) pirminės energijos sąnaudos:			
Norminės pirminės energijos sąnaudos, kWh/(m²·metai):			126,89
Skaičiuojamosios pirminės energijos sąnaudos, kWh/(m²·metai):			103,89
Skaičiuojamosios neatsinaujinančios pirminės energijos sąnaudos, kWh/(m²·metai):			76,07
Skaičiuojamosios atsinaujinančios pirminės energijos sąnaudos, kWh/(m²·metai):			27,82
Skaičiuojamųjų metinių atsinaujinančios pirminės energijos sąnaudų santykio su metinėmis neatsinaujinančios pirminės energijos sąnaudomis vertė, vnt.:			1,02
Energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti:	Norminės	Atskaitinės	Skaičiuojamosios
Neatsinaujinančios pirminės energijos, kWh/(m²·metai):	121,88	155,01	13,96
Atsinaujinančios pirminės energijos, kWh/(m²·metai):	-	-	13,11
Šiluminės energijos, kWh/(m²·metai):	93,75	118,33	6,05
Energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) vėsinti:	Norminės	Atskaitinės	Skaičiuojamosios
Neatsinaujinančios pirminės energijos, kWh/(m²·metai):	0	0	6,73
Atsinaujinančios pirminės energijos, kWh/(m²·metai):	-	-	0,61
Šiluminės energijos, kWh/(m²·metai):	0	0	8,70
Energijos sąnaudos karštam buitiniam vandeniui ruošti:	Norminės	Atskaitinės	Skaičiuojamosios
Neatsinaujinančios pirminės energijos, kWh/(m²·metai):	52,32	101,16	39,76
Atsinaujinančios pirminės energijos, kWh/(m²·metai):	-	-	11,56
Šiluminės energijos, kWh/(m²·metai):	40,24	65,69	20,41
Elektros energijos sąnaudos pastate (jo dalyje):	Norminės	Atskaitinės	Skaičiuojamosios
Neatsinaujinančios pirminės energijos suminės sąnaudos, kWh/(m²·metai):	23,00	23,00	60,65
Atsinaujinančios pirminės energijos suminės sąnaudos, kWh/(m²·metai):	-	-	11,21
Elektros energijos suminės sąnaudos, kWh/(m²·metai):	10,00	10,00	26,36
Elektros energijos sąnaudos patalpų apšvietimui, kWh/(m²·metai):	4,50	4,50	0,45
Pastatui (jo daliai) šildyti naudojami šilumos šaltiniai ir šildomi plotai, kuriuose jie naudojami:			
Šilumos šaltiniai:		Šildomi plotai, m²:	
Šil.įrenginys_1: Šilumos siurblys / energija iš oro		623,50	
Šil.įrenginys_1: Šilumos siurblys / energija iš oro		3607,13	
Pastatui (jo daliai) vėsinti naudojamų orų šaldančių įrenginių tipai ir šildomi plotai, kuriuose jie naudojami:			
Orų šaldančių įrenginių tipas:		Šildomi plotai, m²:	
Vėsinimo_sistema_1:		623,50	
Vėsinimo_sistema_1:		2641,91	
Pastatui (jo daliai) vėdinti naudojamų vėdinimo sistemų tipai ir šildomi plotai, kuriuose jos naudojamos:			
Vėdinimo sistemos tipas:		Šildomi plotai, m²:	
Vėdinimo_sistema_1: Rekup. su šildymu		623,50	
Vėdinimo_sistema_3: Rekup. su šildymu		2583,99	
Vėdinimo_sistema_2: Rekup. su šildymu		678,20	
Pastate (jo dalyse) karštam buitiniam vandeniui ruošti naudojamos įrangos tipai ir šildomi plotai, kuriuose jie naudojami:			
Karšto buitinio vandens ruošimo sistemos įrangos tipas:		Šildomi plotai, m²:	
Karšto vandens ruošimo sistemos pastate (jo dalyje) nėra		623,50	
Šil.įrenginys_1: Šilumos siurblys / energija iš oro		3607,13	
Pastato į aplinką išmetamas CO ₂ kiekis (kgCO ₂ /(m²·metai):		14,49	
Pastato (jo dalies) sandarumo matavimo duomenys, kartai per valandą:		0,60	
Nuorodos išsamesnei informacijai gauti apie pastato (jo dalies) ekonomiškai efektyvų energinio naudingumo gerinimą:		www.betalt.lt; www.apva.lt; www.ena.lt	

Sertifikato išdavimo data:	0001-01-01	Sertifikato galiojimo terminas:	0001-01-01
Sertifikatą išdavė ekspertas	Šarūnas Berkmanas	Atestato Nr.	0456

Pastato energijos sąnaudų skaičiavimo rezultatai

1 priedas prie sertifikato Nr. MK-0456-00000

Eil. Nr.	Energijos sąnaudų apibūdinimas	Skaičiuojamosios energijos sąnaudos kvadratiname metre pastato šildomo ploto per metus, kWh/(m ² ·metai)
1.	Šilumos nuostoliai per pastato sienas*	0,69
2.	Šilumos nuostoliai per pastato stogą*	0,55
3.	Šilumos nuostoliai per pastato perdangas, kurios ribojasi su išore*	0,07
4.	Šilumos nuostoliai per atitvaras, kurios ribojasi su gruntu*:	
4.1	- per grindis ant grunto*	0,00
4.2	- per horizontaliai pakraščiuose apšiltintas grindis ant grunto*	0,00
4.3	- per vertikaliai pakraščiuose apšiltintas grindis ant grunto*	0,41
4.4	- per vertikaliai ir horizontaliai pakraščiuose apšiltintas grindis ant grunto*	0,00
4.5	- per šildomo rūsio atitvaras, kurios ribojasi su gruntu*	0,00
4.6	- per grindis virš vėdinamų pogrindžių*	0,00
4.7	- per grindis virš nešildomų vėdinamų rūšių*	0,00
5.	Šilumos nuostoliai per pastato langus, stoglangius, švieslangius ir kitas skaidrias atitvaras*	2,12
6.	Šilumos nuostoliai per pastato išorines duris ir vartus, neįskaitant nuostolių dėl durų varstymo*	0,06
7.	Šilumos nuostoliai per pastato ilginius šiluminius tiltelius*	0,83
8.	Šilumos nuostoliai dėl pastato vėdinimo*	1,33
9.	Šilumos nuostoliai dėl viršnorminės išorės oro infiltracijos*	0,00
10.	Šilumos pritekėjimai iš išorės pastato (jo dalies) šildymo laikotarpiu	47,44
11.	Vidiniai šilumos išsiskyrimai pastato (jo dalies) šildymo laikotarpiu	26,26
12.	Šilumos nuostoliai, kuriuos pastato (jo dalies) šildymo laikotarpiu kompensuoja šilumos pritekėjimai iš išorės ir vidiniai šilumos išsiskyrimai	31,24
13.	Suminės elektros energijos sąnaudos pastate	26,36
14.	Elektros energijos sąnaudos patalpų apšvietimui	0,45
15.	Šiluminės energijos sąnaudos karštam vandeniui ruošti	20,41
16.	Šiluminės energijos sąnaudos pastatui šildyti	6,05
17.	Šiluminės energijos sąnaudos pastatui vėsinti	8,70

* šiluminės energijos, sunaudotos pastatui šildyti, nuostoliai.

Pastatų energinio naudingumo
sertifikavimo ekspertas

Šarūnas Berkmanas

Atestato
Nr. 0456

Pastato (jo dalies) energinio naudingumo gerinimo rekomendacijos

2 priedas prie sertifikato Nr. MK-0456-00000

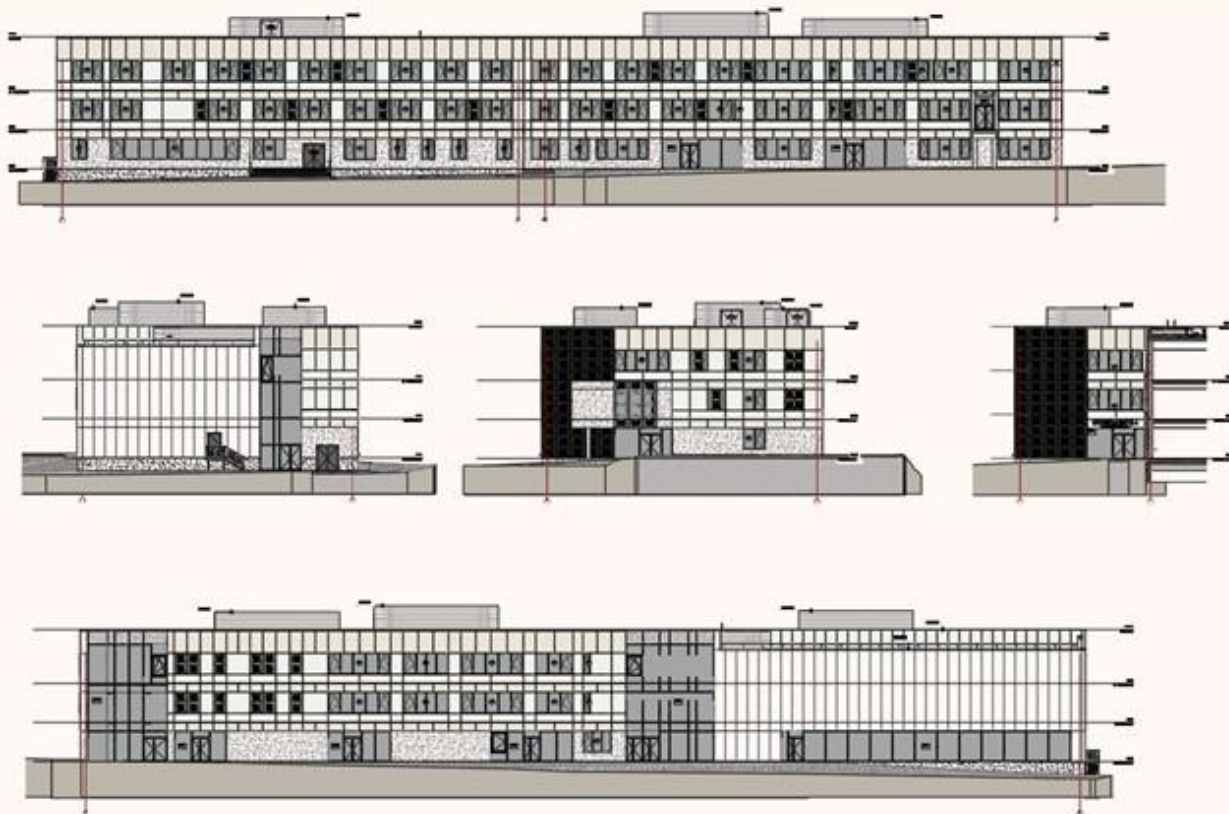
Eil. Nr.	Priemonės pastato (jo dalies) energiniam naudingumui gerinti	Šiluminės energijos kiekis, kurį galima sutaupyti pastato (jo dalies) šildomo ploto kvadratiname metre per metus, įdiegus priemonę, kWh/(m ² ·metai)	Šiluminės energijos dalis nuo dabartiniu metu pastato (jo dalies) suvartojamo energijos kiekio, kurią galima sutaupyti įdiegus priemonę
1.	Pastato sienų apšiltinimas, kad visų sienų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
2.	Pastato stogų apšiltinimas, kad visų stogų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
3.	Pastato perdangų, kurios ribojasi su išore, apšiltinimas, kad visų perdangų, kurios ribojasi su išore, šilumos perdavimo koeficientas atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
4.	Pastato grindų ant grunto apšiltinimas, kad jų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
5.	Horizontaliai pakraščiuose apšiltintų grindų ant grunto apšiltinimas, kad jų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
6.	Vertikaliai pakraščiuose apšiltintų grindų ant grunto apšiltinimas, kad jų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
7.	Vertikaliai ir horizontaliai pakraščiuose apšiltintų grindų ant grunto apšiltinimas, kad jų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
8.	Šildomo rūšio atitvarų, kurios ribojasi su gruntu, apšiltinimas, kad jų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
9.	Grindų virš vėdinamų pogrindžių apšiltinimas, kad jų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
10.	Grindų virš nešildomų vėdinamų rūšių apšiltinimas, kad jų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
11.	Pastato langų keitimas langais, atitinkančiais reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
12.	Pastato išorinių įėjimo durų keitimas į durimis, atitinkančiomis reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
13.	Pastato karšto buitinio vandens ruošimo sistemos rekonstravimas, kad šiluminės energijos sąnaudos karštam vandeniui ruošti atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
14.	Energijos sąnaudų šildymui sutaupymas, jei pastato šildymo sistema būtų įrengta pagal reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
15.	Minimalus šiluminės energijos pastatui šildyti sutaupymas, jeigu pastatas atitiktų C energinio naudingumo klasę ir jo šildymo sistema atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00

Pastato energijos sąnaudų skaičiavimo rezultatai

3 priedas prie sertifikato Nr. MK-0456-00000 (neprivalomas)

Pastate (jo dalyje) naudojama atsinaujinanti energija	
Atsinaujinančios energijos tipas, panaudojimo būdas ir šaltinis	Šildomas plotas (m ²), kuriame naudojama atsinaujinanti energija
58. Energija iš fotovoltinių Saulės kolektorių naudojama elektros prietaisams ir pastatui šildyti (su dvipuse apskaita): FV-kolektorius_1 (A=66,00m ²)	623,50
60. Energija iš fotovoltinių Saulės kolektorių naudojama elektros prietaisams, karštam vandeniui ruošti ir pastatui šildyti (su dvipuse apskaita): FV-kolektorius_1 (A=130,00m ²)	3607,13

Pastato (jo dalies) fotonuotrauka



Pastatų energinio naudingumo
sertifikavimo ekspertas

Šarūnas Berkmanas

Atestato
Nr. 0456

Mokslo paskirties pastato Kauno r. sav., Užliedžių sen., Užliedžių k.,
Ledos g. 2, 2B rekonstravimo projektas

Triukšmo vertinimo ataskaita

Užsakovas:

UAB „Projektų ekspertai“

Ataskaitos rengėjas:

Rasa Alkauskaitė-Kokoškina
Aplinkosaugos konsultantė, EnvPoint MB

Data
2025-02-13

Versijos Nr.
01

Turinys

1	TRIUKŠMO LYGIO VERTINIMAS	3
1.1	Triukšmo šaltiniai.....	3
1.2	Triukšmo poveikis sveikatai, didžiausi leidžiami triukšmo ribiniai dydžiai, artimiausia gyvenamoji aplinka	4
1.3	Triukšmo lygio gyvenamojoje aplinkoje vertinimas.....	6
1 PRIEDAS	Irenginių techninės specifikacijos	

Ataskaitos rengėjų sąrašas:

Rengėjas	Kontaktiniai duomenys	Kvalifikacija	Skyrius
Rasa Alkauskaitė –Kokoškina Aplinkosaugos konsultantė EnvPoint, MB www.alkauskaite.com	+370 610 20179 rasa@alkauskaite.com	Aplinkos inžinerijos bakalauras, 15 m. patirtis aplinkosaugos srityje: PAV, PVSV, triukšmo, oro taršos, kvapų prevencijos srityje	Visi

1 Triukšmo lygio vertinimas

Akustinio triukšmo ribines vertes nusako Lietuvos higienos norma HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ (2011 m. birželio 13 d., Nr. V-604).

Vertinamas objektas. Mokslo paskirties pastato Kauno r. sav., Užliedžių sen., Užliedžių k., Ledos g. 2, 2B rekonstravimo projektas.

Triukšmo vertinimo ataskaitos tikslas - įvertinti pagrindinius triukšmo šaltinius – vėdinimo įrangą ant stogo, artimiausią gyvenamąją ir visuomeninę aplinką bei skleidžiamo triukšmo atitiktį visuomenės sveikatos saugos teisės aktams artimiausioje gyvenamojoje aplinkoje.

Triukšmo vertinimas atliktas pagal 2025-02-05 pateiktą vertinamo objekto techninį projektą.

1.1 Triukšmo šaltiniai

Projektuojamas mokslo paskirties pastatas nepasižymi reikšmingais triukšmo šaltiniais. Pagrindiniai triukšmo šaltiniai, kuriuos numato statybos projektas:

- stacionarūs triukšmo šaltiniai – šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo įranga (1 lentelė). Žr. technines specifikacijas **1 priede**.
- TOŠ 1,2,3, OK-1, 2 įrangos darbo laikas dienos metu. Nakties metu įranga veiks sumažintu galingumu.
- Gaubtu/ grotelių skleidžiamas triukšmas priimamas pagal šio projekto projektinius duomenis.
- Vėdinimo kameros (AHU) numatytos su triukšmo slopintuvais į lauko pusę, nurodoma techniniame projekte apskaičiuota triukšmo galia, įvertinant slopintuvus, techninės specifikacijos nepriedamos.
- nemaža dalis ant stogo esančios įrangos bus aptvertos atitvaromis, garso izoliavimo rodiklis $R_w=12^1$ arba didesnis. Visi įrenginiai statomi ant 0,5m aukščio rėmų.

Sklypo planas su projektuojamais pastatais pateikiamas 2 pav.

1 lentelė. Triukšmo šaltinių charakteristika

Triukšmo šaltiniai	Triukšmo galia dBA	Triukšmo galia dBA už atitvaros	Triukšmo šaltinio charakteristika	Darbo laikas
Gaubtas	68	68	Taškinis triukšmo šaltinis ant stogo	Visą parą
TOŠ – 1 ventiliatorius	75	75	Taškinis triukšmo šaltinis ant stogo	7-19 val.
Gaubtas	55	55	Taškinis triukšmo šaltinis ant stogo 6 vnt.	Visą parą
Gaubtas	57	45	Taškinis triukšmo šaltinis ant stogo	Visą parą
AHU-2	54	42	Taškinis triukšmo šaltinis ant stogo	Visą parą
OK-1	85	73	Taškinis triukšmo šaltinis ant stogo 2 vnt.	7-19 val.
OK-3	70	70	Taškinis triukšmo šaltinis ant stogo	Visą parą
Gaubtas	56	56	Taškinis triukšmo šaltinis ant stogo	Visą parą
AHU-5	50	50	Taškinis triukšmo šaltinis ant stogo	Visą parą
Gaubtas	61	61	Taškinis triukšmo šaltinis ant stogo	Visą parą
TOŠ – 3 ventiliatorius	83	83	Taškinis triukšmo šaltinis ant stogo	7-19 val.
Gaubtas	57	45	Taškinis triukšmo šaltinis ant stogo	Visą parą
AHU-1	53	41	Taškinis triukšmo šaltinis ant stogo	Visą parą
Šilumos siurblys	74	62	Taškinis triukšmo šaltinis ant stogo 7 vnt.	Visą parą
OK-2	87	75	Taškinis triukšmo šaltinis ant stogo 2 vnt.	7-19 val.

¹ <https://morad.pl/lt/lamele-akustyczne.html>

Triukšmo šaltiniai	Triukšmo galia dBA	Triukšmo galia dBA už atitvaros	Triukšmo šaltinio charakteristika	Darbo laikas
OK-4	58	46	Taškinis triukšmo šaltinis ant stogo	Visą parą
AHU-3	49	37	Taškinis triukšmo šaltinis ant stogo	Visą parą
Gaubtas	53	53	Taškinis triukšmo šaltinis ant stogo	Visą parą
Gaubtas	59	59	Taškinis triukšmo šaltinis ant stogo	Visą parą
TOŠ – 2 ventiliatorius	65	65	Taškinis triukšmo šaltinis ant stogo	7-19 val.
Sieninis gaubtas	67	67	Taškinis triukšmo šaltinis ant sienos	Visą parą

Įrenginiai, kurių garso galia yra lygi ar mažesnė HN nurodytai ribinei vertei, toliau nėra vertinami.

Projektuojamo mokslo paskirties pastato veikla nėra susijusi su reikšmingais automobilių srautais, todėl papildomai triukšmo ataskaitoje nevertinama.

Galimas laikinas triukšmo ir vibracijos lygio padidėjimas remonto darbų ar įrangos transportavimo metu. Statybų metu triukšmas ir vibracija bus ribojami kontroliuojant darbo valandas ir naudojant techniškai tvarkingą įrangą. Išankstinis darbų planavimas ir apribojimas svarbus saugant aplinką bei artimiausius gyventojus nuo galimo neigiamo poveikio ir trukdymų. Statybų metu bus naudojami tik techniškai tvarkingi mechanizmai, kurie atitiks 2003 m. birželio 30 d. Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymu Nr. 325 Dėl STR 2.01.08:2003 „Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas“ patvirtintus reikalavimus.

1.2 Triukšmo poveikis sveikatai, didžiausi leidžiami triukšmo ribiniai dydžiai, artimiausia gyvenamoji aplinka

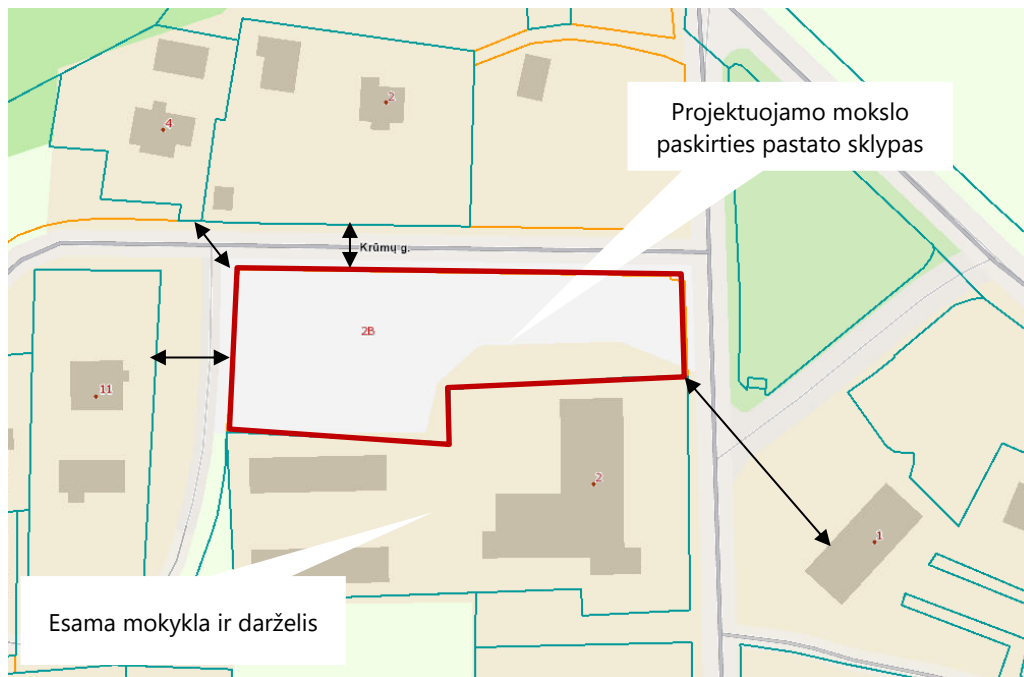
Akustinio triukšmo ribines vertes nusako Lietuvos higienos norma HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“.

2 lentelė. Didžiausi leidžiami triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje (HN 33:2011 1 lentelės 4 p.)

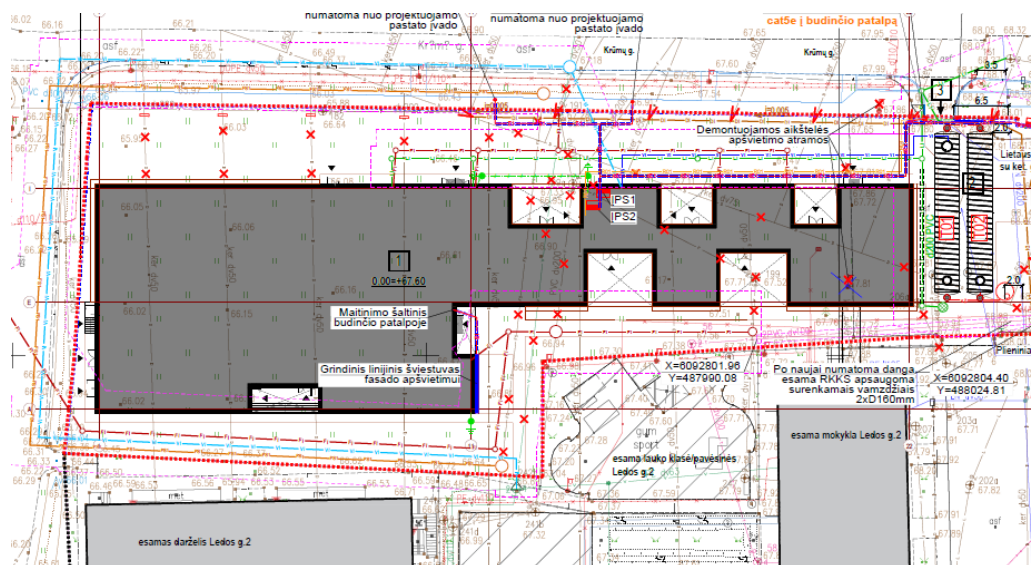
Eil. Nr.	Objekto pavadinimas	Paros laikas*	Ekvivalentinis garso slėgio lygis (LAeqT), dBA	Maksimalus garso slėgio lygis (LAFmax), dBA
1	2	3	4	5
1.	Gyvenamųjų pastatų gyvenamosios patalpos, visuomeninės paskirties pastatų miegamieji kambariai, stacionariųjų asmens sveikatos priežiūros įstaigų palatos	diena vakaras naktis	45 40 35	55 50 45
2.	Visuomeninės paskirties pastatų patalpos, kuriose vyksta mokymas ir (ar) ugdymas	–	45	55
3.	Gyvenamųjų pastatų ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, veikiamoje transporto sukeliama triukšmo	diena vakaras naktis	65 60 55	70 65 60
4.	Gyvenamųjų pastatų ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, išskyrus transporto sukeltą triukšmą	diena vakaras naktis	55 50 45	60 55 50

Artimiausia gyvenamoji ir visuomeninė aplinka (sklypai) nutolę nuo projektuojamo pastato²:

- Krūmų g. 2, Užliedžių k. 12 m.
- Krūmų g. 4, Užliedžių k. 16 m.
- Krūmų g. 11, Užliedžių k. 20 m.
- Ledos g.1 57 m.
- Esama mokykla ir darželis, Ledos g. 2 nutolusi apie 12 m. iki projektuojamo mokslo paskirties pastato.



1 pav. Artimiausia gyvenamoji aplinka (šaltinis: www.registrucentras.lt)



2 pav. Projektuojami pastatai sklype

² www.registrucentras.lt

1.3 Triukšmo lygio gyvenamojoje aplinkoje vertinimas

Triukšmas ties artimiausia gyvenamąja aplinka įvertinamas skaičiavimo būdu, gautus rezultatus palyginant su atitinkamais šios higienos normos pateikiamais didžiausiais leidžiamais triukšmo ribiniais dydžiais gyvenamuosiuose bei visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje.

Garso sklaidimo laisvojo lauko sąlygomis, garso slėgio lygis apskaičiuojamas pagal formulę ^[1]:

$$L_p = L_w - 20 \times \log(r) - 8$$

Čia:

L_p – garso slėgio lygis, dB;

L_w – garso galingumo lygis, dB;

r – atstumas nuo (taškinio) triukšmo šaltinio;

Patikrinamieji skaičiavimai atliekami vertinant nakties metu veikiančios įrangos triukšmą ties artimiausia gyvenamąja aplinka - **Krūmų g. 2, Užliedžių k.** gyv. paskirties sklypu 12 m. atstumu nuo projektuojamo pastato sklypo ir **viso 20 m atstumu nuo projektuojamo pastato:**

- Gaubtas	$L_p = 68 - 20 \times \log(20) - 8 = 34$ dBA
- 6xGaubtas	$L_p = 55 - 20 \times \log(20) - 8 = 21$ dBA
- OK3	$L_p = 70 - 20 \times \log(20) - 8 = 36$ dBA
- Gaubtas	$L_p = 56 - 20 \times \log(20) - 8 = 22$ dBA
- AHU-5	$L_p = 50 - 20 \times \log(20) - 8 = 16$ dBA
- Gaubtas	$L_p = 61 - 20 \times \log(20) - 8 = 27$ dBA
- 7xšilumos siurblys	$L_p = 62 - 20 \times \log(20) - 8 = 28$ dBA
- OK-4	$L_p = 46 - 20 \times \log(20) - 8 = 12$ dBA
- Gaubtas	$L_p = 53 - 20 \times \log(20) - 8 = 19$ dBA
- Gaubtas	$L_p = 59 - 20 \times \log(20) - 8 = 25$ dBA
- Gaubtas	$L_p = 67 - 20 \times \log(20) - 8 = 33$ dBA

Išvada: Atlikus skaičiavimus pagal nurodytą formulę gauta, kad atskirai nei vieno šaltinio triukšmas neviršija HN taikomos nakties triukšmo lygio ribinės vertės 45 dBA, ties artimiausia gyv. aplinka.

Patikrinamieji skaičiavimai atliekami vertinant dienos metu veikiančios įrangos triukšmą ties artimiausia gyvenamąja aplinka - **Krūmų g. 2, Užliedžių k.** gyv. paskirties sklypu 12 m. atstumu nuo projektuojamo pastato sklypo ir **viso 20 m atstumu nuo projektuojamo pastato:**

- TOŠ1	$L_p = 75 - 20 \times \log(20) - 8 = 41$ dBA
- 2xOK-1	$L_p = 73 - 20 \times \log(20) - 8 = 39$ dBA
- TOŠ3	$L_p = 83 - 20 \times \log(20) - 8 = 49$ dBA
- 2xOK-2	$L_p = 75 - 20 \times \log(20) - 8 = 41$ dBA
- TOŠ2	$L_p = 65 - 20 \times \log(20) - 8 = 31$ dBA

Išvada: Atlikus skaičiavimus pagal nurodytą formulę gauta, kad atskirai nei vieno šaltinio triukšmas neviršija HN taikomos dienos triukšmo lygio ribinės vertės 55 dBA, ties artimiausia gyv. aplinka.

Triukšmo lygių sudėtis artimiausioje gyvenamojoje aplinkoje atliekama, sudedant visus triukšmo lygius pagal formulę:

$$L_{\Sigma} = 10 \cdot \log_{10} \left(10^{\frac{L_1}{10}} + 10^{\frac{L_2}{10}} + \dots + 10^{\frac{L_n}{10}} \right) \text{ dB}$$

^[1] Triukšmo vertinimo ir valdymo modelis. Nacionalinė visuomenės sveikatos priežiūros laboratorija, Vilnius 2013 m. Pagal LST ISO 9613-2:2004 „Akustika. Atviroje erdvėje sklindančio garso silpninimas. 2 dalis. Bendrasis skaičiavimo metodas“ pateiktą formulę skleidžiamas įrenginio triukšmas už nurodyto atstumo, dB(A)

Patikrinamieji skaičiavimai atliekami vertinant suminį nakties metu veikiančios įrangos triukšmą ties artimiausia gyvenamąja aplinka - ties **Krūmų g. 2, Užliedžių k.** gyv. paskirties sklypu 12 m. atstumu nuo projektuojamo pastato sklypo ir **viso 20 m atstumu nuo projektuojamo pastato:**

$$L_z = 10 \log_{10}(10^{34/10} + 6 \times 10^{21/10} + 10^{36/10} + 10^{22/10} + 10^{16/10} + 10^{27/10} + 7 \times 10^{28/10} + 10^{12/10} + 10^{19/10} + 10^{25/10} + 10^{33/10}) = \mathbf{42 \text{ dBA.}}$$

Suminis triukšmo lygis dienos metu ties artimiausia gyvenamąja aplinka - ties **Krūmų g. 2, Užliedžių k.** gyv. paskirties sklypu 12 m. atstumu nuo projektuojamo pastato sklypo ir **viso 20 m atstumu nuo projektuojamo pastato:**

$$L_z = 10 \log_{10}(10^{34/10} + 6 \times 10^{21/10} + 10^{36/10} + 10^{22/10} + 10^{16/10} + 10^{27/10} + 7 \times 10^{28/10} + 10^{12/10} + 10^{19/10} + 10^{25/10} + 10^{33/10} + 10^{41/10} + 2 \times 10^{39/10} + 10^{49/10} + 2 \times 10^{41/10} + 10^{31/10}) = \mathbf{52 \text{ dBA.}}$$

Išvada: Atlikus skaičiavimus gauta, kad suminiai projektuojamo pastato inžinerinės įrangos apskaičiuoti triukšmo lygiai artimiausioje gyvenamoje aplinkoje ties **Krūmų g. 2, Užliedžių k.** gyv. paskirties sklypu neviršija Lietuvos higienos normoje HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ nustatytų didžiausių leidžiamų triukšmo ribinių dydžių gyvenamųjų bei visuomeninės paskirties pastatų aplinkoje dienos, vakaro ir nakties metu.

Esama mokykla ir darželis, Ledos g. 2 nutolusi apie 12 m. iki projektuojamo mokslo paskirties pastato ir apie 20 m. iki triukšmo šaltinių, todėl triukšmo lygiai bus analogiškai apskaičiuotiems ties Krūmų g. 2, Užliedžių k. gyv. paskirties sklypu ir neviršija Lietuvos higienos normoje HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ nustatytų didžiausių leidžiamų triukšmo ribinių dydžių gyvenamųjų bei visuomeninės paskirties pastatų aplinkoje dienos, vakaro ir nakties metu.

2025-02-13

Rasa Alkauskaitė-Kokoškina,
Aplinkosaugos konsultantė

1 PRIEDAS

Įrenginių techninės specifikacijos

HITACHI

Šilumos siurblys oras-vanduo **YUTAKI S 10**



Cooling & Heating

HITACHI

YUTAKI S 10

šilumos siurblio aprašymas



Hitachi Yutaki šilumos siurblys oras-vanduo. Aukščiausios kokybės ir efektyvumo Hitachi A+ energijos klasės šilumos siurblys, skirtas patalpoms šildyti, vėsinti ir karštam buitiniam vandeniui ruošti. Išorinis lauko blokas, specialiai pritaikytas šiaurinėms šalims, efektyviai tiekia šilumą net lauko oro temperatūrai nukritus iki -25 oC šalčio. Dėka Yutaki serijos šilumos siurblių gamyboje naudojamų inovatyvių sprendimų, šilumos siurblių galia krenta nežymiai, krentant lauko temperatūrai iki didelių šalčių. Patobulintos sparnuotės ir našesni šilumokaičiai Hitachi šilumos siurblių išoriniams blokams leidžia veikti tyliai ir ypač efektyviai ištisus metus tiek veikiant vėsinimo, tiek ir šildymo režimu.

šilumos siurblio techninės specifikacijos

Galia	Šildymas (min./ nom. /maks.)	kW	10.00/ 24.00 /32.00
	Vėsinimas (nom. / maks.)	kW	17.50 /20.60
Suvartojimas	Šildymas (nom.)	kW	5.59
	Vėsinimas (nom.)	kW	4.08
Elektros energija		-	
		3N ~400V 50 Hz	
Naudingumo koef. COP (vanduo 35 °C, aplinka 7 °C)	Nominalus		4.29
Naudingumo koef. EER (vanduo 7 °C, aplinka 35 °C)	Nominalus		2.81
Energetinio efektyvumo vertinimas esant 35 °C	Vidutinis klimatas		A+
Sezoninis naudingumo koef. šildymui esant 35 °C SCOP/ ηs			3.60/142
Energetinio efektyvumo vertinimas esant 55 °C			A+
Sezoninis naudingumo koef. šildymui esant 55°C, SCOP/ ηs			2.98/118
Europos sez. naud. koef. vėsinimui ESEER			3.32
Sez. naudingumo koef. vėsinimui esant 35°C (ηs)		%	144
Lauko darbinės temperatūros	Šildymas	°C	nuo -25 iki 25
	Karštas vanduo	°C	nuo -25 iki 35
	Vėsinimas	°C	nuo 10 iki 46
Vandens ruošimo temperatūros	Šildymas	°C	nuo 20 iki 60
	Karštas vanduo	°C	nuo 30 iki 75
	Vėsinimas	°C	nuo 5 iki 22
Šaltnešio vamzdžio skersmuo	Suskystintos dujos	col.	1/2-1
Vandens vamzdžio skersmuo	[įtek.-ištek.]	col.	1-1/4 - 1-1/4
Vidinis blokas		RWM-10.ONE	
Minimalus vandens kiekis sistemoje		l	79
Vandens srautas	(min./nom./maks.)	m³/h	2.20 - 4.13 - 4.60
Avarinis kaitinimo elementas	Pakopos/ našumas	n°/kW	3 / 3-3-3
Garso galia		dB	47
Matmenys (aukštis x plotis x gylis)		mm	890x670x360
Svoris		kg	62
Išorinis blokas		RAS-10WHNPE	
Oro srautas		m³/h	8040
Garso slėgis		dB(A)	60
Garso galia		dB(A)	74
Min. vamzdžio ilgis		m	5
Maks. vamzdžio ilgis		m	70
Maks. aukščių skirtumas		m	20
Kompresorius		Sraigtinis DC inverterinis	
Šaltnešis		R410A	
Šaltnešio pripildymas (ilgis be papildomo pripildymo)		kg (m)	5.3 (15)
Papildomas šaltnešio pripildymas		g/m	120
Matmenys (aukštis x plotis x gylis)		mm	1,380x950x370
Svoris		kg	139
Didžiausia srovė	Viena fazė		-
	Trys fazės		24.00

YUTAKI S 10

24kW - nominalios galios

HITACHI

Maksimali šildymo galia*

YUTAKI S10 YUTAKI S10 RAS-10WHNPE + RWM-10.0NE

LWT	20 °C		25 °C		30 °C		35 °C		40 °C		45 °C		50 °C		55 °C		60 °C	
Tamb	CAP	COP	CAP	COP	CAP	COP	CAP	COP	CAP	COP	CAP	COP	CAP	COP	CAP	COP	CAP	COP
-20	17,00	2,01	16,40	1,90	15,70	1,80	15,10	1,60	14,20	1,55	13,00	1,50	-	-	-	-	-	-
-15	17,50	2,31	16,35	2,21	16,01	2,11	16,07	1,85	15,44	1,70	14,81	1,56	-	-	-	-	-	-
-10	19,00	2,57	18,80	2,46	18,70	2,36	18,50	2,08	18,13	1,82	17,12	1,60	16,37	1,28	15,76	1,14	13,90	1,30
-7	22,43	2,70	22,03	2,60	21,63	2,50	21,00	2,20	19,74	1,88	18,50	1,62	18,36	1,43	17,30	1,40	14,50	1,80
-2	24,54	2,72	23,74	2,67	22,95	2,61	21,00	2,36	20,36	2,25	19,89	2,15	18,97	1,83	18,61	1,74	16,17	1,92
2	26,00	2,73	25,11	2,72	24,00	2,70	21,70	2,50	20,85	2,64	21,00	2,80	19,49	2,33	19,50	2,10	17,50	2,00
7	33,00	3,95	33,50	3,85	33,20	3,75	32,00	3,80	32,00	3,35	32,00	3,00	28,05	2,64	25,52	2,40	22,00	2,30
12	35,00	5,83	34,50	5,00	34,30	4,30	34,00	4,10	33,5	3,54	33,00	3,10	28,60	2,72	26,00	2,40	23,50	2,10
15	36,10	5,92	35,80	5,10	35,00	4,38	34,70	4,21	33,5	3,65	33,20	3,39	29,00	3,08	26,50	2,77	24,30	2,65
20	37,00	6,03	36,20	5,26	35,10	4,51	34,90	4,38	33,8	3,84	33,60	4,00	29,90	3,92	27,20	3,67	25,00	4,32

LWT - Iš šilumos siurblio išeinančio termofikato temperatūra

Tamb - Aplinkos, kurioje sumontuotas šilumos siurblys, temperatūra

CAP - Šilumos siurblio pagaminamos energijos kiekis prie tam tikros aplinkos temperatūros kWh

COP - Skaičius, kiek šilumos siurblys pagamins šilumos energijos kWh, sunaudodamas 1 kWh elektros energijos iš tinklo

Pastaba: Norint apskaičiuoti tinklo apkrovą kW prie tam tikrų sąlygų, reikia šilumos siurblio galią CAP padalinti iš COP prie tų pačių sąlygų

Šildymo galia : Galia pagal Eurovent standartą OM-3-2015 ir galioja, kai šildymo vandens skirtumas $\Delta t = 3 \sim 8 \text{ }^{\circ}\text{C}$

Suvartojama galia iš tinklo : Suvartojama galia iš tinklo pagal Eurovent standartą OM-3-2015.

Maksimali galia* : Testuota su „Defrost“ atšildymo funkcija pagal EN14511

*Tikroji galia gali kisti, priklausomai nuo įrenginio sumontavimo ypatumų

UAB „Elmitra“
Raudondvario pl. 150, LT-47175 Kaunas
www.elmitra.lt, info@elmitra.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre

Įmonės kodas 302497550
PVM mokėtojo kodas LT 100005536316
Atsisk. sąsk. LT127044060007479358
AB SEB bankas, banko kodas 70440
SWIFT kodas (BIC) CBVILT2X

Klientų aptarnavimas
+370 607 84 722
+370 623 06 403
Direktorius +370 609 94 126
Administracija +370 672 90 066



VRV Selection

Project Report

Report details

Produced on: 12/18/2024

Application version: 2024.12.17.1

Project details

Project name: Ledos g. 2, 2B Kauno r.

Solution name: Unnamed solution (1)

Client Name: Projektų ekspertai, Dainius Remeikis

Customer reference:

Quotation reference:

Project number: 1550791/1917394

The output of the VRV Xpress software is based on Daikin-genuine capacity tables that relate to the Japanese Industry Standard. The VRV Xpress software provides a selection of outdoor and indoor units with optimal efficiency to fit cooling and heating load requirements.



Material list

Model	Quantity	Description
RXYQ12U	2	RXYQ-U (VRV IV Non Continuous Heating)
RXYQ10U	1	RXYQ-U (VRV IV Non Continuous Heating)
RXYQ18U	1	RXYQ-U (VRV IV Non Continuous Heating)
RXYSCQ6TV1	1	RXYSCQ-TV1 (VRV IV Mini Compact)
FXSQ50A	2	FXSQ-A - Concealed ceiling unit with medium ESP
FXZQ15A	3	FXZQ-A - Fully flat cassette
FXZQ20A	2	FXZQ-A - Fully flat cassette
FXZQ32A	13	FXZQ-A - Fully flat cassette
FXZQ40A	22	FXZQ-A - Fully flat cassette
FXZQ50A	4	FXZQ-A - Fully flat cassette
KHRQ22M20T	31	Refnet branch piping kit
KHRQ22M29T9	6	Refnet branch piping kit
KHRQ22M64T	5	Refnet branch piping kit
KHRQ22M75T	1	Refnet branch piping kit
BHFQ22P1007	2	Outdoor unit multi connection piping kit for 2 modules
BRC1H52W	42	Remote controller (white)
BYFQ60CW	44	New decoration panel (white)

Piping	Liquid m	Suction m	Total m
6.4mm	233.9	0.0	233.9
9.5mm	190.3	0.0	190.3
12.7mm	4.9	233.9	238.8
15.9mm	7.3	154.3	161.6
19.1mm	4.1	18.5	22.6
22.2mm	0.0	17.5	17.5
28.6mm	0.0	12.2	12.2
34.9mm	0.0	4.1	4.1



Indoor unit details

Table of abbreviations

Abbreviation	Description
Name	Logical name of the device
FCU	Device model name
Tmp C	Indoor conditions in cooling
Rq TC	Required total cooling capacity
Max TC	Available total cooling capacity
Rq SC	Required sensible cooling capacity
Tevap	Evaporating temperature of indoor unit coil
Max SC	Available sensible cooling capacity
PIC	Power input in cooling mode @ 50Hz
Tmp H	Indoor temperature in heating
Rq HC	Required heating capacity
Max HC	Available heating capacity
PIH	Power input in heating mode @ 50Hz
Sound	Sound pressure level low and high
PS	Power supply (voltage and phases)
MCA	Minimum Circuit Amps
MFA	Maximum Fuse Amps
WxHxD	WidthxHeightxD
Weight	Weight of the device
Min coil	Minimum coil volume
Max coil	Maximum coil volume
Mrel	Maximum Refrigerant Amount that can be released. Equals the total refrigerant charge in the system when there are no shut-off valves.
EDVC	Max amount of refrigerant that is allowable in the space.



OK- 1 - RXYQ22U = RXYQ12U + RXYQ10U

Capacity data at conditions and connection ratio (115) as entered

Name	FCU	Cooling						
		Tmp C	Rq TC	Max TC	Rq SC	Tevap	Max SC	PIC
		°C (DBT/RH)	kW	kW	kW	°C	kW	kW
OK-1.19	FXZQ40A	27.0/47%	4.5	4.5	n/a	6.0	3.3	0.029
OK-1.18	FXZQ40A	27.0/47%	4.5	4.5	n/a	6.0	3.3	0.029
OK-1.17	FXZQ40A	27.0/47%	4.5	4.5	n/a	6.0	3.3	0.029
OK-1.20	FXZQ32A	27.0/47%	3.6	3.6	n/a	6.0	2.4	0.019
OK-1.21	FXZQ40A	27.0/47%	4.5	4.5	n/a	6.0	3.3	0.029
OK-1.22	FXZQ40A	27.0/47%	4.5	4.5	n/a	6.0	3.3	0.029
OK-1.23	FXZQ32A	27.0/47%	3.6	3.6	n/a	6.0	2.4	0.019
OK-1.24	FXZQ32A	27.0/47%	3.6	3.6	n/a	6.0	2.4	0.019
OK-1.9	FXZQ40A	27.0/47%	4.5	4.5	n/a	6.0	3.3	0.029
OK-1.8	FXZQ40A	27.0/47%	4.5	4.5	n/a	6.0	3.3	0.029
OK-1.10	FXZQ32A	27.0/47%	3.6	3.6	n/a	6.0	2.4	0.019
OK-1.11	FXZQ40A	27.0/47%	4.5	4.5	n/a	6.0	3.3	0.029
OK-1.12	FXZQ40A	27.0/47%	4.5	4.5	n/a	6.0	3.3	0.029
OK-1.13	FXZQ32A	27.0/47%	3.6	3.6	n/a	6.0	2.4	0.019
OK-1.14	FXZQ32A	27.0/47%	3.6	3.6	n/a	6.0	2.4	0.019
OK-1.1	FXZQ20A	27.0/47%	2.2	2.2	n/a	6.0	1.7	0.018
OK-1.2	FXZQ15A	27.0/47%	1.7	1.7	n/a	6.0	1.4	0.018
OK-1.3	FXZQ15A	27.0/47%	1.7	1.7	n/a	6.0	1.4	0.018
OK-1.4	FXZQ15A	27.0/47%	1.7	1.7	n/a	6.0	1.4	0.018
OK-1.5	FXZQ20A	27.0/47%	2.2	2.2	n/a	6.0	1.7	0.018

Name	FCU	Heating					
		Tmp H	Rq HC	Max HC	PIH	Min coil	Max coil
		°C	kW	kW	kW	m³	m³
OK-1.19	FXZQ40A	20.0	n/a	5.0	0.029	n/a	n/a
OK-1.18	FXZQ40A	20.0	n/a	5.0	0.029	n/a	n/a
OK-1.17	FXZQ40A	20.0	n/a	5.0	0.029	n/a	n/a
OK-1.20	FXZQ32A	20.0	n/a	4.0	0.019	n/a	n/a
OK-1.21	FXZQ40A	20.0	n/a	5.0	0.029	n/a	n/a
OK-1.22	FXZQ40A	20.0	n/a	5.0	0.029	n/a	n/a
OK-1.23	FXZQ32A	20.0	n/a	4.0	0.019	n/a	n/a
OK-1.24	FXZQ32A	20.0	n/a	4.0	0.019	n/a	n/a
OK-1.9	FXZQ40A	20.0	n/a	5.0	0.029	n/a	n/a
OK-1.8	FXZQ40A	20.0	n/a	5.0	0.029	n/a	n/a
OK-1.10	FXZQ32A	20.0	n/a	4.0	0.019	n/a	n/a
OK-1.11	FXZQ40A	20.0	n/a	5.0	0.029	n/a	n/a
OK-1.12	FXZQ40A	20.0	n/a	5.0	0.029	n/a	n/a
OK-1.13	FXZQ32A	20.0	n/a	4.0	0.019	n/a	n/a
OK-1.14	FXZQ32A	20.0	n/a	4.0	0.019	n/a	n/a
OK-1.1	FXZQ20A	20.0	n/a	2.5	0.018	n/a	n/a
OK-1.2	FXZQ15A	20.0	n/a	1.9	0.018	n/a	n/a
OK-1.3	FXZQ15A	20.0	n/a	1.9	0.018	n/a	n/a
OK-1.4	FXZQ15A	20.0	n/a	1.9	0.018	n/a	n/a
OK-1.5	FXZQ20A	20.0	n/a	2.5	0.018	n/a	n/a



Name	FCU	Room	Sound dBA	PS	MCA A	MFA	WxHxD mm	Weight kg
OK-1.19	FXZQ40A		28 - 37	220V 1ph	0.4	Factory Std	575 x 260 x 575	16.5
OK-1.18	FXZQ40A		28 - 37	220V 1ph	0.4	Factory Std	575 x 260 x 575	16.5
OK-1.17	FXZQ40A		28 - 37	220V 1ph	0.4	Factory Std	575 x 260 x 575	16.5
OK-1.20	FXZQ32A		26 - 34	220V 1ph	0.4	Factory Std	575 x 260 x 575	16.5
OK-1.21	FXZQ40A		28 - 37	220V 1ph	0.4	Factory Std	575 x 260 x 575	16.5
OK-1.22	FXZQ40A		28 - 37	220V 1ph	0.4	Factory Std	575 x 260 x 575	16.5
OK-1.23	FXZQ32A		26 - 34	220V 1ph	0.4	Factory Std	575 x 260 x 575	16.5
OK-1.24	FXZQ32A		26 - 34	220V 1ph	0.4	Factory Std	575 x 260 x 575	16.5
OK-1.9	FXZQ40A		28 - 37	220V 1ph	0.4	Factory Std	575 x 260 x 575	16.5
OK-1.8	FXZQ40A		28 - 37	220V 1ph	0.4	Factory Std	575 x 260 x 575	16.5
OK-1.10	FXZQ32A		26 - 34	220V 1ph	0.4	Factory Std	575 x 260 x 575	16.5
OK-1.11	FXZQ40A		28 - 37	220V 1ph	0.4	Factory Std	575 x 260 x 575	16.5
OK-1.12	FXZQ40A		28 - 37	220V 1ph	0.4	Factory Std	575 x 260 x 575	16.5
OK-1.13	FXZQ32A		26 - 34	220V 1ph	0.4	Factory Std	575 x 260 x 575	16.5
OK-1.14	FXZQ32A		26 - 34	220V 1ph	0.4	Factory Std	575 x 260 x 575	16.5
OK-1.1	FXZQ20A		26 - 32	220V 1ph	0.3	Factory Std	575 x 260 x 575	15.5
OK-1.2	FXZQ15A		26 - 32	220V 1ph	0.3	Factory Std	575 x 260 x 575	15.5
OK-1.3	FXZQ15A		26 - 32	220V 1ph	0.3	Factory Std	575 x 260 x 575	15.5
OK-1.4	FXZQ15A		26 - 32	220V 1ph	0.3	Factory Std	575 x 260 x 575	15.5
OK-1.5	FXZQ20A		26 - 32	220V 1ph	0.3	Factory Std	575 x 260 x 575	15.5

Remarks

Under capacity

The sum of the required indoor unit capacities is 71.6kW for cooling. However, the selected outdoor unit has a cooling capacity of 58.8kW (= -17.9%). Be aware that an undersized system may lead to reduced comfort levels, different noise levels or increased wear and tear.

Outdoor vs. indoor position

Outdoor unit placed 9.2m above the indoor units.

Minimum room area

Minimum room area to meet toxicity limit: 24.10 m². Considered room height: 2.5 m.

OK- 2 - RXYQ30U = RXYQ18U + RXYQ12U

Capacity data at conditions and connection ratio (125) as entered

Name	FCU	Cooling						
		Tmp C	Rq TC	Max TC	Rq SC	Tevap	Max SC	PIC
		°C (DBT/RH)	kW	kW	kW	°C	kW	kW
OK-2.16	FXZQ50A	27.0/47%	5.6	5.6	n/a	6.0	4.1	0.048
OK-2.15	FXZQ50A	27.0/47%	5.6	5.6	n/a	6.0	4.1	0.048
OK-2.11	FXZQ50A	27.0/47%	5.6	5.6	n/a	6.0	4.1	0.048
OK-2.10	FXZQ50A	27.0/47%	5.6	5.6	n/a	6.0	4.1	0.048
OK-2.18	FXZQ40A	27.0/47%	4.5	4.5	n/a	6.0	3.3	0.029
OK-2.19	FXZQ40A	27.0/47%	4.5	4.5	n/a	6.0	3.3	0.029
OK-2.17	FXZQ40A	27.0/47%	4.5	4.5	n/a	6.0	3.3	0.029
OK-2.14	FXZQ40A	27.0/47%	4.5	4.5	n/a	6.0	3.3	0.029
OK-2.13	FXZQ32A	27.0/47%	3.6	3.6	n/a	6.0	2.4	0.019
OK-1.25	FXZQ32A	27.0/47%	3.6	3.6	n/a	6.0	2.4	0.019



Name	FCU	Cooling						
		Tmp C	Rq TC	Max TC	Rq SC	Tevap	Max SC	PIC
		°C (DBT/RH)	kW	kW	kW	°C	kW	kW
OK-2.12	FXZQ32A	27.0/47%	3.6	3.6	n/a	6.0	2.4	0.019
OK-2.2	FXZQ40A	27.0/47%	4.5	4.5	n/a	6.0	3.3	0.029
OK-2.3	FXZQ40A	27.0/47%	4.5	4.5	n/a	6.0	3.3	0.029
OK-2.1	FXZQ40A	27.0/47%	4.5	4.5	n/a	6.0	3.3	0.029
OK-1.6	FXZQ40A	27.0/47%	4.5	4.5	n/a	6.0	3.3	0.029
OK-1.7	FXZQ40A	27.0/47%	4.5	4.5	n/a	6.0	3.3	0.029
OK-2.9	FXZQ32A	27.0/47%	3.6	3.6	n/a	6.0	2.4	0.019
OK-2.8	FXZQ40A	27.0/47%	4.5	4.5	n/a	6.0	3.3	0.029
OK-2.7	FXZQ40A	27.0/47%	4.5	4.5	n/a	6.0	3.3	0.029
OK-2.5	FXZQ32A	27.0/47%	3.6	3.6	n/a	6.0	2.4	0.019
OK-2.4	FXZQ32A	27.0/47%	3.6	3.6	n/a	6.0	2.4	0.019
OK-2.6	FXZQ40A	27.0/47%	4.5	4.5	n/a	6.0	3.3	0.029
OK-1.16	FXZQ32A	27.0/47%	3.6	3.6	n/a	6.0	2.4	0.019
OK-1.15	FXZQ40A	27.0/47%	4.5	4.5	n/a	6.0	3.3	0.029

Name	FCU	Heating				Min coil	Max coil
		Tmp H	Rq HC	Max HC	PIH		
		°C	kW	kW	kW	m³	m³
OK-2.16	FXZQ50A	20.0	n/a	6.3	0.048	n/a	n/a
OK-2.15	FXZQ50A	20.0	n/a	6.3	0.048	n/a	n/a
OK-2.11	FXZQ50A	20.0	n/a	6.3	0.048	n/a	n/a
OK-2.10	FXZQ50A	20.0	n/a	6.3	0.048	n/a	n/a
OK-2.18	FXZQ40A	20.0	n/a	5.0	0.029	n/a	n/a
OK-2.19	FXZQ40A	20.0	n/a	5.0	0.029	n/a	n/a
OK-2.17	FXZQ40A	20.0	n/a	5.0	0.029	n/a	n/a
OK-2.14	FXZQ40A	20.0	n/a	5.0	0.029	n/a	n/a
OK-2.13	FXZQ32A	20.0	n/a	4.0	0.019	n/a	n/a
OK-1.25	FXZQ32A	20.0	n/a	4.0	0.019	n/a	n/a
OK-2.12	FXZQ32A	20.0	n/a	4.0	0.019	n/a	n/a
OK-2.2	FXZQ40A	20.0	n/a	5.0	0.029	n/a	n/a
OK-2.3	FXZQ40A	20.0	n/a	5.0	0.029	n/a	n/a
OK-2.1	FXZQ40A	20.0	n/a	5.0	0.029	n/a	n/a
OK-1.6	FXZQ40A	20.0	n/a	5.0	0.029	n/a	n/a
OK-1.7	FXZQ40A	20.0	n/a	5.0	0.029	n/a	n/a
OK-2.9	FXZQ32A	20.0	n/a	4.0	0.019	n/a	n/a
OK-2.8	FXZQ40A	20.0	n/a	5.0	0.029	n/a	n/a
OK-2.7	FXZQ40A	20.0	n/a	5.0	0.029	n/a	n/a
OK-2.5	FXZQ32A	20.0	n/a	4.0	0.019	n/a	n/a
OK-2.4	FXZQ32A	20.0	n/a	4.0	0.019	n/a	n/a
OK-2.6	FXZQ40A	20.0	n/a	5.0	0.029	n/a	n/a
OK-1.16	FXZQ32A	20.0	n/a	4.0	0.019	n/a	n/a
OK-1.15	FXZQ40A	20.0	n/a	5.0	0.029	n/a	n/a

Name	FCU	Room	Sound	PS	MCA	MFA	WxHxD	Weight
			dBA		A		mm	kg
OK-2.16	FXZQ50A		33 - 43	220V 1ph	0.6	Factory Std	575 x 260 x 575	18.5
OK-2.15	FXZQ50A		33 - 43	220V 1ph	0.6	Factory Std	575 x 260 x 575	18.5
OK-2.11	FXZQ50A		33 - 43	220V 1ph	0.6	Factory Std	575 x 260 x 575	18.5
OK-2.10	FXZQ50A		33 - 43	220V 1ph	0.6	Factory Std	575 x 260 x 575	18.5
OK-2.18	FXZQ40A		28 - 37	220V 1ph	0.4	Factory Std	575 x 260 x 575	16.5



Name	FCU	Room	Sound dBA	PS	MCA A	MFA	WxHxD mm	Weight kg
OK-2.19	FXZQ40A		28 - 37	220V 1ph	0.4	Factory Std	575 x 260 x 575	16.5
OK-2.17	FXZQ40A		28 - 37	220V 1ph	0.4	Factory Std	575 x 260 x 575	16.5
OK-2.14	FXZQ40A		28 - 37	220V 1ph	0.4	Factory Std	575 x 260 x 575	16.5
OK-2.13	FXZQ32A		26 - 34	220V 1ph	0.4	Factory Std	575 x 260 x 575	16.5
OK-1.25	FXZQ32A		26 - 34	220V 1ph	0.4	Factory Std	575 x 260 x 575	16.5
OK-2.12	FXZQ32A		26 - 34	220V 1ph	0.4	Factory Std	575 x 260 x 575	16.5
OK-2.2	FXZQ40A		28 - 37	220V 1ph	0.4	Factory Std	575 x 260 x 575	16.5
OK-2.3	FXZQ40A		28 - 37	220V 1ph	0.4	Factory Std	575 x 260 x 575	16.5
OK-2.1	FXZQ40A		28 - 37	220V 1ph	0.4	Factory Std	575 x 260 x 575	16.5
OK-1.6	FXZQ40A		28 - 37	220V 1ph	0.4	Factory Std	575 x 260 x 575	16.5
OK-1.7	FXZQ40A		28 - 37	220V 1ph	0.4	Factory Std	575 x 260 x 575	16.5
OK-2.9	FXZQ32A		26 - 34	220V 1ph	0.4	Factory Std	575 x 260 x 575	16.5
OK-2.8	FXZQ40A		28 - 37	220V 1ph	0.4	Factory Std	575 x 260 x 575	16.5
OK-2.7	FXZQ40A		28 - 37	220V 1ph	0.4	Factory Std	575 x 260 x 575	16.5
OK-2.5	FXZQ32A		26 - 34	220V 1ph	0.4	Factory Std	575 x 260 x 575	16.5
OK-2.4	FXZQ32A		26 - 34	220V 1ph	0.4	Factory Std	575 x 260 x 575	16.5
OK-2.6	FXZQ40A		28 - 37	220V 1ph	0.4	Factory Std	575 x 260 x 575	16.5
OK-1.16	FXZQ32A		26 - 34	220V 1ph	0.4	Factory Std	575 x 260 x 575	16.5
OK-1.15	FXZQ40A		28 - 37	220V 1ph	0.4	Factory Std	575 x 260 x 575	16.5

Remarks

Under capacity

The sum of the required indoor unit capacities is 106.1kW for cooling. However, the selected outdoor unit has a cooling capacity of 80.6kW (= -24.1%). Be aware that an undersized system may lead to reduced comfort levels, different noise levels or increased wear and tear.

Outdoor vs. indoor position

Outdoor unit placed at the same level as the indoor units.

Minimum room area

Minimum room area to meet toxicity limit: 34.20 m². Considered room height: 2.5 m.

OK- 3 - RXYSCQ6TV1

Capacity data at conditions and connection ratio (71) as entered

Name	FCU	Cooling						
		Tmp C	Rq TC	Max TC	Rq SC	Tevap	Max SC	PIC
		°C (DBT/RH)	kW	kW	kW	°C	kW	kW
OK-3.2	FXSQ50A	27.0/47%	5.6	5.6	n/a	6.0	4.1	0.089
OK-3.1	FXSQ50A	27.0/47%	5.6	5.6	n/a	6.0	4.1	0.089

Name	FCU	Heating					
		Tmp H	Rq HC	Max HC	PIH	Min coil	Max coil
		°C	kW	kW	kW	m ³	m ³
OK-3.2	FXSQ50A	20.0	6.3	6.3	0.089	n/a	n/a
OK-3.1	FXSQ50A	20.0	6.3	6.3	0.089	n/a	n/a



Name	FCU	Room	Sound dBA	PS	MCA A	MFA	WxHxD mm	Weight kg
OK-3.2	FXSQ50A		29 - 35	220V 1ph	1.1	Factory Std	700 x 245 x 800	29.0
OK-3.1	FXSQ50A		29 - 35	220V 1ph	1.1	Factory Std	700 x 245 x 800	29.0

Remarks

Under capacity

The sum of the required indoor unit capacities is 12.6kW for heating. However, the selected outdoor unit has a heating capacity of 9.2kW (= -26.8%). Be aware that an undersized system may lead to reduced comfort levels, different noise levels or increased wear and tear.

Outdoor vs. indoor position

Outdoor unit placed 0.7m above the indoor units.

Minimum room area

Minimum room area to meet toxicity limit: no limitation. Considered room height: 2.5 m.

Outdoor unit details

Table of abbreviations

Abbreviation	Description
Name	Logical name of the device
Model	Device model name
▼	Optimized selection: Smaller outdoor model selected than standard proposed model
CR	Connection ratio
Tmp C	Outdoor conditions in cooling
WFR	Water flow per outdoor unit module
CC	Available cooling capacity
Rq CC	Required cooling capacity
PIC	Power input in cooling mode
InC	Water inlet temperature in cooling mode
OutC	Water outlet temperature in cooling mode
Tmp H	Outdoor conditions in heating (dry bulb temp. / RH)
HC	Available heating capacity (integrated heating capacity)
Rq HC	Required heating capacity
PIH	Power input in heating mode
InH	Water inlet temperature in heating mode
OutH	Water outlet temperature in heating mode
Piping	Largest distance from indoor unit to outdoor unit
Bse Refr	Standard factory refrigerant charge (16.4ft actual piping length) excluding extra refrigerant charge. For calculation of extra refrigerant charge refer to the databook
Ex Refr	Extra refrigerant charge
PS	Power supply (voltage and phases)
MCA	Minimum Circuit Amps
MFA	Maxium Fuse Amps
FLA	Fan Motor Input
FCIDI	Fan Compressor Inverter Drive Input
RLA	Nominal Running Amps
WxHxD	WidthxHeightxD
Weight	Weight of the device
EER	EER value at nominal condition
EER2	EER2 value at nominal condition
IEER	IEER value at nominal condition
COP47	COP value at nominal condition and at ambient temperature of 8°C
COP17	COP value at nominal condition and at ambient temperature of -8°C

Outdoor details

Name	Model	CR	Cooling			Heating			Piping
			Tmp C	CC	Rq CC	Tmp H	HC	Rq HC	
		%	°C	kW	kW	°C (DBT/RH)	kW	kW	m
OK- 1	RXYQ22U ▼	115.0	35.0	58.8	71.6	0.0/86%	50.9	0.0	41.3
OK- 2	RXYQ30U ▼	125.2	35.0	80.6	106.1	0.0/86%	67.6	0.0	47.2
OK- 3	RXYSCQ6TV1	71.4	35.0	14.2	11.2	-19.8/86%	9.2	12.6	28.6

Name	Model	PS	MCA	MFA	RLA	FLA	WxHxD mm	Weight kg
			A	A	A	A		
OK- 1	RXYQ22U	400V 3Nph						
A	- RXYQ12U		24.0	32.0	12.7		930 x 1,685 x 765	198.0
B	- RXYQ10U		22.0	25.0	10.2		930 x 1,685 x 765	198.0
OK- 2	RXYQ30U	400V 3Nph						
A	- RXYQ18U		35.0	40.0	20.8		1,240 x 1,685 x 765	308.0
B	- RXYQ12U		24.0	32.0	12.7		930 x 1,685 x 765	198.0
OK- 3	RXYSCQ6TV1	230V 1ph	29.1	32.0	23.2	0.6	940 x 823 x 460	89.0

Sound Data

Name	Model	Sound Power		Sound Pressure	
		Cooling	Heating	Cooling	Heating
		dBA	dBA	dBA	dBA
OK- 1	RXYQ22U	85	68	63	-
OK- 2	RXYQ30U	87	69	65	-
OK- 3	RXYSCQ6TV1	70	-	53	-

Seasonal Efficiency

Name	Model	$\eta_{s,h}$ heating	$\eta_{s,c}$ cooling	SCOP	SEER	CSPF
		%	%			
OK- 1	RXYQ22U	171.2	274.5	4.40	6.90	-
OK- 2	RXYQ30U	169.8	256.8	4.30	6.50	-
OK- 3	RXYSCQ6TV1	186.0	281.3	4.70	7.10	-

For more information go to: <https://energylabel.daikin.eu/>.



600x600 fully
flat cassette
Mini Sky Air – 50m pipe run

FFA-A9 / RZAG-A

SkyAir Alpha-series

R-32 BLUEEVOLUTION

Unique design in the market that
integrates fully flat into the ceiling

- › Combination with new Mini Sky Air to achieve up to 50m total pipe run
- › Fully flat integration in standard architectural ceiling tiles, leaving only 8mm
- › Remarkable blend of iconic design and engineering excellence with an elegant finish in white or a combination of silver and white
- › Individual louvre control: flexibility to suit every room layout without changing the location of the indoor unit
- › Two optional intelligent sensors improve energy efficiency and comfort
- › No optional adapter needed for DIII-connection, link your unit directly into the wider building management system
- › Reduced energy consumption thanks to specially developed small tube heat exchanger, DC fan motor and drain pump
- › Optional fresh air intake
- › Standard drain pump with 675mm lift increase flexibility and installation speed



FFA-A9 (White)



FFA-A9 (Silver)



RZAG35A



BRC7F530S/W
(optional)



Madoka
BRCIH52W



WI-FI ADAPTOR

**AVAILABLE AS
AN OPTION**



FFA-A9 / RZAG-A

SkyAir Alpha-series

R-32

BLUEVOLUTION

Indoor Units			FFA35A9	FFA50A9	FFA60A9
Capacity	UK Total Cooling	kW	3.42	4.89	5.86
	UK Sensible Cooling	kW	2.38	3.35	4.01
	Nominal Cooling	kW	3.5	5.0	6.0
	Nominal Heating	kW	4.0	5.8	7.0
Seasonal Efficiency (EN14825) COOLING	Energy Label		A++	A++	A+
	Pdesign	kW	3.5	5.0	6.0
	SEER		6.40	6.30	5.80
Seasonal Efficiency (EN14825) HEATING	Energy Label		A	A+	A+
	Pdesign	kW	4.20	4.30	4.50
	SCOP		3.80	4.01	4.04
Air Flow Rate (Cooling)	High / Med / Low	m³/sec	0.167 / 0.141 / 0.108	0.212 / 0.181 / 0.143	0.241 / 0.208 / 0.158
Dimensions (with Decoration Panel)	Height	mm	260 (306)	260 (306)	260 (306)
	Width	mm	575 (620)	575 (620)	575 (620)
	Depth	mm	575 (620)	575 (620)	575 (620)
Weight (with Decoration Panel)		kg	16 (18.8)	17.5 (20.3)	17.5 (20.3)
Sound Pressure (Cooling)	High / Med / Low	dBA	34 / 30.5 / 25	39 / 34 / 27	43 / 40 / 32
Sound Pressure (Heating)	High / Med / Low	dBA	34 / 30.5 / 25	39 / 34 / 27	43 / 40 / 32
Sound Power (Cooling)		dBA	51	56	60

Outdoor Units			RZAG35A	RZAG50A	RZAG60A
Dimensions	Height x Width x Depth	mm	734 x 870 x 373	734 x 870 x 373	734 x 870 x 373
Weight		kg	52	52	52
Electrical Details	Power Supply		1ph	1ph	1ph
	Maximum Input Current (MCA) A		14.43	14.63	16.70
	Max Fuse Size	A	16	16	20
Interconnection Wiring	Core / Cable Size		3+E / 1.5	3+E / 1.5	3+E / 1.5
Piping Connections	Liquid / Gas	inches (mm)	1/4 (6.4) / 3/8 (9.5)	1/4 (6.4) / 1/2 (12.7)	1/4 (6.4) / 1/2 (12.7)
Pipework	Maximum Length	m	50	50	50
	Maximum Vertical Rise	m	30	30	30
	Precharged to	m	30	30	30
	Additional charge	g/m	20	20	20
	Holding charge	kg	1.55	1.55	1.55
Sound Pressure (Cooling)	Nominal	dBA	48	49	50
Sound Pressure (Heating)	Nominal	dBA	48	49	50
Sound Power (Cooling)		dBA	62	63	64
Operating Range (Cooling)	Min / Max	°CDB	-20 / 52	-20 / 52	-20 / 52
Operating Range (Heating)	Min / Max	°CWB	-21 / 18	-21 / 18	-21 / 18
Air Flow Rate (Cooling)	Nominal	m³/sec	0.918	0.918	0.918

Accessories:

Accessory Ref	Description
BYFQ60CW	Fully Flat Cassette Decoration Panel - White (Included as standard)
BRP069C81	Wifi adaptor for connection to on-line controller
BRC1H52W	Wired touch screen remote controller - White (Included as standard)
BRC1H52S	Wired touch screen remote controller - Silver
BRC1H52K	Wired touch screen remote controller - Black
BDBHQ44C60	Sealing member for decoration panel FFA,FXZQ
BRC7EB530W	Wireless remote for fully flat cassette Old Style decoration panel
BRC7F530S	Wireless remote controller for Silver ceiling decoration panel
BRC7F530W	Wireless remote controller for White ceiling decoration panel
BRYQ60AS	Integral PIR sensor for fully flat cassette Silver decoration panel. Enables energy saving functions
BRYQ60AW	Integral PIR sensor for fully flat cassette White decoration panel. Enables energy saving functions
BYFQ60B3	Fully Flat Cassette Decoration Panel - Old style (FFQ-B9V looks)
BYFQ60CS	Fully Flat Cassette Decoration Panel - Silver

Accessory Ref	Description
K.CGM	Condensing unit guard (1150 x 1150 x 650)
K.CG5	Condensing unit guard (750 x 1050 x 460)
K.CWB90-2	Wall bracket (90kg, 500mm support arm)
K.DT1	Condensate drip tray for use with K.CWB90-2
K.RSS	Wireless room mounted temperature sensor and receiver
KLIC-DI	KNX Interface for Sky Air and VRV systems
KRCS01-4	Remote room mounted temperature sensor
KRP1B57 and UK.FB2	Adaptor PCB for Interlock to fresh air fan
KRP4A53 and UK.FB2	Unit/group adaptor PCB for remote on/off, status indication and temperature setting
RS-SE	Service and configuration tool for K.RSS
RTD-10 and UK.FB2	Enhanced function PCB for Sky Air and VRV. Duty rotation, Lead Lag control and heating interlock
RTD-20 and UK.FB2	Energy control PCB for Sky Air and VRV
RTD-NET and UK.FB2	Modbus interface PCB for Sky Air and VRV

The present leaflet is drawn up by way of information only and does not constitute an offer binding upon Daikin UK. Daikin UK has compiled the content of this leaflet to the best of its knowledge. No express or implied warranty is given for the completeness, accuracy, reliability or fitness for particular purpose of its content and the products and services presented therein. Specifications are subject to change without prior notice. Daikin UK explicitly rejects any liability for any direct or indirect damage, in the broadest sense, arising from or related to the use and/or interpretation of this leaflet. All content is copyrighted by Daikin UK.



FSC

Daikin Europe N.V. participates in the Eurovent Certification programme for Air conditioners (AC), Liquid Chilling Packages (LCP), Air handling units (AHU) and Fan coil units (FCU). Check ongoing validity of certificate online: www.eurovent-certification.com or using: www.certiflash.com



PRF-EX Išcentriniai ventiliatoriai

Greičio valdymas, sprogimui atsparus

- Sertifikuota pagal ATEX 2014/34/ES
- Pritaikytas darbui agresyvioje terpėje
- Paprastas naudojimas

[Daugiau informacijos rasite mūsų internetiniame kataloge](#)

Pirmiausia sauga

PRF-EX ventiliatoriai skirti naudoti sudėtingoje aplinkoje, kurioje gali susidaryti sprogį aplinka. Būtent todėl jie yra išbandyti pagal ATEX direktyvą 2014/34/ES, kad būtų užtikrinta, jog sumontavus jie veiks taip, kaip numatyta.

Lankstumas

Ten, kur yra purvo, korozinių dujų ar kitų probleminių elementų, ventiliatoriai susiduria su ypatingais iššūkiais. Mūsų **PRF-EX asortimentas** buvo specialiai sukurtas tokiems maisto, elektronikos, medicinos ir chemijos pramonės objektams. Naudojant tvirtus ir kruopščiai parinktus komponentus, jie patikimai veikia nepalankiomis sąlygomis

Moduliarumas

Įrenginio antistatinio korpuso, pagaminto iš UV spinduliams ir drėgmei atsparaus PE, padėtį galima lengvai pritaikyti. Dėl to PRF tinka įvairioms konfigūracijoms

Veikimas

PRF-EX gali būti naudojamas T1-T4 temperatūros klasėms. Taip pat galima išleisti potencialiai sprogį dujų 1 ir 2 zonose, taip pat IIA, IIB ir IIC grupėse.

Features

Statybos

Sukepintas korpusas pagamintas iš UV spinduliams atsparaus PP, atsparus vandeniui. Korpusą galima lengvai reguliuoti jį sukančiant (standartinė padėtis - LG270). Pjėdestalas pagamintas iš nerūdijančiojo plieno, padengtas dilimui atspariu laku.

Darbo ratas

PRF-EX ventiliatoriuose naudojami vieno srauto rotorai iš PP su efektyvia menčių geometrija, dinamiškai **subalansuoti** ir sujungti su atitinkamu **IEC Ex d varikliu**.

Variklis

Sprogimui atsparus variklis su Ex e gnybtų dėžute ant variklio.

Variklio apsauga

Integruoti **PTC termistoriai**, jungiami prie variklio apsaugos įtaiso.

Valdymas

Greitį galima valdyti **dažnio keitikliu**.

Įrengimas

PRF-EX ventiliatoriai gali stovėti **ant grindų** su pritvirtintu **pjėdestalu**. Siekiant **išvengti vibracijos** į ortakį, rekomenduojama naudoti **lanksčią jungtį**.

Techniniai parametrai

Nominalieji duomenys		
Nominali įtampa	400	V
Dažnis	50	Hz
Fazės	3~	
Variklio jungtis	Y	
El. galia (P1)	945	W
Įvesties galia kW	0,945	kW
Pradinė srovė	8,5	A
Srovė	1,58	A
Apsisukimai per minute	2 826	apsk./min.
Oro srautas	maks 1 566	m³/h
Maks. pratekančio oro temperatūra	maks 60	°C
Maks. pratekančio oro temperatūra, kai greitis reguliuojamas	60	°C

Garso duomenys		
Garso slėgio lygis 3 m. atstumu	65	dB(A)

Apsauga / klasifikacija		
Variklio apsaugos klasė	IP55	
Apsaugos klasė	F	
Sprogimui saugus	II 2G Ex h IIB+H2 T4 Gb	
Sertifikatas	TPS 19 ATEX 085751 0005 X	

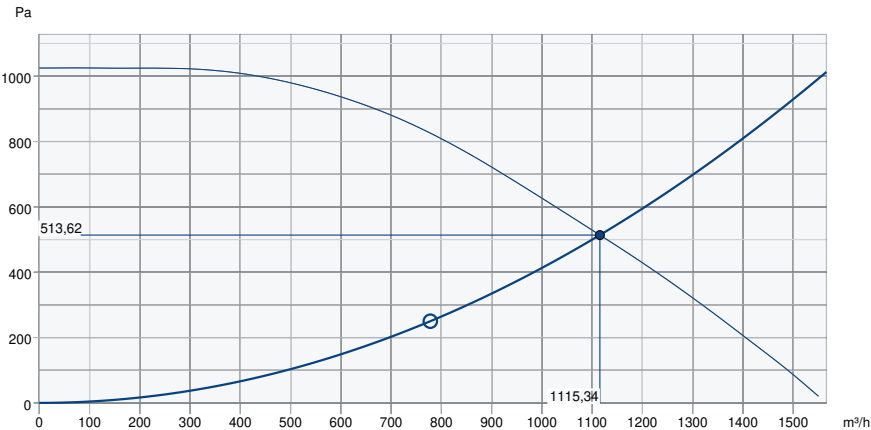
Temperatūros sritis, aplinkoje ir ortakyje		
Temperatūros sritis, aplinkoje ir ortakyje	-20 į 60	°C

Išmatavimai ir svoriai		
Ortakio matmuo; apvalus, įtekėjimas	160	mm
Ortakio matmuo; apvalus, ištekėjimas	160	mm
Svoris	20	kg

Kita		
Ortakio pajungimo tipas	Apskritas	
Variklio tipas	AC	

Ekspl. savybės

Našumo kreivės

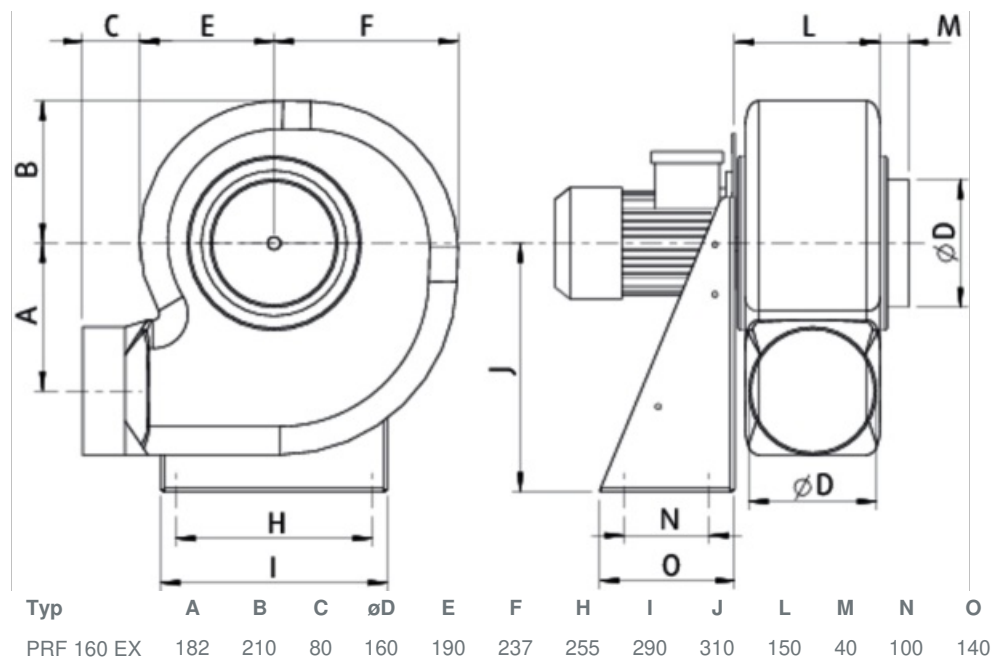


Hidrauliniai duomenys

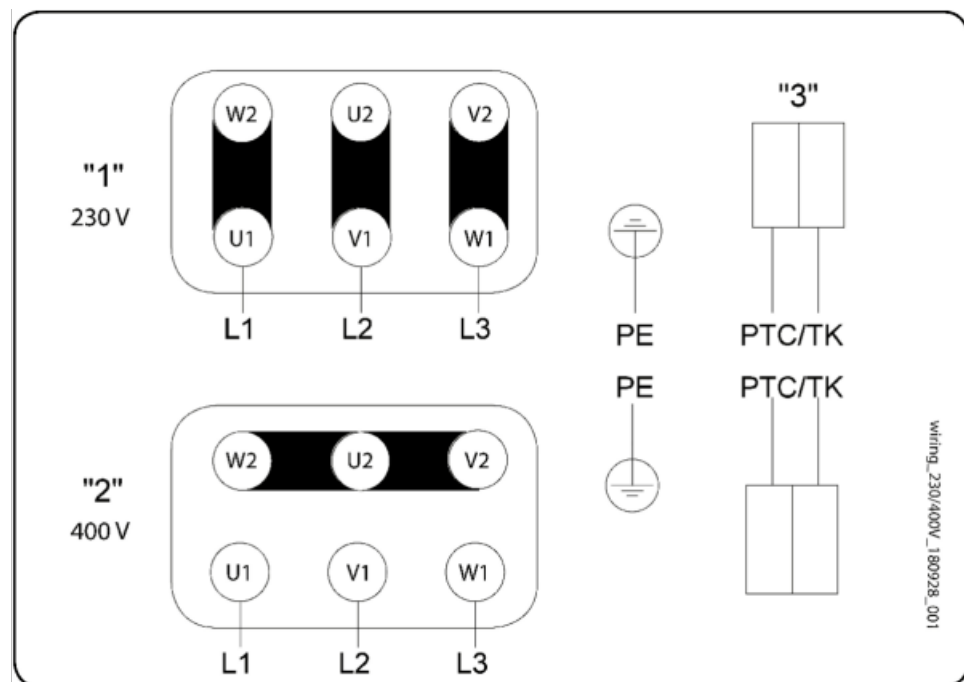
Reikalingas oro srautas	778 m³/h
Reikalingas statinis slėgis	250 Pa
Darbinis oro srauto	1115 m³/h
Darbinis statinis slėgis	514 Pa
Oro tankis	1,204 kg/m³
Galia	681,6 W
Ventiliatoriaus valdymas - aps. /min	2879 Aps./min
Srovė	1,23 A
SFP	2,200 kW/m³/s
Valdymo įtampa	400,0 V
Maitinimo įtampa	400 V

Garsumo lygis		63	125	250	500	1k	2k	4k	8k	Iš viso
Ileidimas	dB(A)	66	84	80	82	78	73	65	58	88
Išėjimas	dB(A)	72	83	87	87	80	76	72	64	91
Aplinkinkos	dB(A)	36	40	63	73	69	66	58	47	75
Garso slėgio lygis prie 3m (20 m² Sabine)	dB(A)	-	-	-	-	-	-	-	-	68
Garso slėgio lygis prie 3m laisvajame lauke	dB(A)	-	-	-	-	-	-	-	-	54

Matmenys



Elektros jungimai



230/400V motor

"1" 3 x 230V Delta connection

"2" 3 x 400V Star connection

"3" Thermal motor protection optional

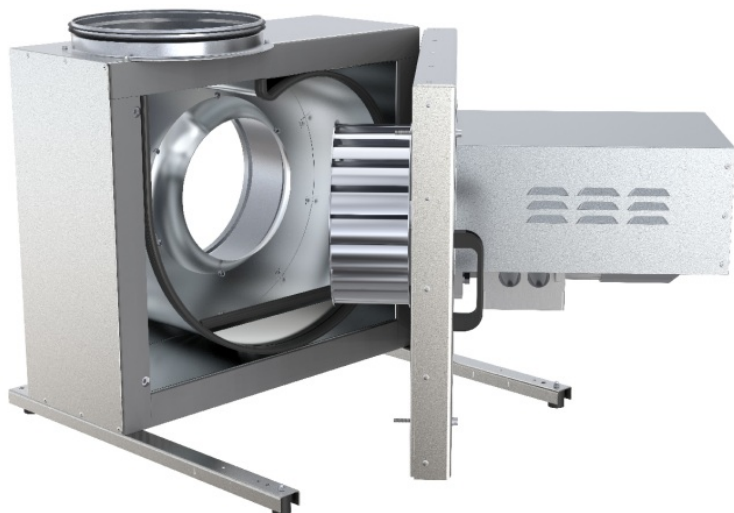
See motor name plate!

Priedai

- ASS-P 160 lanksti jungtis PRF (32365)
- Frequency converter FRQ5-4A (36229)
- Frequency converter FRQS-4A (36231)
- U-EK230E EX, apsauga (30199)
- VKS-P 160 gravitac. sklendė (32375)
- REV-3POL/ATEX-11kW R/Y (36414)
- Frequency converter FRQ-4A (36227)
- Frequency converter FRQ5S-4A (36233)
- FXDM5AM dažnio keitiklis (31387)
- VKA-P 160 Sklendė PRF (32370)
- VP-slopintuvas PRF 160 (305462)
- drain plug 3/8" PRF (313946)

Dokumentai

- Installation and Operating Instructions_012.pdf
- TPS 19 ATEX 085751 0005 X 01 EN.PDF
- TUV_IT_13_ATEX_039_X_REV_2.PDF
- compatibility with chemical agents_en_003
- EU_DECLARATION_OF_CONFORMITY_ALL_009_314830.PDF
- CASING POSITION PRF.PDF



KBT Išcentriniai ventiliatoriai

Galingi ir efektyvūs ištraukimo ventiliatoriai, skirti vidutinei temperatūrai iki 120 °C

- Iki 120 °C vidutinės temperatūros, nepertraukiamas veikimas
- Akustinė ir šiluminė izoliacija 50 mm
- Puikiai tinka komercinėms virtuvėms ir procesų ištraukimo sistemoms
- Lengva aptarnauti ir prižiūrėti dėl atveriamų apžiūros durelių ir išleidimo kamščio

[Daugiau informacijos rasite mūsų internetiniame kataloge](#)

Patikimumas

KBT ventiliatoriai skirti **nuolatiniam naudojimui**, kai perduodamo oro temperatūra **siekia 120 °C**.

Patikimas nuo korozijos apsaugoto korpuso ir **variklio konstrukcijos** derinys su iš **anksto sumontuota apsauga nuo atmosferos poveikio** užtikrina minimalų lauko sąlygų reikalaujantį montavimą ir eksploatavimą

Didelis našumas

Didelio našumo sparnuotė kartu su **efektyviu** varikliu suprojektuoti taip, kad būtų užtikrintas aukšto lygio našumas, **minimalios energijos sąnaudos** ir **maksimalus efektyvumas**.

Mažas triukšmas

KBT modelių korpusas pasižymi puikiomis **garso ir šilumos izoliacijos** savybėmis. Be to, **antivibraciniai** slopintuvai ir **lanksčios jungtys** leidžia sumažinti triukšmo ir vibracijos perdavimą į ortakių sistemą.

Lengva priežiūra

Integruota apsauginė plokštelė neleidžia ištekti riebalams ar alyvai, o integruotas dangčių **išleidimo kamštis** leidžia organizuoti natūralų nutekėjimą. Specialios **atveriamos techninės priežiūros durelės** leidžia greitai ir lengvai patikrinti bei prižiūrėti ventiliatorių

Features

Statybos

KBT korpusas pagamintas iš **dvigubai cinkuoto plieno lakšto** ir apšiltintas **50 mm storio mineraline vata**.

Ventiliatoriaus variklis yra ant **atveriamų durelių, esančių už oro srauto ribų** ir uždengtų **apsauga nuo atmosferos poveikio**

Korpuso konstrukcijoje yra **integruota apsauginė plokštė**, apsauganti nuo tepalo ar alyvos išsiliejimo, ir integruotas **išleidimo kamštis** dangčiams išleisti.

Darbo ratas

KBT ventiliatoriuose naudojamas lengvas **radialinis sparnuotis su į priekį išlenktomis mentėmis**. Jie gaminami iš cinkuoto plieno, dinamiškai **subalansuoti** ir suporuoti su atitinkamu varikliu.

Variklis

Priklausomai nuo modelio, KBT ventiliatoriai tiekiami su **IEC varikliu (efektyvumo klasė IE3)** arba **EC varikliu**. Modeliai su **EC varikliais** gali veikti **50 Hz** ir **60 Hz dažniu**.

Variklio apsauga

Modeliuose su **kintamosios srovės varikliais** yra integruoti **terminiai kontaktai TK** arba integruoti **terministoriai PTC** su išvadais, skirtais prijungti prie išorinio variklio apsaugos įtaiso.

Modeliai su **EC varikliais** turi **integruotą elektroninę terminę apsaugą**, įskaitant **apsaugą nuo užblokuoto rotoriaus** ir **švelnų paleidimą**.

Valdymas

Modeliai su **kintamosios srovės varikliais** gali būti valdomi **dažnio keitikliu**.

Modeliuose su **EC varikliu įmontuotas potenciometras** darbiniam taškui reguliuoti ir gali būti valdomi išoriniu **0-10 V signalu**.

Įrengimas

KBT ventiliatoriai paruošti montuoti **patalpose** arba **lauke**. Dėl integruoto pagrindo **rėmo** ventiliatorius gali stovėti **ant grindų** arba ant **sieninių laikiklių**. Pagrindo rėme įrengti **antivibraciniai amortizatoriai**, apsaugantys nuo vibracijos perdavimo iš ventiliatoriaus į konstrukcijos elementus. Siekiant **išvengti vibracijos** į ortakius, rekomenduojama naudoti **lanksčias jungtis**.

Techniniai parametrai

Nominalieji duomenys

Nominali įtampa	230	V
Dažnis	50	Hz
Fazės	1~	
El. galia (P1)	732	W
Įvesties galia kW	0,732	kW
Srovė	4,55	A
Apsisukimai per minute	1 446	apsk./min.
Oro srautas	maks 1 876	m³/h
Maks. pratekančio oro temperatūra	maks 120	°C
Maks. pratekančio oro temperatūra, kai greitis reguliuojamas	120	°C

Garso duomenys

Garso slėgio lygis 4 m. atstumu	45	dB(A)
---------------------------------	----	-------

Apsauga / klasifikacija

Variklio apsaugos klasė	IP54
Apsaugos klasė	F

Duomenys pagal ErP

ErP atitiktis	Not ErP relevant
---------------	------------------

Išmatavimai ir svoriai

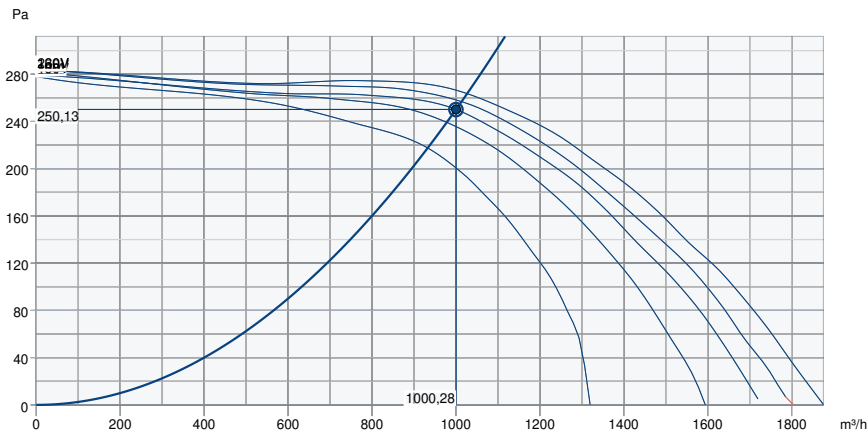
Ortakio matmuo; apvalus, įtekėjimas	200	mm
Ortakio matmuo; apvalus, ištekėjimas	200	mm
Svoris	38	kg

Kita

Ortakio pajungimo tipas	Apskritas
Variklio tipas	AC

Ekspl. savybės

Našumo kreivės

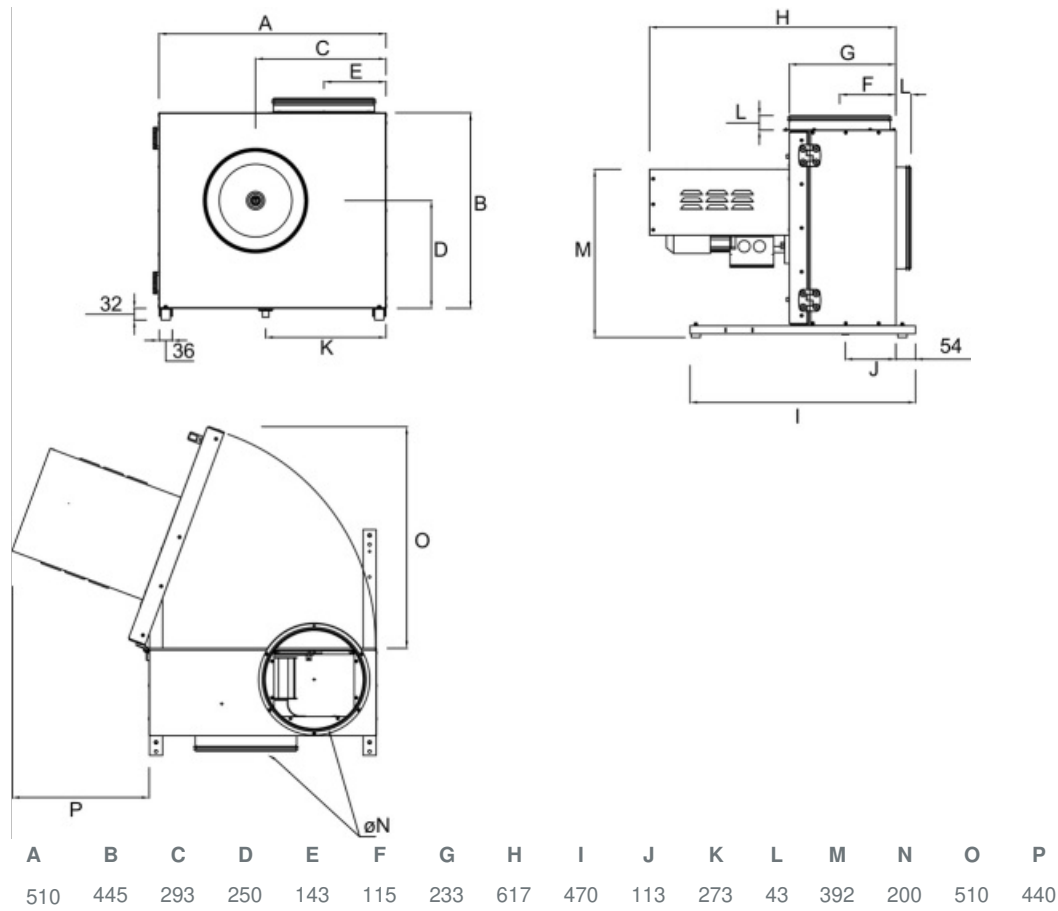


Hidrauliniai duomenys

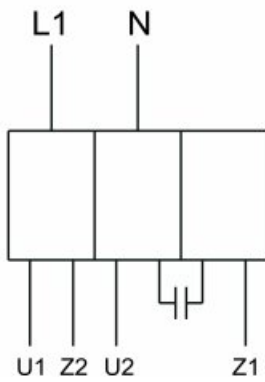
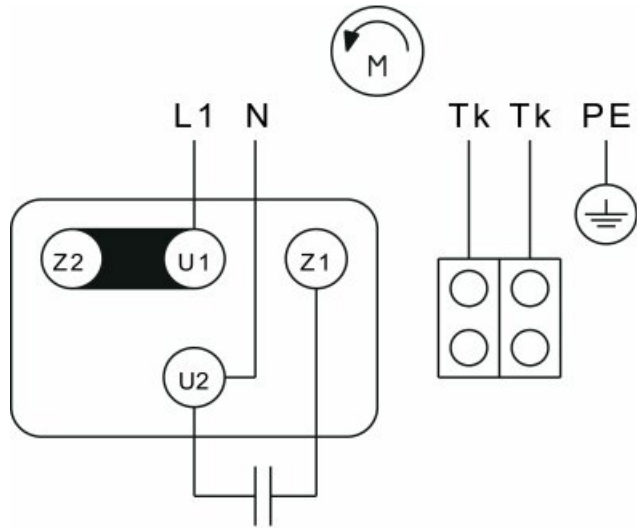
Reikalingas oro srautas	1000 m³/h
Reikalingas statinis slėgis	250 Pa
Darbinis oro srauto	1000 m³/h
Darbinis statinis slėgis	250 Pa
Oro tankis	1,204 kg/m³
Galia	261,9 W
Ventiliatoriaus valdymas - aps. /min	1437 Aps./min
Srovė	2,00 A
SFP	0,943 kW/m³/s
Valdymo įtampa	130,0 V
Maitinimo įtampa	130 V

Garsumo lygis		63	125	250	500	1k	2k	4k	8k	Iš viso
Ileidimas	dB(A)	59	68	72	66	67	64	63	59	76
Išėjimas	dB(A)	56	61	69	70	69	65	63	58	75
Aplinkinkos	dB(A)	26	36	61	51	60	56	53	48	65
Garso slėgio lygis prie 3m (20 m² Sabine)	dB(A)	-	-	-	-	-	-	-	-	58
Garso slėgio lygis prie 3m laisvajame lauke	dB(A)	-	-	-	-	-	-	-	-	44

Matmenys



Elektros jungimai



Priedai

- Frequency converter FRQ5SE-6A (37421)
- Motor protect. switch S-ET 10E (161205)
- REV-5POL/05-7,5kW R/Y (33979)
- C04D termostatas-35... +20 C (5630)
- DTV500A (96807)
- HR1 Room Humidistat (215150)
- MF 200 (200818)
- ASF 200/KB Lanksti jungtis (2714)
- Room hygrostat HR-S (286251)
- Motor protect. switch S-ET 10 (161199)
- REU 7 greičio reguliatorius (5007)
- RTRE 7 greičio reguliatorius (5011)
- CO2RT-R-D Transmitter (6993)
- Frequency converter FRQSE-6A (37419)
- jutiklis/IR24-P (6995)
- RT 0-30 kamb. termostatas (5151)
- KBT 160/180/200 Wall bracket (182814)

Dokumentai

- [INSTALLATION__OPERATION_AND_MAINTENANCE_INSTRUCTION_KBT__EN_005.PDF](#)
- [COMMISSIONING_RECORD_FANS__EN.PDF](#)

PRF Centrifugal Fans

Dependable power for handling aggressive media

- Flexible Use
- Handles Aggressive Media
- Temperature of transported air from -15°C - +70°C
- PRF EC 0°C - +60°C

[Find more details in our online catalogue](#)



Flexibility

Where dirt, corrosive gases or other problematic elements occur, fans are exposed to special challenges. Our PRF range was specifically developed for such applications in the food, electronics, medical facilities and chemical industries. With the help of robust and carefully selected components, they operate reliably in unfavorable conditions

Modularity

The rotating position of the unit's casing, which is made from UV-resistant and waterproof PE, can be easily adapted. This makes the PRF suitable for various configurations.

Change of position Left-Right – please inform supplier when ordering.

Accessories

PRF fans can be selected together with various types of accessories such as connections, dampers, etc.

Accessories included in EC version in standard:

- Repair switch IP66
- Splinter protection
- Condensate drain

Certifications



Features

Construction

Sintered casing manufactured from UV-resistant PE, waterproof. The casing can be turned (standard position for PRF 125-250: GL270; PRF 355-500 PRF EC: GR360).

The powder painted pedestal is manufactured of galvanized steel.

The motor is outside the air stream (standard).

Impeller

The PRF fans use single-flow impellers made of PP with effective blade geometry, dynamically balanced and paired with corresponding external rotor motors, IEC motor with efficiency IE3 or EC Motor.

Motor

PRF fans are equipped with **AC** or **EC motors**. Depending on the type, the motors are suitable for **50Hz** and **60Hz**.

Motor protection

Depending on the type, **AC** motors have an **integrated** thermal protection with manual (electrical) reset, prewired integral **thermocontact TK** or **thermistor PTC** with leads to a **motor protection device**.

Fans with **EC** motors have an **integrated** electronic **thermal protection** including **locked-rotor protection** and **soft-start**.

Control

AC motors can be controlled by **frequency converter**.

EC motors with **built-in potentiometer** to adjust working point can be also controlled by external **signal 0-10V**.

Installation

PRF fans can be used **indoor** or with **specific accessories** also **outdoor**. With mounted **pedestal** can stand **on floor**. For **preventing vibration** to the duct is recommended to use **flexible connection**.

Technical parameters

Nominal data

Voltage (nominal)	400	V
Frequency	50	Hz
Phases	3~	
Input power	925	W
Input power kW	0.925	kW
Input current	1.6	A
Impeller speed	2,903	rpm
Air flow	max 1,642	m³/h
Temperature of transported air	max 70	°C
Max temperature of transported air, when speed controlled	70	°C

Sound data

Sound pressure level at 3m (20m² Sabin)	66	dB(A)
---	----	-------

Protection/Classification

Enclosure class, motor	IP55
Insulation class	F

Data according to ErP

ErP ready	Not ErP relevant
-----------	------------------

Dimensions and weights

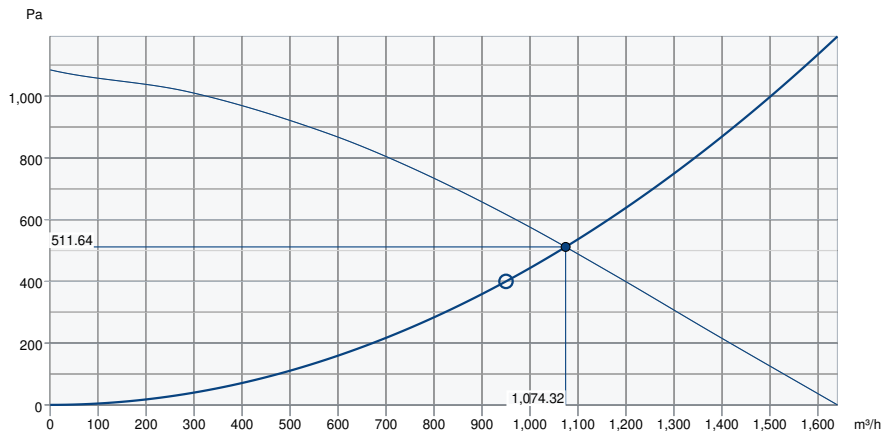
Duct dimension; Circular, inlet	160	mm
Weight	10.2	kg

Others

Motor type	AC
------------	----

Performance

Performance curve

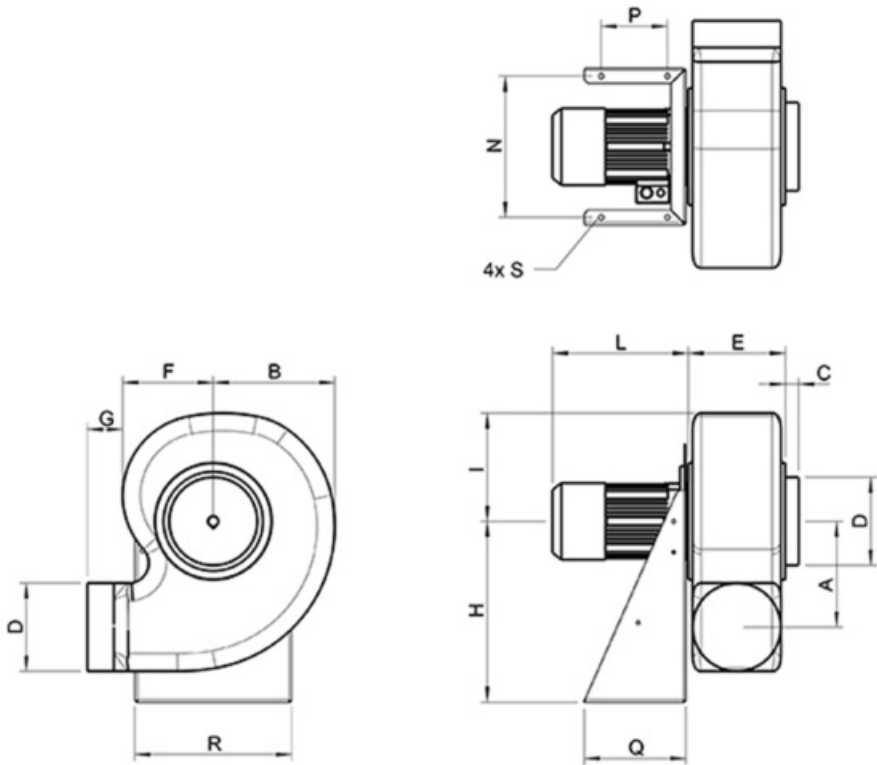


Hydraulic data

Required air flow	950 m³/h
Required static pressure	400 Pa
Working air flow	1,074 m³/h
Working static pressure	512 Pa
Air density	1.204 kg/m³
Power	692.0 W
Fan control - RPM	2,924 rpm
Current	1.30 A
SFP	2.319 kW/m³/s
Control voltage	400.0 V
Supply voltage	400 V

Sound power level		63	125	250	500	1k	2k	4k	8k	Total
Inlet	dB(A)	47	67	71	75	75	70	63	60	80
Outlet	dB(A)	48	68	72	77	76	71	64	61	81

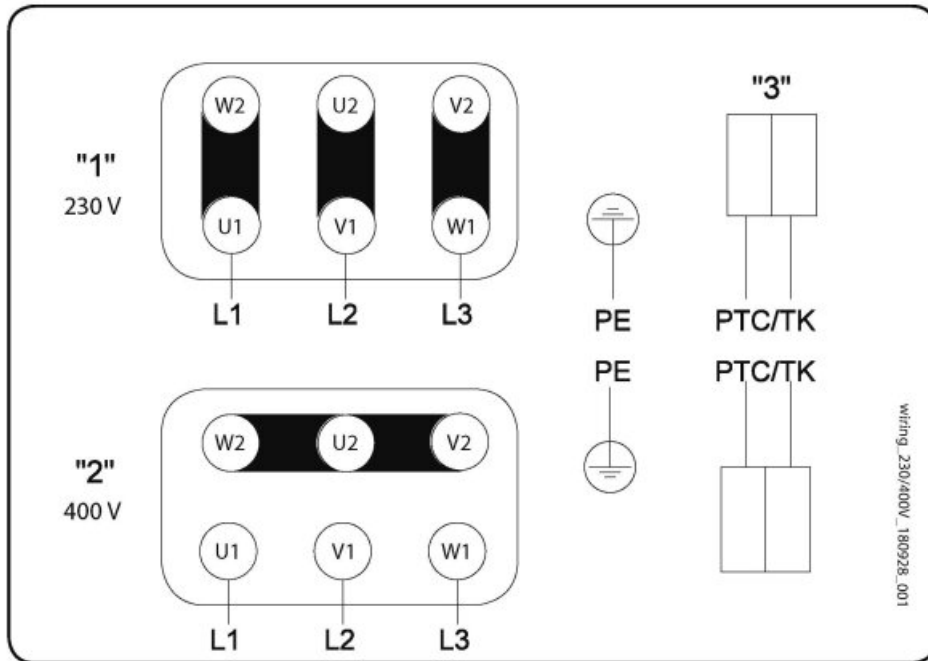
Dimension



Total heigh= 530mm

	A	B	C	øD	E	F	G	H	I	L	N	P	Q	R
PRF 160D2	183	228	40	160	153	188	60	310	210	210	320	100	140	290

Wiring



- 1 3 x 230V Delta Connection
 - 2 3 x 400V Star connection
 - 3 PTC / TK
- Changing of direction of rotation by interchanging of two phases

Accessories

- ASS-P 160 flex. con. PRF (32365)
- Frequency converter FRQ5-4A (36229)
- Frequency converter FRQS-4A (36231)
- REV-5POL/07-7,5kW R/Y (33980)
- U-EK230E Motor protection (30199)
- VKS-P 160 gravity shutter PRF (32375)
- WSD PRF160 Weather roof KIT (309457)
- REV-5POL/07-EMV-7,5kW R/Y (34549)
- REV-5POL/07-EMV-7,5kW B/G (281744)
- Frequency converter FRQ-4A (36227)
- Frequency converter FRQ5S-4A (36233)
- Frequency converter FXDM5AM (31387)
- SD rubber mou. 4Pcs PRF160-250 (32568)
- VKA-P 160 adjust. damper PRF (32370)
- VP-Splinter protection PRF 160 (305462)
- FC102-1,1kW/3A-IP55, 150/50m (36158)
- REV-5POL/07-7,5kW B/G (281742)

Documents

- [compatibility with chemical agents_en_003.pdf](#)
- [Installation and Operating Instructions_012.pdf](#)
- [EU Declaration of Conformity_004.pdf](#)